

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 10563 din 18.04.2017

Nesecret, ex. _1_

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. Parc Industrial
Câmpia Turzii SA pentru anul 2017**

Având în vedere:

Expunerea de motive nr.10562/18.04.2017 prin care se propune aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2017 și anexele la buget întocmite de S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA.

Raportul de specialitate al Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii nr.10564/18.04.2017 prin care se propune aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2017 cu anexele nr.1-5 la buget ale S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA.

În conformitate cu:

- dispozițiile art.1 și 4 din O.G.nr.26/2013 actualizată, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, bugetele de venituri și cheltuieli se aprobă prin hotărâre a consiliului local

- ordinul ministerului finanțelor publice nr. 20/2016 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli precum și a anexelor de fundamentare a acestuia

- a Legii nr.6/2017 a bugetului de stat pe anul 2017.

În temeiul prevederilor art. 36 alin2 lit.a și d, respectiv alin.3 lit.c, art 45 alin 6 precum și art.63 alin 1 lit.c și d din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată.

PROPUN :

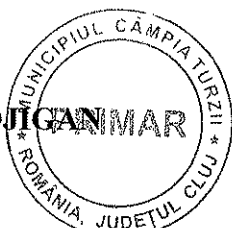
Art.1 Aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii S.A pentru anul 2017, conform Expunerii de motive nr.10562/18.04.2017, a Raportului de specialitate nr.10564/18.04.2017 și a anexelor nr.1-5, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2 Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3 Cu urmărirea și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.C Parc Industrial Câmpia Turzii S.A, comunicarea ei făcându-se prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR:
/PRIMAR,

Dorin Nicolae LOJIGAN

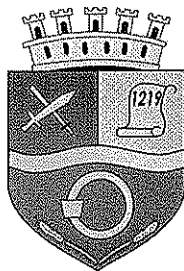


AVIZAT:

SECRETAR,
Nicolae ȘTEFAN

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Relații Publice
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr.16992/2010

Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 68001; Fax (+40) 264 365467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 10562 din 18.04.2017

Nesecret, ex. ____

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA pe anul 2017,

Având în vedere:

- Adresa nr.130/14.04.2017 emisă de S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA și înregistrată la noi sub nr. 10525/14.04.2017 prin care se solicită aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2017;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA nr.1/04.04.2017 privind avizarea bugetului de venituri și cheltuieli;

Bugetul de Venituri și Cheltuieli întocmit de S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA pe anul 2017 a fost elaborat respectându-se prevederile Ordonanței Guvernului nr.26/2013 actualizată, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ- teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, a Ordinului ministerului finanțelor publice nr. 20/2016 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli precum și a anexelor de fundamentare a acestuia și a Legii nr.6/2017 a bugetului de stat pe anul 2017.

Astfel în temeiul art.1 și 4 din OG 26/2013 bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă prin hotărâre a consiliului local, inițiată de ordonatorul principal de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorii economici, respectiv la societățile comerciale la care o unitate administrativ teritorială este acționar unic sau deține o participație majoritară , după caz.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC Parc Industrial Câmpia Turzii SA pe anul 2017 și anexele de fundamentare a acestuia sunt întocmite în conformitate cu prevederile OMFP nr. 20/2016 și a fost aprobat în prealabil de către Consiliul de Administrație al societății prin hotărârea menționată.

Pentru anul 2017 Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC Parc Industrial SA a fost fundamentat la nivelul sumei de 155 mii lei la partea de venituri și 151 mii lei la partea de cheltuieli

Societatea își propune să realizeze un profit brut de 4 mii lei.

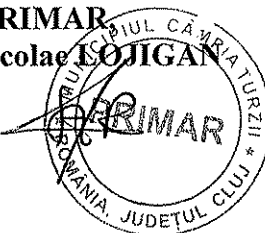
În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr.26/2013 actualizată, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ- teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, inițiez un proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

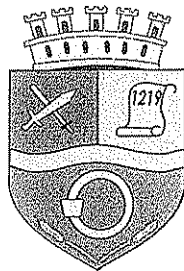
Aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Parc Industrial Câmpia Turzii SA pentru anul 2017.

În conformitate cu cele prezentate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii spre dezbateră și aprobare în forma prezentată Proiectul de hotărâre în ședința din luna aprilie 2017.

Direcția Economică, prin Serviciul Buget Contabilitate, va întocmi raportul de specialitate referitor la proiectul de hotărâre inițiat.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 10564 din 18.04.2017

Nesecret, ex. ____

RAPORT DE SPECIALITATE,

Referitor la: Proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli întocmit de S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA pe anul 2017.

Prin proiectul de hotărâre nr. 10563/18.04.2017 s-a propus spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii Bugetul de Venituri și Cheltuieli al S.C. Parc Industrial Câmpia Turzii SA pe anul 2017,

La baza inițierii proiectului de hotărâre s-a aflat Expunerea de motive nr. 10562/18.04.2017 prin care s-a prezentat necesitatea aprobării Bugetului de Venituri și cheltuieli al S.C. Parc Industrial Domeniul Public Câmpia Turzii SA pe anul 2017.

Bugetul este fundamentat la nivelul sumei de 155 mii lei la partea de venituri și 151 mii lei la partea de cheltuieli.

Societatea își propune să realizeze un profit brut de 4 mii lei.

Elaborarea Bugetului de venituri și cheltuieli s-a întocmit în baza prevederilor următoarelor reglementări legislative:

- OG 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară cu modificările ulterioare.
- OMF nr.20/07.01.2016 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestora.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli anexa nr.1 cuprinde indicatorii economico-financiar realizati în anul precedent și indicatorii economico financiar estimati pe anul curent și pentru următorii 2 ani, respectiv 2018 și 2019.

Conform prevederilor art. 6 alin.1 din Ordonanța nr.26/2013 „operatorii economici prezintă, în vederea aprobării, bugetul de venituri și cheltuieli însoțit de anexele de fundamentare, organelor administrației publice centrale ori locale, după caz, în subordinea, coordonarea, sub autoritatea cărora funcționează...”.

Analizând expunerea de motive nr. 10562/18.04.2017 și proiectul de hotărâre nr.10563/18.04.2017, constatăm că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și propunem aprobarea lor în prima ședință a Consiliului Local în forma prezentată de inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,

Maria Monica CHEREJDI

SERVICIU BUGET CONTABILITATE,

Dorina BOANCĂ

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.

Str. Laminoristilor, nr 2-4

CUI 33885642

Nr inregistrare

130/14.04.2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CÂMPIA TURZII
NR. 10525 DIN 14.04.2017

Catre,

Primaria Municipiului Campia Turzii

In atentie :

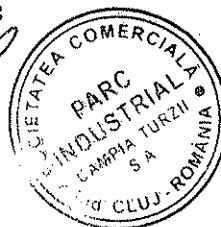
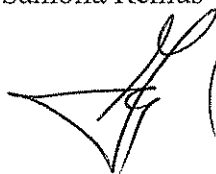
Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A., legal reprezentata prin Matei Samoila Remus, director general , va adresez rugamintea de a introduce pe ordinea de zi a Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii un proiect de hotarare prin care, in temeiul prevederilor art. 36, 44, 45 din Legea administratiei publice locale nr 215/2001, sa dispuneti aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli al S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A., pe anul 2017, prezentat in anexele 1 – 5, atasate.

Cu stima,

Director general

Matei Samoila Remus





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.
str. Laminoriștilor nr.2-4
CUI 33885642

Nr. 127 din 4.04.2017

Către,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

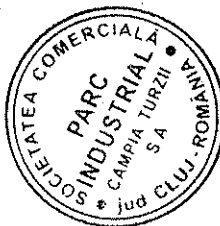
S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., legal reprezentată prin Remus MATEI, Director general, vă adresăm rugămintea de a introduce pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local din luna aprilie 2017, un proiect de hotărâre prin care, în temeiul dispozițiilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, să aprobați Bugetul de venituri și cheltuieli al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., pentru anul 2017.

Anexăm alăturat:

- Proiectul de Buget de venituri și cheltuieli al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., pentru anul 2017
- Hotărârea Consiliului de Administrație al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A. pentru anul 2017, nr.1 din 4.04.2017 privind avizarea Bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., pentru anul 2017

Cu stimă și considerație,

Director General
Remus MATEI





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.
str. Laminoriștilor nr.2-4
CUI 33885642

HOTĂRÂREA
Nr. 1 din 4.04.2017

privind avizarea Bugetului de venituri și cheltuieli
al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A. pentru 2017

Consiliul de Administrație al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., conform celor menționate numit în procesul verbal de ședință nr.1/04.04.2017;

În conformitate cu prevederile Actului Constitutiv al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., privind atribuțiile Consiliului de Administrație,

Analizând Proiectul de Buget de venituri și cheltuieli al societății, pentru anul fiscal 2017, astfel cum a fost întocmit, înregistrat sub nr.124 din 30.03.2017,

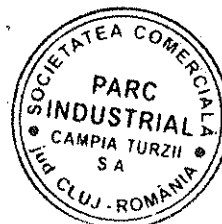
Emite următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se avizează, în vederea analizării și aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii și A.G.A. de la S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., a Proiectului de Buget de venituri și cheltuieli al societății, pentru anul 2017, înregistrat la societate sub nr.124/30.03.2017, astfel cum a fost întocmit de către serviciul financiar-contabil din cadrul societății.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează executivul de la S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.

S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A
Prin președintele Consiliul de Administrație
MÎNDRUȚIU EUGEN



Întocmit: Darius ȘUMANDEA
2 ex

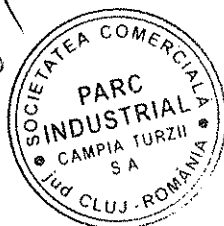
BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2017

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent (2016)	Propuneri an curent (2017)	%	Estimări an 2018	Estimări an 2019	mii lei	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	63	155	246%	155	155	100%	100%
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	63	155	246%	155	155	100%	100%
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	0	0		0	0		
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	0	0		0	0		
	2	Venituri financiare	5	0	0		0	0		
	3	Venituri extraordinare	6	0	0		0	0		
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	7	116	151	130%	151	151	100%	100%
	1	Cheletuiei de exploatare, din care:	8	116	151	130%	151	151	100%	100%
	A.	cheltuieli cu bunuri si servicii	9	13	31	238%	31	31	100%	100%
	B.	cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	10	36	13	36%	13	13	100%	100%
	C.	cheltuieli cu personalul, din care:	11	64	89	139%	89	89	100%	100%
	C0	Cheltuieli de natură salarială(Rd.13+Rd.14)	12	10	11	110%	11	11	100%	100%
	C1	ch. cu salariile	13	10	11	110%	11	11	100%	100%
	C2	bonusuri	14	0	0		0	0		
	C3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	15	0	0		0	0		
		cheltuieli cu plati compensatorii aferente disponibilizarilor de personal	16	0	0		0	0		
	C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitate	17	42	58	138%	58	58	100%	100%
	C5	cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala, fondurile speciale si alte obligatii legale	18	12	20	167%	20	20	100%	100%
	D.	alte cheltuieli de exploatare	19	3	18	600%	18	18		
	2	Cheletuiei financiare	20	0	0		0	0		
	3	Cheletuiei extraordinare	21	0	0		0	0		
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	-53	4		4	4	100%	100%
IV		IMPOZIT PE PROFIT	23	0	1		1	1	100%	100%
V		PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	24	-53	3		3	3	100%	100%
	1	Rezerve legale	25	0	0		0	0		
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	26	0	0		0	0		
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27	0	3		3	3		
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum	28	0	0		0	0		
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	29	0	0		0	0		
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	30	-53	0		0	0		
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de	31	0	0		0	0		
	8	Minimim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite	32	0	0		0	0		
	a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	33	0	0		0	0		
	b)	- dividende cuvenite bugetului local	33a	0	0		0	0		
	c)	- dividende cuvenite altor acționari	34	0	0		0	0		

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent (2016)	Propuneri an curent (2017)	%	Estimări an 2018	Estimări an 2019	%	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35	0	0		0	0		
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36	0	0		0	0		
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	37	0	0		0	0		
	a)	cheltuieli materiale	38	0	0		0	0		
	b)	cheltuieli cu salariile	39	0	0		0	0		
	c)	cheltuieli privind prestarile de servicii	40	0	0		0	0		
	d)	cheltuieli cu reclama si publicitate	41	0	0		0	0		
	e)	alte cheltuieli	42	0	0		0	0		
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43	0	200		6	8	3%	133%
	1	Alocații de la buget	44	0	0		0	0		
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45	0	0		0	0		
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46	0	200		6	8	3%	133%
X		DATE DE FUNDAMENTARE	47							
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	1	1	100%	1	1	100%	100%
	2	Nr.mediu de salariați total	49	1	1	100%	1	1	100%	100%
	3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	50	417	458	110%	458	458	100%	100%
	4	Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/persoană)	51	417	458	110%	458	458	100%	100%
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)	52	63	155	246%	155	155	100%	100%
	6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	53	0	0		0	0		
	7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000	54	1841	974		974	974		
	8	Plăți restante	55	0	0		0	0		
	9	Creanțe restante	56	0	0		0	0		

Director general
Matei Samoilă Remus

Contabil sef
Duca Cozmina Pompilia



Detalierea indicatorilor economico-financiar prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2017

mii lei													
INDICATORI			Nr rd	Realizat 2015	2016			Propuneri An 2017				% 7=6d/5	% 8=5/3a
					Aprobat H.C.L.	Aprobat C.A.	Preliminat/ Realizat	Trim I	Trim II	Trim III	an 2017		
0	1	2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6d	7	8
I.		VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.9+Rd.15)	1	0	177	0	63	6	43	104	155	246%	
	A	Venituri totale din exploatare (Rd.3+Rd.4+Rd.5), din care:	2	0	177	0	63	6	43	104	155	246%	
	a	redeventa dare in folosinta teren	3	0	82		57	0	28	77	116	204%	
	b	taxa administrare si servicii conexe	4	0	95		5	6	15	27	39	780%	
	c	alte venituri din exploatare, din care:	5	0	0	0	1	0	0	0	0		
		- din penalități facturate	6	0	0		0	0	0	0	0		
		-alte venituri din exploatare	7	0	0		1	0	0	0	0		
		- din subvenții pentru investiții	8	0	0		0	0	0	0	0		
	B	Venituri financiare , din care:	9	0	0	0	0	0	0	0	0		
	a	din imobilizari financiare	10	0	0		0	0	0	0	0		
	b	din investitii financiare	11	0	0		0	0	0	0	0		
	c	din diferente de curs valutar	12	0	0		0	0	0	0	0		
	d	din dobanzi	13	0	0		0	0	0	0	0		
	e	din alte venituri financiare	14	0	0		0	0	0	0	0		
	C	Venituri extraordinare	15	0	0		0	0	0	0	0		
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd 17+Rd 90+Rd 91)	16	24	171	0	116	42	82	117	151	130%	
	1	Cheltuieli din exploatare, (Rd 18+Rd 46 + Rd 47 +Rd 81), din care	17	24	170	0	116	42	82	117	151	130%	
	A	Cheltuieli cu bunuri si servicii	18	0	38	0	13	11	21	26	31	238%	
	a	cheltuieli materiale, din care:	19	0	6	0	2	2	3	3	3		
		cheltuieli cu combustibilul	20	0	1		1	1	1	1	1		
		cheltuieli piesele de schimb	21	0	0		0	0	0	0	0		
		cheltuieli cu materiale consumabile	22	0	3		0	0	1	1	1		
		cheltuieli cu obiectele de inventar	23	0	2		1	1	1	1	1		
	b	cheltuieli privind energia și apa	24	0	2		0	1	1	1	2		
	c	cheltuieli privind servicii topografice	25	0	4		0	0	0	0	0		
	d	cheltuieli privind serviciile executate de terti, din care:	26	0	0	0	0	0	0	0	0		
		cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	27	0	0		0	0	0	0	0		
		cheltuieli cu primele de asigurare	28	0	0		0	0	0	0	0		
		cheltuieli cu pregătirea profesionala	29	0	0		0	0	0	0	0		
	e	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate , din care:	30	0	3	0	0	1	3	4	4		
		cheltuieli cu protocolul	31	0	1		0	0	1	1	1		
		cheltuieli cu reclama si publicitatea	32	0	2		0	1	2	3	3		
	f	cheltuieli cu sponsorizarea , din care:	33	0	0	0	0	0	0	0	0		
		ch.de sponsorizare a cluburilor sportive	34	0	0		0	0	0	0	0		
		ch. de sponsorizare a unităților de cult	35	0	0		0	0	0	0	0		
		ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare si sociale	36	0	0		0	0	0	0	0		
		alte cheltuieli cu sponsorizarea	37	0	0		0	0	0	0	0		
	g	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer	38	0	1		1	1	1	1	1		
	h	cheltuieli postale și taxe de telecomunicații	39	0	1		0	0	1	1	1		
	i	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	40	0	1		1	1	1	1	1		
	j	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	41	0	16	0	2	4	9	12	15		
		cheltuieli de asigurare și pază	42	0	15		0	0	0	0	0		
		cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	42"	0	1		0	1	1	1	1		
		cheltuieli cu auditarea situatiilor financiare	43	0	0		2	0	2	2	2		
		cheltuieli cu alte servicii executate de terti	44	0	0		0	3	6	9	12		
	k	alte cheltuieli	45	0	4		7	1	2	3	4		
	B	Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte	46	18	30		36	4	7	10	13	36%	
	C	Cheltuieli cu personalul, din care	47	5	102	0	64	24	46	68	89	139%	
	C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.49+ Rd.55)	48	0	30	0	10	3	6	9	11		
	C1	Cheltuieli cu salariile , din care:	49	0	30	0	10	3	6	9	11		
		a) salarii de bază	50	0	30		10	3	6	9	11		
		b) cheltuieli cu salariile personalului angajat pe perioada determinata	51	0	0		0	0	0	0	0		
		c) cresteri ale salariului mediu brut lunar, ca urmare a majorarii salariului minim brut pe tara	52	0	0		0	0	0	0	0		
		d) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	53	0	0		0	0	0	0	0		
		e) alte bonificații (conform CCM)	54	0	0		0	0	0	0	0		

0	1	INDICATORI	Nr rd	Realizat 2015	2016			Propuneri An 2017				7=6d/5	8=5/3a
					Aprobat H.C.L.	Aprobat C.A.	Preliminar/ Realizat	Trim I	Trim II	Trim III	an 2017		
					4	4a	5	6a	6b	6c	6d		
		C2 Bonusuri , din care:	55	0	0	0	0	0	0	0	0		
		a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal	56	0	0		0	0	0	0	0		
		b) tichete de masă; tichete cadou	57	0	0		0	0	0	0	0		
		c) tichete de vacanță;	58	0	0		0	0	0	0	0		
		d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	59	0	0		0	0	0	0	0		
		e) alte cheltuieli conform CCM.	60	0	0		0	0	0	0	0		
		C3 Alte cheltuieli cu personalul , din care:	61	0	0	0	0	0	0	0	0		
		a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	62	0	0		0	0	0	0	0		
		b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	63	0	0		0	0	0	0	0		
		c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării	64	0	0		0	0	0	0	0		
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control (Rd.66+Rd.69+Rd.72+Rd.73), din care:	65	4	50	0	42	14	29	43	58	138%	
		a) pentru directori/directorat	66	4	42		42	10	21	31	42	100%	
		-componenta fixă	67	4	42		42	10	21	31	42	100%	
		-componenta variabilă	68	0	0		0	0	0	0	0		
		b) pentru consiliul de administrație din care:	69	0	4		0	3	6	9	12		
		-componenta fixă	70	0	4		0	3	6	9	12		
		-componenta variabilă	71	0	0		0	0	0	0	0		
		c) pentru AGA	72	0	2		0	0	0	0	0		
		d) pentru cenzori	73	0	2		0	1	2	3	4		
		C5 Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile	74	1	22	0	12	7	11	16	20	167%	
		a) ch. privind contribuția la asigurări sociale 15,8 %	75	1	13		8	4	7	11	14	175%	
		b) ch. privind contribuția la asigurări pt.somaj 0.5% (76	0	2		0	1	1	1	1		
		c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de sănătate 5.2%	77	0	4		3	1	2	3	4		
		d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale (0.85 + 0.279 + 0.26)	78	0	3		1	1	1	1	1		
		e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	79	0	0		0	0	0	0	0		
		f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri speciale	80	0	0		0	0	0	0	0		
		D Alte cheltuieli de exploatare	81	1	0	0	3	3	8	13	18	600%	
		a) cheltuieli cu majorări și penalități , din care:	82	1	0		1	0	0	0	0		
		- către bugetul general consolidat	83	1	0		1	0	0	0	0		
		- către alți creditori	84	0	0		0	0	0	0	0		
		b) cheltuieli privind activele imobilizate	85	0	0		0	0	0	0	0		
		c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	86	0	0		0	0	0	0	0		
		d) alte cheltuieli	87	0	0		0	3	6	9	12		
		e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	88	0	0		2	0	2	4	6		
		f) ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane	89	0	0		0	0	0	0	0		
		2 Cheltuieli financiare	90	0	1		0	0	0	0	0		
		3 Cheltuieli extraordinare	91	0	0		0	0	0	0	0		
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.16)	92	-24	6	0	-53	-36	-39	-13	4		
		venituri neimpozabile	93	0	0		0				0		
		cheltuieli nedeductibile fiscal	94	0	0		0				0		
IV		IMPOZIT PE PROFIT	95	0	5		0				1		
V		DATE DE FUNDAMENTARE	96										
	1	Cheltuieli de natură salarială (Rd.48)	97	0	30	0	10	3	6	9	11		
	2	Cheltuieli cu salariile (Rd.49)	98	0	30	0	10	3	6	9	11		
	3	Nr. de personal prognozat la finele anului	99	0	4		1	1	1	1	1		
	4	Nr. mediu de salariați	100	0	4		1	1	1	1	1		
	5 a	Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/pers)	101	0	313		417	500	500	500	458		
	b	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (lei/pers)	102	0	313		417	500	500	500	458		
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană)	103	0	44	63	63	6	43	104	155		
	7	Plăți restante	104	0	0		0	0	0	0	0		
	8	Creațe restante, din care:	105	0	0	0	0	0	0	0	0		
		- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	106	0	0	0	0	0	0	0	0		
		- de la operatori cu capital privat	107	0	0	0	0	0	0	0	0		
		- de la bugetul de stat	108	0	0	0	0	0	0	0	0		
		- de la bugetul local	109	0	0	0	0	0	0	0	0		
		- de la alte entități	110	0	0	0	0	0	0	0	0		

Director general
Matei Samoilă Remus

Contabil sef
Duca Cozmina Pompilia



Operatorul economic S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.
Sediul/Adresa Str Laminoristilor, nr 2 - 4
Cod unic de înregistrare 33885642

Anexa nr.3

Gradul de realizare a veniturilor totale

Mii lei

Nr Crt	INDICATORI	Prevederi an 2015		%	Prevederi an precedent 2016		%
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Venituri totale (rd.1+rd.2+rd.3), din care:	0	0		177	63	36%
1	Venituri din exploatare	0	0		177	63	36%
2.	Venituri financiare	0	0		0	0	
3.	Venituri extraordinare	0	0		0	0	

Director general

Matei Samoila Remus



Contabil sef

Duca Cozmina Pompilia

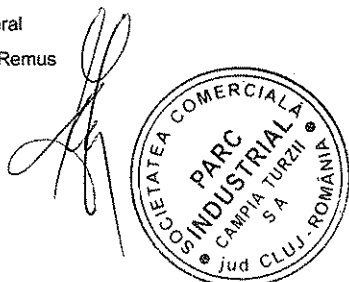



Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

mii lei

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (2016)		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	2017	2018	2019
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		0	0	200	6	8
	1	Surse proprii, din care:		0	0	0	6	8
		a) - amortizare		0	0	0	6	8
		b) - profit		0	0	0	0	0
	2	Alocații de la buget		0	0	0	0	0
	3	Credite bancare, din care:		0	0	0	0	0
		a) - interne		0	0	0	0	0
		b) - externe		0	0	0	0	0
	4	Alte surse, din care:		0	0	200	0	0
		majorare capital social		0	0	200	0	0
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		0	0	200	6	8
	1	Investiții în curs, din care:		0	0	0	0	0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0	0	0	0	0
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
	2	Investiții noi, din care:		0	0	200	0	0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0	0	200	0	0
		- racord energie electrica joasa tensiune	2017	0	0	62	0	0
		- bransament apa	2017	0	0	55	0	0
		-deviere retea medie tensiune	2017	0	0	83	0	0
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
		Investiții efectuate la imobilizările corporale existente						
	3	(modernizări), din care:		0	0	0	0	0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0	0	0	0	0
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
	4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		0	0	0	6	8
	5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0	0	0	0	0
		a) - interne		0	0	0	0	0
		b)- externe		0	0	0	0	0

Director general
Matei Samoila Remus



Contabil sef
Duca Cozmina Pompilia

Operatorul economic S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.

Sediul/Adresa Str Laminoristilor, nr 2 - 4

Cod unic de înregistrare 33885642

Anexa nr.5

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

mil lei

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	an precedent (2016)		an curent (2017)		an 2018		an 2019	
			Preliminat / Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante		-53	0	4	0	4	0	4	0
1	Extinderea numărului parcelor concesionate	2017	X	X	4	0	4	0	4	0
			X	X						
	TOTAL Pct. I		X	X	4	0	4	0	4	0
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I		0	0	0	0	0	0	0	0
1	Cauza 1.....		X	X	0	0	0	0	0	0
	TOTAL Pct. II		X	X	0	0	0	0	0	0
Pct. III	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II		-53	0	4	0,00	4	0	4	0

Director general
Matei Samoila Remus

Contabil sef
Duca Cozmina Pompilia



FUNDAMENTARE BVC 2017

S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. este o societate comerciala cu capital integral de stat detinuta de catre Municipiul Campia Turzii, care are titlul de Parc industrial in conformitate cu Ordinul MDRAP nr 768 din 17.04.2015 si prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale.

Parcul Industrial Campia Turzii are o suprafata totala de 5,49 ha, fiind proprietatea municipiului Campia Turzii conform CF nr 51848 nr cadastral 1217/3.

Societatea are ca scop organizarea de licitatii publice pentru concesiunea terenului, obtinerea de venituri din redevente prin darea in folosinta a terenului si taxe de administrare, precum si obtinerea de venituri din servicii conexe.

Bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2017 a fost intocmit in conformitate cu Ordinul 20/07.01.2016 privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia.

S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. aplica prevederile Ordonantei Guvernului nr 26 / 2013- privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici, aprobata cu completari prin Legea nr. 47/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Bugetul de venituri si cheltuieli s-a intocmit cu respectarea art. 59 din Legea nr. 6/2017, Legea bugetului de stat pe anul 2017, privind politica salariala.

In acest sens nu a fost prevazuta majorarea cheltuielilor de natură salarială față de nivelul prevăzut în ultimul buget de venituri și cheltuieli aprobat conform prevederilor legale, deoarece societatea a obtinut pierderi brute in ultimii 2 ani consecutivi.

Fundamentarea datelor cuprinse in BVC pentru anul 2017, se face prin detalierea indicatorilor economico-financiari prevazuti in **Anexa nr.2** .

PARTEA I – VENITURI TOTALE

Veniturile din exploatare , vor fi obtinute din sumele facturate pentru cesiunea parcelor de teren disponibile, avand urmatoarele suprafete :

- 21.000 mp – teren cesionat societatii comerciale Berg Banat
- 6.900 mp - teren cesionat societatii comerciale Marco Plast
- 8.300 mp – teren cesionat societatii comerciale Berg Banat, din luna martie 2017
- 8.100 mp – se vor organiza licitatii publice deschise pentru concesiune
- 6.700 mp - se vor organiza licitatii publice deschise pentru concesiune
- 3.450 mp – suprafata de pe care momentan nu se pot obtine venituri

- a) **Redeventa pentru dare in folosinta teren** – se prevede a se realiza venituri in valoare de 116 mii lei, astfel :

- de la SC Berg Banat : $95\% * 189.000 \text{ euro} = 179.550 \text{ euro}$
 $179.550 \text{ euro} : 25 \text{ ani} = 7.182 \text{ euro/an}$
 $7.182 \text{ euro/an} = 32.319 \text{ lei/an}$
Curs valutar utilizat = 4.5 lei/euro
- de la SC Marco Plast : $95\% * 62.100 \text{ euro} = 58.995 \text{ euro}$
 $58.995 \text{ euro} : 25 \text{ ani} = 2.359,80 \text{ euro/an}$
 $2.359,80 \text{ euro/an} = 10.619 \text{ lei/an}$

- de la SC Berg Banat, pentru parcela de 8.300 mp:
 $95\% * 83.000 \text{ euro} = 78.850 \text{ euro}$
 $78.850 \text{ euro} : 25 \text{ ani} = 3.154 \text{ euro/an}$
 $3.154 \text{ euro/an} = 14.193 \text{ lei/an}$

La aceasta suma se adauga $5\% * 83.000 \text{ euro} = 4.150 \text{ euro}$, adica 18.600 lei/an, suma prevazuta in contract, pentru trimestrul III.

- de la societatile care vor castiga licitatiile pentru celelalte parcele :
in semestrul II : se prevede a fi incasata suma de 23.000 lei/an, adica 11.500 lei /sem
La aceasta suma se adauga $5\% * 133.200 \text{ euro} = 6.660 \text{ euro}$, adica aproximativ 30.000 lei/an, (16 mii lei pentru prima parcela si 14 mii lei pentru a doua) suma ce va fi prevazuta in contracte, pentru trimestrul III.

b) Taxa de administrare si servicii conexe

Se prevede a se realiza venituri in valoare de 39 mii lei, astfel :

- de la SC Berg Banat : $378 \text{ euro/luna} * 12 \text{ luni} = 4.536 \text{ euro/an}$
 $4.536 \text{ euro/an} = 20.412 \text{ lei/an}$
Curs valutar utilizat = 4.5 lei/euro
- de la SC Marco Plast : $124,20 \text{ euro/luna} * 12 \text{ luni} = 1.490,40 \text{ euro/an}$
 $1.490,40 \text{ euro/an} = 6.706 \text{ lei/an}$
- de la SC Berg Banat , pentru a doua parcela : $149.40 \text{ euro/luna} * 12 \text{ luni} = 1.792 \text{ euro/an}$, adica 8.000 lei/an, incepand cu trim II al anului (2.000 lei/trim)
-
- de la societatile care vor castiga licitatiile pentru celelalte 2 parcele :
Se estimeaza a se incasa suma de 3.500 lei/trim, incepand cu trim III

PARTEA a II -a – CHELTUIELI TOTALE

1. Cheltuielile de exploatare estimate, sunt in suma de **151 mii lei/an** , si sunt formate din urmatoarele categorii :

A. Cheltuieli cu bunuri si servicii, din care :

- a. cheltuieli materiale = 3 mii lei/an , din care :
 - cheltuieli cu combustibilul = 1 mie lei/an ,
 - cheltuieli cu materiale consumabile = 1 mie lei/an

- cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar = 1 mie lei/an
- b. cheltuieli privind energia si apa - se estimeaza un consum de aproximativ de 2 mii lei/an la sediu administrativ .
- c. cheltuieli privind serviciile executate de terti – 0 lei
- e. cheltuieli de protocol, reclama, publicitate – de aproximativ 4 mii lei/an, formate din :
 - cheltuieli de protocol 1 mii lei/an
 - cheltuieli de reclama si publicitate – 3 mii lei/an, pentru promovarea imaginii, anunturi, difuzare si publicare mesaje.
- f. cheltuieli cu sponsorizarea – nu se vor efectua sponsorizari
- g. cheltuieli deplasare - se estimeaza o cheltuiala in valoare de 1 mii lei/an
- h. cheltuieli postale si de telecomunicatii - se estimeaza o cheltuiala in valoare de 1 mii lei/an
- i. cheltuieli cu serviciile bancare - se estimeaza o cheltuiala in valoare de 1 mii lei/an
- j. alte cheltuieli , in valoare totala de 15 mii lei/an, din care :
 - cheltuieli cu intretinerea si functionarea tehnicii de calcul = 1 mii lei/an,
 - cheltuieli cu auditarea situatiilor financiare = 2 mii lei/an
 - alte servicii executate de terti = 12 mii lei/an
- k. alte cheltuieli = 4 mii lei/an

B. Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate, in valoare de 13 mii lei/an, formate din :

- taxa cladiri = 3 mii lei/an
- taxa teren = 10 mii lei/an

C. Cheltuieli cu personalul, din care :

- cheltuieli cu salariile – societatea are incheiate doua contracte de munca cu timp partial de 2 ore/zi, in valoare totala de 11 mii lei/an
- cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organede conducere, din care :
 - valoarea contractului de mandat al directorului - 3,5 mii lei/luna*12 luni = 42 mii lei/an
 - valoarea indemnizatiei membrilor Consiliului de administratie - 3 mii lei/trim, adica 12 mii lei/an
 - cheltuieli cu cenzorii = 1 mie lei/trim, 4 mii lei/an
- cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala, sunt in suma de **20 mii lei/an** , si sunt formate din :
 - Contributia la asigurari sociale = 14 mii lei/an
 - Contributia la asigurari pt somaj = 1 mie lei/an
 - Contributia la asigurari sociale de sanatate = 4 mii lei/an
 - Contributiile la fonduri speciale = 1 mie lei/an

D. Alte cheltuieli de exploatare

Sunt prevazute alte cheltuieli in valoare de 3 mii lei/trim, adica 12 mii lei/an si cheltuieli cu amortizarea in valoare de 2 mii lei/trim, incepand cu trim II al anului.

Rezultatul brut ce se estimeaza a se obtine este de 4 mii lei.

Investitiile ce se prevad a se realiza vor fi suportate din capitalul social si sunt urmatoarele :

- 62.000 lei racord energie electrica joasa tensiune
- 55.000 lei bransament apa
- 83.000 lei deviere retea medie tensiune existenta in parc, linie electrica aeriana si subterana

Director general

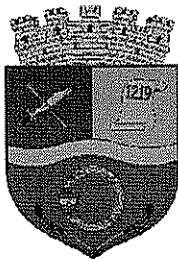
Matei Samoila Remus



Contabil sef

Duca Cozmina Pompilia





ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr.2

Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primaria@campiaturzii.ro ;

Comisia de specialitate nr. 1 - pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre

privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.
pentru anul 2017

Comisia de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 20.04.2017, în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr. 1 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (se vor specifica eventuale amendamente în procesul verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 4 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE

ANTAL IOSIE ADRIAN