

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 22772 / 13.08.2018



Nesecret. ex. 1

PROIECT DE HOTARARE

Privind repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2018, persoanelor aflate în lista de priorități a solicitanților locuințelor ANL în Municipiul Câmpia Turzii, listă aprobată prin HCL nr.84/26.04.2018

pentru Ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de _____

Viceprimarul Municipiului Câmpia Turzii și

Consilierii Locali ai Municipiului Câmpia Turzii Varodi Ioan, Soporan Vasile și Cîmpean

Mariana

Având în vedere:

-Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Câmpia Turzii și a Consilierilor Locali Varodi Ioan, Soporan Vasile și Cîmpian Mariana, înregistrată sub nr.22772 / 13.08.2018
În conformitate cu prevederile:

-Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HG nr.962/2001 privind aplicarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2) lit. c), alin.(5) lit.c, art. 45 alin. (6) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art.1. Se aprobă Lista de repartizare a locuințelor ANL, pentru anul 2018, persoanelor aflate în lista de priorități, aprobată conform anexei alăturate parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Persoanele menționate la art.1, cărora le este repartizată locuință ANL au obligația să reconfirme îndeplinirea criteriilor de acces în locuințe, imediat după aprobarea listei de repartizare.

Art.3. Afișarea listei prevăzută la art.1 va fi făcută, după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei municipiului Câmpia Turzii și prin postare pe site-ul autorității locale.

Art.4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

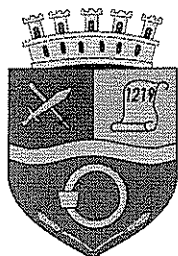
Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, Comisia Socială și Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului.

Art.6. Comunicarea prezentei se va face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
VICEPRIMAR
Sabin Marcel GHEMES
CONSILIERII LOCALI
Ioan VARODI
Vasile SOPORAN
Mariana CÎMPEAN



AVIZAT
SECRETAR
Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 22772 / 13.08.2018



Anexă la Proiectul de Hotărâre nr. _____

Lista de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2018, persoanelor aflate în lista de priorități a solicitanților locuințelor ANL în Municipiul Câmpia Turzii

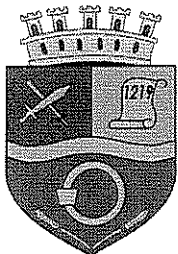
Nr crt	Numele si prenumele	Data depunerii cererii	Punctaj	Locuința ANL
1	HORGA ANDREEA BIANCA	6192/01.03.2018	53	Str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, ap. 58
2	VOIVOD DANIEL	4685/15.02.2018	52	Str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, ap. 60

VICEPRIMAR
Sabin Marcel GHEMEȘ
CONSILIERII LOCALI

Ioan VARODI
Vasile SOPORAN
Mariana CÎMPEAN



SECRETAR
Niculae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 22771 / 13.08.2018



Nesecret. ex. 1

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru inițierea Proiectului de hotărâre, privind repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2018, persoanelor aflate în lista de priorități a solicitanților locuințelor ANL în Municipiul Câmpia Turzii, listă aprobată prin HCL nr.84/26.04.2018

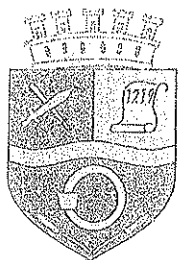
Locuințele pentru tineri destinate închirierii în municipiul Câmpia Turzii sunt atribuite în baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 aprobate prin H.G. nr. 621/2001, cu modificările și completările ulterioare și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei Sociale, aprobat prin HCL nr.2/2017.

Prin procesul verbal înregistrat sub nr.22221/09.08.2018 Comisia Socială de analiză a cererilor de locuință și de repartizare a locuințelor în Municipiul Câmpia Turzii, constituită prin HCL nr.14/26.01.2017, a stabilit lista de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în Municipiul Câmpia Turzii, conform listei de priorități pe anul 2018, pentru repartizarea locuințelor ANL, aprobată prin HCL nr.84/26.04.2018.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propunem, spre analiză, dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Câmpia Turzii

VICEPRIMAR
Sabin Marcel GHEMES
CONSILIERII LOCALI
Ioan VARODI
Vasile SOPORAN
Mariana CÎMPEAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 22221 / 09.08.2018



Nesecref. ex.

PROCES VERBAL

Comisia Socială constituită conform HCL nr. 14 din 26.01.2017, a fost convocată în data de 07.08.2018 pentru data de 09.08.2018. În convocator au fost specificate data, ora și locul de desfășurare a ședinței, precum și ordinea de zi propusă a se discuta.

La ședință participă președintele Comisiei, 7 membrii și secretarul acesteia.

Ședința este statutară.

Se trece la dezbaterile ordinii de zi:

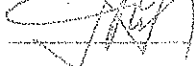


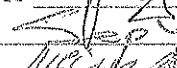
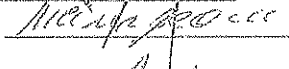
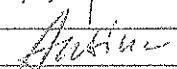
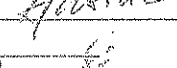
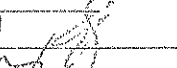
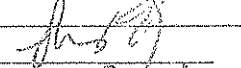
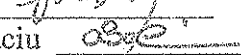
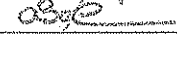
La punctul 1 – Membrii Comisiei Sociale au analizat cererea numitei Lucaci Stela, înregistrată cu nr. 16448 din 12.06.2018 prin care solicită includerea în contractul de închiriere a concubinului Ciurcui Ludovic Dănuț. Comisia Socială a hotărât că aceasta nu poate fi soluționată favorabil, deoarece conform art. 23, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Comisiei Sociale, membrii Comisiei Sociale „*Aprobă înscrierea în contractul de închiriere în afară de titular doar a membrilor familiei acestuia, respectiv soț, soție și copii minori.*”

La punctul 2 – Membrii Comisiei Sociale au analizat cererea numitei Mazăre Gheorghina-Maria, înregistrată cu nr. 19901 din 17.07.2018 prin care solicită scoaterea din contractul de închiriere nr. 70 din 12.05.2015, a fostului soț Ciubuc Dorin. Comisia Socială a respins solicitarea doamnei Mazăre Gheorghina-Maria întrucât în acest caz este aplicabil Codul de Procedură Civilă pentru evacuarea din locuință a fostului soț, acțiune care se pune în mișcare la solicitarea sus numitei.

La punctul 3 – Membrii Comisiei Sociale au hotărât în unanimitate de voturi repartizarea locuințelor ANL, din Municipiul Câmpia Turzii, destinate închirierii, în ordinea stabilită în lista de priorități, aprobată prin HCL nr. 84 din 26.04.2018, după cum urmează:

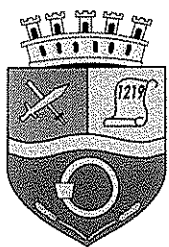
Nr crt	Numele si prenumele	Data depunerii cererii	Punctaj	Locuința ANL
1	HORGA ANDREEA BIANCA	6192/01.03.2018	53	Str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, ap. 58
2	VOIVOD DANIEL	4685/15.02.2018	52	Str. Gheorghe Barițiu, nr. 38, bl. D64, ap. 60

Comisia Socială:

1. Sabin Marcel Ghemes, Președinte Comisie Socială 
2. Ioan Varodi 
3. Cătălin-Eugen Văsie 
4. Vasile Soporan 
5. Mariana Cîmpean 
6. Monica Cherejdi 
7. Tamara Doina Vasinc 
8. Ioana Sas 
9. Adriana Seghedi 
10. Celia Coman 
11. Adriana Casoni Baci 

Întocmit: Anca-Moldvai Priscilla, Secretar Comisia Socială





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 22829 / 14.08.2018



Nesecret, ex. 1

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : inițierea Proiectului de hotărâre privind repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2018, persoanelor aflate în lista de priorități a solicitanților ANL în Municipiul Câmpia Turzii, care au reconfirmat criteriile de acces la locuințe ANL, listă aprobată prin HCL nr. 84/26.04.2018.

Initiatori VICEPRIMAR Sabin Marcel GHEMEȘ

Consilieri ai Municipiului Câmpia Turzii *Varodi Ioan, Soporan Vasile, Cîmpean Mariana.*

I. Temeiul de fapt

Prin expunerea de motive nr. 22771 din 13.08.2018, prin care Viceprimarul municipiului Câmpia Turzii și grupul de consilieri, a inițiat proiectul de hotărâre, în vederea dezbaterii și aprobării sale, în ședința Consiliului local al municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului, în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6), și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și următoarele prevederi legale:

- Legea nr. 152/1998, art. 8, alin. (1), (3) republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, art. 15 alin. (6), (7), privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei Sociale, aprobat prin HCL nr. 2/2017.

IV. Concluzii

Având în vedere procesul verbal numărul 22221 din data de 9.08.2018, al Comisiei Sociale constituită prin HCL 153 din 26.07.2018, s-a stabilit lista de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în Municipiul Câmpia Turzii, conform listei de priorități pe anul 2018, pentru repartizarea locuințelor ANL, aprobată prin HCL nr. 84/26.04.2018.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului local al municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina Lăura GHINEA

Întocmit Ioana Celia COMAN



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.3
Telefon: 0364368001; 0364368002; 0364368004 Fax: 0364361467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primaria@campiaturzii.ro ;



Comisia de specialitate nr.4 - pentru muncă și protecție socială, protecția copilului și ordine publică

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre

privind repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2018, persoanelor aflate în lista de prioritate a solicitanților locuințelor ANL în Municipiul Câmpia Turzii, listă aprobată prin HCL nr.84/26.04.2018

Comisia de specialitate nr.4 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii s-a întrunit în ședința de lucru din data de 23.08.2018 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.4 – Avizează favorabil proiectul de hotărâre.

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (se vor specifica eventualele amendamente în procesul verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 5 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE
UIOREAN MONICA