ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 14.272/16.04.2025

Nesecret, ex.

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

Digitally signed by DORIN-NICOLAE LOJIGAN
Date: 2025.04.17 10:02:21 EEST
Reason: sign
Location: ro

RAPORTUL INFORMĂRII ŞI CONSULTĂRII PUBLICULUI
cu privire la elaborarea **Planului Urbanistic de Detaliu** aferent pentru
„CONSTRUIRE LOCUINŢĂ UNIFAMILIALĂ CU GARAJ ÎNCORPORAT CU REGIM DE ÎNĂLŢIME S+P+1; ÎMPREJMUIRE PARŢIALĂ, AMENAJĂRI EXTERIOARE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER"
str. Ioan Vasinca, nr. 18, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30.12.2010 privind aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism şi HCL nr. 27 din 21.03.2013 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea şi revizuirea planurilor de urbanism aflate în competenţa de aprobare a Consiliului Local Câmpia Turzii.

OBIECT: Informarea şi consultarea publicului cu privire la propunerea de Plan Urbanistic de Detaliu pentru **„CONSTRUIRE LOCUINŢĂ UNIFAMILIALĂ CU GARAJ ÎNCORPORAT CU REGIM DE ÎNĂLŢIME S+P+1; ÎMPREJMUIRE PARŢIALĂ, AMENAJĂRI EXTERIOARE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER",** str. Ioan Vasinca nr. 18, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj.

- Iniţiator: BĂRĂIAN STELIAN LUCIAN
Str. Republicii nr. 8, ap. 91, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj;

Elaborator: S.C. IAR DOI S.R.L., ARH. RUR MARINA Ştefan Zoltan,
Piaţa 1 Decembrie 1918, nr. 26C, mun. Turda, jud. Cluj

Procesul de informare şi consultare a publicului s-a desfăşurat **în perioada 27.03.2025 - 11.04.2025** prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei a unui anunţ privind intenţia de elaborare a PUD-ului, prin adrese trimise cu confirmare de primire şi/sau invitaţie transmisă direct vecinilor limitrofi cu amplasamentul propus pentru amenajare.

Acte eliberate de autorităţile administraţiei publice locale Câmpia Turzii:
Certificat de urbanism nr. 132 din 12.09.2024

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Anunţul privind intenţia de elaborare a PUD-ului, afişat în etapa pregătitoare, prin care publicul a fost informat cu privire la intenţia de elaborare a PUD pentru **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU GARAJ ÎNCORPORAT CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+1; ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ, AMENAJĂRI EXTERIOARE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER,** str. Ioan Vasinca nr. 18, mun. Câmpia Turzii, jud. Cluj, precum şi asupra posibilităţii de a transmite sugestii, observaţii şi opinii, a fost publicat de Primăria Câmpia Turzii pe pagina proprie de internet în data de **27.03.2025.**

Au fost puse la dispoziţia publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor PUD, inclusiv materiale explicative scrise şi desenate, într-un limbaj nontehnic, inclusiv certificatul de urbanism, planşa de reglementări şi regulamentul local de urbanism care s-au aflat la sediul Primăriei Câmpia Turzii.

Documentaţia disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei Câmpia Turzii nu a fost solicitată pentru consultare. Nu au fost primite propuneri de modificare a propunerilor iniţiatorilor.

ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa aprobării PUD-ului

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică şi a Legii 544/2003 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare.

ETAPA 3. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD-ului

Planşa de reglementări urbanistice şi regulamentul local reprezintă informaţii de interes public şi vor fi furnizate şi puse la dispoziţie în urma solicitărilor, conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al Municipiului Câmpia Turzii privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism şi amenajare a teritoriului. Publicarea lui fundamentează hotărârea Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se referă. Prezentul raport de informare şi consultare a publicului se va publica pe pagina proprie de internet.

AVIZAT VICEPRIMAR
Sabin Marcel GHEMEŞ

Digitally signed by SABIN-MARCEL GHEMEŞ
Date: 2025.04.17 09:44:41 EEST
Reason: sign
Location: ro

ARHITECT ŞEF,
Ioana Simona ONIŞOR

Digitally signed by ALEXANDRU BALOGH
Date: 2025.04.16 14:32:10 GMT+02:00
Reason: sign
Location: ro

Redactat: Alexandru BALOGH
2 ex.

Digitally signed by ALEXANDRU BALOGH
Date: 2025.04.16 14:31:17 GMT+02:00
Reason: sign
Location: ro