



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 1498 din 18.08.2017

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unor facilități fiscale pentru S.C. MARCO PLAST S.R.L.

pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 21.08.2017

Primarul Municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere:

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 1498 din 18.08.2017 prin care se propune acordarea unor facilități pentru S.C. MARCO PLAST S.R.L. ;

Văzând prevederile:

- art.5.1 lit.f) din Regulamentul de funcționare a Parcului Industrial Câmpia Turzii, aprobat prin HCL nr.148 din 25.08.2016;

- art.20 alin.(1) lit.d) din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

- Ordinul M.D.R.A.P. nr.2890/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4 lit.c) și e), art. 45 alin.(6), precum și ale art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

PROPUN:

Art.1 - Se aprobă acordarea unor facilități fiscale, pentru S.C. MARCO PLAST S.R.L., în calitate de rezident al Parcului Industrial Câmpia Turzii, sub forma de scutiri de la plata taxelor datorate bugetului local al Municipiului Câmpia Turzii, pentru eliberarea autorizației de construire pentru terenul aflat în folosința societății, care face parte integrantă din parcul industrial.

Art.2 - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Direcția Economică.

Art.4 - Comunicarea prezentei hotărâri de face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR
PRIMAR

Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT
SECRETAR
Niculae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 2299 din 18.08.2017

EXPUNERE DE MOTIVE
privind acordarea unor facilități fiscale pentru S.C. MARCO PLAST S.R.L.

Având în vedere necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

- Prin adresa înregistrată nr.146 din 11.08.2017, înregistrată la instituția noastră sub nr.22459 din 11.08.2017, S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., în calitate de Societate-administrator a PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII, ne comunică solicitarea formulată de S.C. MARCO PLAST S.R.L., cu privire la scutirea acesteia de la plata taxei aferente eliberării autorizației de construire.

- S.C. MARCO PLAST S.R.L. are calitatea de rezident al Parcului Industrial Câmpia Turzii conform Contractului de administrare și servicii conexe nr.77 din 07.11.2016.

Având în vedere prevederile legale:

- Potrivit art.5.1 lit.f) din Regulamentul de funcționare a PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII aprobat prin HCL nr.148 din 25.08.2016 se prevede că în cadrul raporturilor contractuale încheiate cu Societatea-administrator, rezidenților Parcului le revin, în principal, următoarele drepturi: „- f) de a beneficia de scutire, cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial”

- În conformitate cu art.20 alin.(1) lit.d) din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale se prevede faptul că titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități: „- d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;”

- Anexa nr.1 la Ordinul M.D.R.A.P. nr.2890/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare care la art.10 alin.(1) prevede: „ART.10 (1) Administratorul și rezidenții parcului industrial beneficiază de facilitățile prevăzute la art.20 alin. (1) din Legea nr.186/2013 în baza:

a) acordului de principiu, emis potrivit prezentei scheme sau, după caz, hotărârii consiliului local ori județean, potrivit art.17 alin.(1) lit.i) din Legea nr.186/2013;”

Pentru considerentele prezentate anterior, am inițiat și propun spre dezbatere și adoptare Proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale pentru S.C. MARCO PLAST S.R.L., în ședința extraordinară din data de 21.08.2017.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



DIRECTOR EXECUTIV
Monica CHEREJDI

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A.
str. Laminoriștilor nr.2-4
CUI 33885642

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CÂMPIA TURZII

Nr. 146 / 11.08.2017

NR. 22459 DIN 11.08.2017

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

În atenția,

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Subscrisa, S.C. PARC INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII S.A., având sediul în Municipiul Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 2-4, județul Cluj, Cod 405100, înregistrată la ORC Cluj sub nr. J 12/3455/2014, CUI 33885642, prin reprezentant legal, MATEI Samoilă Remus, director general, analizând informarea nr. 19703/01.08.2017, având ca bază solicitarea formulată de S.C. MARCO PLAST S.R.L., privind scutirea acesteia de la plata taxelor aferente eliberării autorizației de construire, vă aducem la cunoștință următoarele:

1. Conform prevederilor art. 5.1., din Regulamentul de funcționare al Parcului Industrial Câmpia Turzii, anexă la H.C.L. nr. 148 din 25.08.2016, rezidenții Parcului beneficiază, printre altele, de următoarele drepturi: „... f) **de a beneficia de scutire, cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial.**”

2. Totodată potrivit prevederilor din Legea nr. 186/25.06.2013, privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, Cap. V, Art. 20 (1) Titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități:

„... d) **scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial.**”

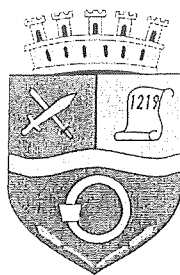
Având în vedere cele expuse mai sus, coroborate cu rezoluția din 12.08.2017 a dlui. Dorin LOJIGAN – primar - privind propuneri referitoare la informarea nr. 19703/01.08.2017, având ca bază solicitarea formulată de S.C. MARCO PLAST S.R.L., propunem întocmirea unui proiect de hotărâre înaintat Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii spre analiză.

Cu stimă,

Director
MATEI Samoilă Remus



Oficiul juridic
VĂSIE Cătălin



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. ad. 19703 din 01.08.2017

Nesecret/Secret, ex. ____

INFORMARE,
în atenția d-nului Primar Dorin Nicolae LOJIGAN
privind solicitarea Societății Comerciale MARCO PLAST S.R.L.
referitoare la scutirea de taxe pentru eliberarea actelor specifice Biroului U.A.T.

Potrivit prevederilor art. 42 din Legea 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, lucrările de investiții propuse a se realiza de către S.C. MARCO PLAST S.R.L. nu se încadrează la cele scutite de taxa de autorizație, **dar** prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2980 din 24 septembrie 2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, respectiv Anexa nr. 1 „SCHEMĂ privind acordarea ajutoarelor de minimis pentru investițiile realizate în parcurile industriale”, se poate promova un proiect de hotărâre prin care să se propună aprobarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea 186/2013.

Întocmit: ONISOR Ioana Simona, Șef Birou U.A.T.
2 exp.

19703

19.07.2017

În atenția,

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII

Subscrisa, **Sc Marco Plast Srl**, cu sediul în Campia Turzii, Str Muresului nr 1 ,
ap 26 , județul Cluj înregistrată la Registrul Comerțului cu J12/4348/2007 având CUI
22529054, reprezentat legal de doamna Matei Sorina Mariana, cu funcția de
administrator, în calitate de **REZIDENT al Parcului Industrial Campia Turzii**, Parc
Industrial care funcționează sub directă gestionare și administrare a **Sc Parc Industrial
Campia Turzii Sa**, cu sediul în Campia Turzii, str Laminoristilor nr 2-4, județul Cluj ,
înregistrată la Registrul Comerțului cu J12/3455/2014, CUI 33885642 reprezentată de dl
Matei Remus în calitate de **ADMINISTRATOR al Parcului Industrial Campia Turzii**,

vă adreșăm rugămintea ca în temeiul prevederilor art. 5.1., din Regulamentul de
funcționare al Parcului Industrial Câmpia Turzii, anexă la H.C.L. nr. 148 din 25.08.2016,
să aprobați scutirea subscrisei de la plata taxelor aferente eliberării autorizației de
construire pentru realizarea obiectivului

Precizăm că potrivit prevederilor menționate mai sus „**Art. 5.1. În cadrul
raporturilor contractuale încheiate cu Societatea-administrator, rezidenților
Parcului le revin, în principal, următoarele drepturi:**

*f) de a beneficia de scutire, cu acordul autorităților publice locale, de la plata
oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale
pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau
autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din
infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial.”*

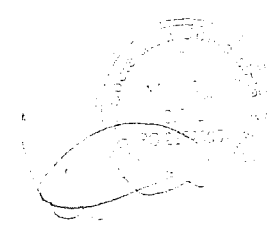
Pentru o bună colaborare,

Campia Turzii, 19.07.2007

Administrator,
SC MARCO PLAST SRL

Matei Sorina Mariana

Am Gabriel 19.07.2017



Catre Primaria Municipiului Campia Turzii, NR. 21456 DIN 03.08.2017

Societatea **Sc Marco Plast Srl**, cu sediul in Campia Turzii, Str Muresului nr 1 , ap 26 , judetul Cluj inregistrata la Registrul Comertului cu J12/4348/2007 avand CUI 22529054, reprezentat legal de doamna Matei Sorina Mariana, cu functia de administrator, in calitate de **REZIDENT al Parcului Industrial Campia Turzii**, Parc Industrial care functioneaza sub directa gestionare si administrare a **Sc Parc Industrial Campia Turzii Sa**, cu sediul in Campia Turzii, str Laminoristilor nr 2-4, judetul Cluj, inregistrata la Registrul Comertului cu J12/3455/2014, CUI 33885642 reprezentata de dl Matei Remus in calitate de **ADMINISTRATOR al Parcului Industrial Campia Turzii**,

Solicitam **Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii**, acordarea unor facilități fiscale pentru rezidenții Parcului Industrial Potrivit art. 20 din Legea 186/2013 privind constituirea si funcționarea parcurilor industriale, potrivit caruia autoritatile administratiei publice locale pot acorda rezidenților parcurilor industriale scutire, în condițiile legii, de la plata taxelor datorate bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale pentru eliberarea autorizații de construire pentru terenurile si clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integranta din parcul industrial.

Precizăm că potrivit prevederilor menționate mai sus art. 20 din Legea 186/2013 *rezidenților Parcului le revin, în principal, următoarele drepturi:*

d) scutiri, numai cu acordul autoritatilor publice locale, de la plata oricaror taxe datorate bugetelor locale ale unitatilor administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricaror certificate de urbanism, autorizatii de construire si/sau autorizatii de desfiintare de constructii pentru terenurile si cladirile din infrastructura parcului, ce fac parte integranta din parcul industrial;

Campia Turzii, 18.07.2007

Administrator,
SC MARCO PLAST SRL

Matei Sorina Mariana

*D-na div. ec
propuneri*

