

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 3687 din 06.02.2018

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea completării Hotărârii Consiliului Local nr. 84 din 23.07.2015
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna februarie 2018

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 3682 din 06.02.2018;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. I Se aprobă introducerea aliniatului 2 la articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 84 din 23.07.2015, care va avea următorul cuprins:

„ (2) Imobilul menționat la aliniatul precedent se înscrie în lista de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Câmpia Turzii sub numărul de inventar 152.2.1, cu valoarea de 677.693,51 lei.”

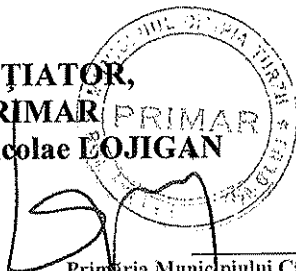
Art. II Toate celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local nr. 84 din 23.07.2015 rămân nemodificate.

Art. III Prezenta hotărâre are un caracter individual.

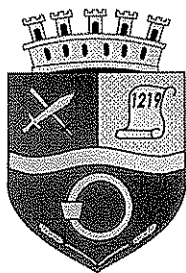
Art. IV Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului și Serviciul Buget Contabilitate, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. V Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR
Nicolae STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 3682 din 06.02.2018

Nesecret, ex. 1

EXPUNERE DE MOTIVE
pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea completării Hotărârii
Consiliului Local nr. 84 din 23.07.2015

Prin Hotărârea nr. 84 din 23.07.2015 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită, către Compania Națională de Investiții S.A., a unui teren în suprafață de 4320 mp, în vederea construirii unui bazin didactic de înot.

La articolul 1 al hotărârii mai sus menționate s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii a terenului în suprafață de 4320 mp, înscris în C.F. nr. 53638 Câmpia Turzii, sub A1, având nr. cadastral 53638.

Această suprafață de teren provine din dezmembrarea imobilului în suprafață de 201699 mp cu destinația de parc și alei în două noi imobile, unul în suprafață de 197379 mp prevăzut cu număr cadastral 53637 și celălalt în suprafață de 4320 mp prevăzut cu număr cadastral 53638, conform extrasului de plan cadastral anexat.

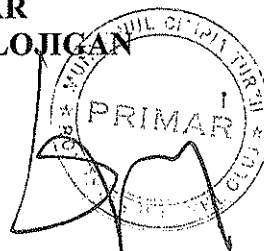
La momentul elaborării proiectului de hotărâre s-a omis atribuirea unui număr de inventar și a unei valori pentru înregistrarea în evidența contabilă.

Pentru reglementarea acestei situații propunem introducerea unui aliniat nou la articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 84 din 23.07.2015 în care se precizează numărul de inventar și valorarea contabilă a terenului.

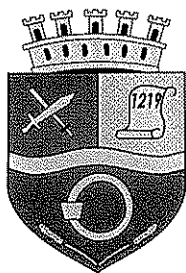
Numărul de inventar este 152.2.1 iar valoarea este 677.693,51 lei.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



Întocmit de Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciu E.G.P.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 3690 din 06.02.2018

Nesecret, ex. 1

RAPORT DE SPECIALITATE
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării Hotărârii Consiliului
Local nr. 84 din 23.07.2015

I. Temeiul de fapt

Prin expunerea de motive nr. 3682 din 06.02.2018 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6), și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre are un caracter individual, nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea completării Hotărârii Consiliului Local nr. 84 din 23.07.2015.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina Laura GHINEA

Intocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciu E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr.2

Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro ;

HOTĂRÂRE

Nr. 84 din 23.07.2015

privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită, către Compania Națională de Investiții S.A, a unui teren în suprafață de 4320 mp, în vederea construirii unui bazin didactic de înot

Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, întrunit în ședința ordinară din data de 23.07.2015;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 19232 din 19.06.2015, privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită, către Compania Națională de Investiții S.A, a unui teren în suprafață de 4320 mp, în vederea construirii unui bazin didactic de înot, inițiat de Primarul municipiului, domnul Radu Ioan HANGA;

În conformitate cu prevederile :

- art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.;

Văzând Raportul de specialitate nr. 19233 din 19.06.2015, precum și avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisiile de specialitate nr. 1-5;

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii;

Fiind îndeplinite prevederile articolelor 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) lit.c) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii a terenului în suprafață de 4320 mp, înscris în C.F. nr. 53638 Câmpia Turzii, sub A1, având nr. cad. 53638.

Art.2 - Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe perioada derulării investiției, către Compania Națională de Investiții S.A., a terenului în suprafață de 4320 mp, înscris în C.F. nr. 53638 Câmpia Turzii, sub A1, având nr. cad. 53638, în vederea construirii obiectivului „Bazin didactic de înot” în municipiul Câmpia Turzii.

Art.3 - Predarea imobilului se va face în condițiile legii, pe bază de protocol de predare-primire între Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii și Compania Națională de Investiții S.A..

Art.4 - Se mandatează Primarul Municipiului Câmpia Turzii, domnul Radu Ioan Hanga, să semneze protocolul de predare-primire menționat la articolul 3 din prezenta hotărâre.

Art.5 - Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului.

Art.7 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Francisc DEAK



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Maria DEAC

Notă: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 19 voturi pentru (din cei 19 consilieri la vot au fost prezenți 19).

anexele nr. 2 și nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 50743/UAT Câmpia Turzii

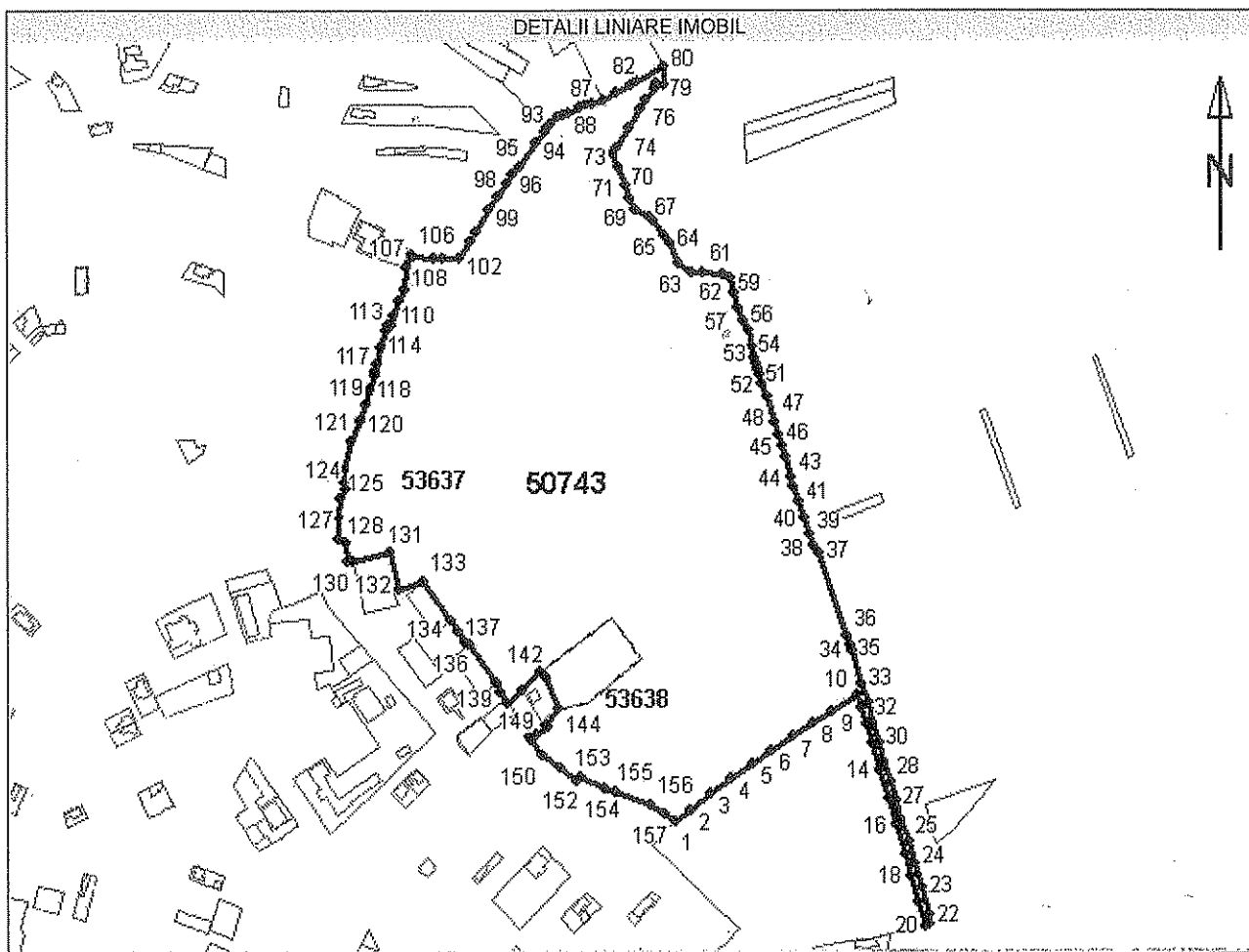
Carte Funciară Nr. 50743
 Comună/Oras/Municipiu: Câmpia Turzii

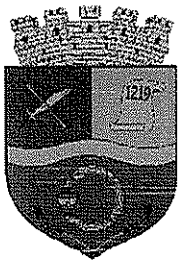
TEREN intravilan

Adresa: Judet CLUJ, UAT Câmpia Turzii, Localitate Câmpia Turzii

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp) *	Observații / Referințe
50743	201699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.





ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro;

Comisia de specialitate nr.2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre
privind aprobarea completării Hotărârii Consiliului Local nr.84 din 23.07.2015

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 15.02.2018 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 5 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU