



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 32171 din 12.10.2015

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din data de 22.10.2015 privind completarea și modificarea Inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 32170 din 12.10.2015;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidența și Gestiunea Patrimoniului, înregistrat sub nr. 32173 din 12.10.2015;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin (4) și art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile de proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. Nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art. 1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, se completează cu o nouă poziție, având nr. crt. 737, cuprinsă în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Câmpia Turzii, se completează cu o nouă poziție având nr. crt. 129, cuprinsă în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii se modifică, după cum urmează:

- a) la poziția nr. crt. 192, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „2.588.877,43 lei”
- b) poziția nr. crt. 711 se abrogă.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Buget-Contabilitate și Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Radu Ioan HANGA



AVIZAT,
p.SECRETAR
ȘEF SERVICIU JURIDIC
Nicolae ȘTEFAN

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii
Secțiunea I
Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
737	2112	Amenajare teren	Amenajare teren de sport Școala Gimnazială Mihai Viteazul - str. Gh. Barițiu nr. 57	2015	31.347,00	Domeniul public al Municipiului Câmpia Turzii potrivit Legii nr. 213/1998; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 52/2015

ȘEF SERVICIU E.G.P.

Aurelian OLAH



INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Câmpia Turzii
Secțiunea
Instalații tehnice, Mijloace de transport

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
129	2133	Microbuz marca Opel Movano	Anul fabricației: 2015, Serie motor: C038079, Serie șasiu: W0LVV34 VEFB0813 56	2015	109.279,96	Domeniul privat al Municipiului Câmpia Turzii potrivit Legii nr. 213/1998; Proces verbal de predare-preluare nr. 431/2015

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Aurelian OLAH





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 32170 din 12.10.2015

EXPUNERE DE MOTIVE
pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind completarea și modificarea Inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al municipiului Câmpia
Turzii

O completare a inventarului pe care o propunem este introducerea în domeniul public a unei poziții noi cu denumirea „Amenajare teren de sport ” Școala Gimnazială Mihai Viteazul în care vor fi cuprinse bunurile menționate în anexa la HCL nr. 52 din 23.04.2015, respectiv cele preluate prin dare în plată de la Societatea Sport Club Bose S.R.L. Cluj-Napoca.

În baza procesului verbal de predare-preluare nr. 431/2015, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice a transmis fără plată municipiului Câmpia Turzii microbuzul marca Opel Movano tip 16+1 locuri, pentru transport școlar

Transmiterea acestui bun s-a făcut în conformitate cu prevederile H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Acest bun se va include în domeniul privat al municipiului în temeiul art. 3 alin. (4) coroborat cu art. 4 din Legea nr. 213/1998.

În inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public există cuprins imobilul „Incubator de afaceri” cu valoarea de 2.705.585,67 lei, înregistrată la finalizarea lucrărilor de investiții.

În urma elaborării documentației tehnice, în baza contractului de servicii nr. 129/26.11.2014, s-au pus la dispoziția municipiului Câmpia Turzii antemăsurătorile cu cantitățile de lucrări determinate în urma măsurătorilor și transpunerii lor în plan pentru diferitele categorii de lucrări.

După analizarea documentelor prezentate de Spiricom SRL, s-a procedat la calculul devizelor de lucrări pe categorii de lucrări, în prețuri ofertă, pornind de la oferta de bază, având în vedere notele de comandă suplimentară, listele de lucrări suplimentare și notele de comandă intervenite pe parcurs, corelate cu documentația tehnică, a rezultat o diferență decontată în plus de 116.708,24 lei, inclusiv TVA.

Ca urmare se impune corecția valorii de inventar a imobilului Incubator de Afaceri de la 2.705.585,67 lei la 2.588.877,43 lei. În urma acestei modificări, poziția 711 din inventarul domeniului public (modificare valoare Incubator de afaceri) se abrogă.

Față de cele menționate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, spre dezbateră și spre aprobare prezentul Proiect de hotărâre, în ședința ordinară din data de 22.10.2015.

PRIMAR
Radu Ioan HANGA

întocmit, Aurelian OLAH, Șef Serviciu E.G.P.





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 32173 din 12.10.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre privind completarea și modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii

Analizând proiectul de hotărâre se constată că prin acesta se propune completarea și modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat.

Propunerea de completare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public constă în introducerea unei poziții noi cu denumirea „Amenajare teren de sport ” Școala Gimnazială Mihai Viteazul în care vor fi cuprinse bunurile menționate în anexa la HCL nr. 52 din 23.04.2015, respectiv cele preluate prin dare în plată de la Societatea Sport Club Bose S.R.L. Cluj-Napoca.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat se completează cu nou bun, respectiv microbuzul marca Opel Movano, destinat transportului școlar, transmis cu titlu gratuit de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului constă în modificarea valorii de inventar a imobilului „Incubator de afaceri”.

Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi legale :

- art. 3 alin (4) și art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile de proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin. (2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în ședință ordinară, în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Aurelian OLAH