ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 27.443 din 07.10.2019

Nesecret ex. __

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului şi Urbanism, înfiinţată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi a H.C.L. nr. 116/27.06.2019 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 03.10.2019 a luat în discuţie documentaţia prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – "CONSTRUIRE LOCUINŢE UNIFAMILIALE "**, str. George Enescu, nr. 65A, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea domnului BOLDOR Bogdan şi alţii, proiect întocmit de S.C.ZAMPROIECT S.R.L., Turda, în baza Certificatului de Urbanism nr. 194 din 23.10.2018.

În urma analizării documentaţiei, Comisia recomandă:

REGLEMENTĂRI URBANISTICE:

- Indicatori urbanistici:
  POTmax. = 35,00%
  CUTmax. = 1,05
- Regim de înălţime: S+P+1+M

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL
Nr. 11/03.10.2019

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

- **"CONSTRUIRE LOCUINŢE UNIFAMILIALE"**, str. George Enescu, nr. 65A, mun. Câmpia Turzii
- **Beneficiar:** BOLDOR Bogdan şi alţii
- **Proiectant:** S.C. ZAMPROIECT S.R.L., Turda
- **Coordonator atestat R.U.R.: arh. Romulus ZAMBLĂU**

*Întocmit în baza procesului verbal al şedinţei din data de **03.10.2019.***

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: **S.C. ZAMPROIECT S.R.L., Turda**
- Beneficiarului: **BOLDOR Bogdan**
- Membrilor **C.T.A.T.U.**.....

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

ŞEF BIROU U.A.T.,
Ioana Simona ONIŞOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 15,00 lei cu chitanţa nr. 03100213778 din data de 03.10.2019.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 26.312 din 07.10.2019

Nesecret ex. __

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului şi Urbanism, înfiinţată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi a H.C.L. nr. 116/27.06.2019 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 03.10.2019 a luat în discuţie documentaţia prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – "ZONĂ REZIDENŢIALĂ PARCELARE TEREN ŞI REGULAMENT DE CONSTRUIRE "**, str. Nicolae Titulescu, nr. 106 C şi106 D, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea domnului NEMEŞ Ioan Marcel şi soţia NEMEŞ Gabriela Ancuţa, CRIŞAN Ioan şi soţia CRIŞAN Fina proiect întocmit de S.C. DARHCAD PROIECT S.R.L., Turda, în baza Certificatului de Urbanism nr. 7 din 22.01.2018.

În urma analizării documentaţiei, Comisia recomandă:

REGLEMENTĂRI URBANISTICE:

- Indicatori urbanistici:
  POTmax. = 35,00%
  CUTmax. = 1,05
- Regim de înălţime: S+P+1+M

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL
Nr. 12/03.10.2019

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

- **"ZONĂ REZIDENŢIALĂ PARCELARE TEREN ŞI REGULAMENT DE CONSTRUIRE"**, str. Nicolae Titulescu, nr. 106 C şi 106 D, mun. Câmpia Turzii
- **Beneficiari:** NEMEŞ Ioan Marcel şi soţia NEMEŞ Gabriela Ancuţa
  CRIŞAN Ioan şi soţia CRIŞAN Fina
- **Proiectant:** S.C. DARHCAD PROIECT S.R.L., Turda
- **Coordonator atestat R.U.R.: arh. Daniela Adriana DUMITRIU**

*Întocmit în baza procesului verbal al şedinţei din data de **03.10.2019.***

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: **S.C. DARHCAD PROIECT S.R.L., Turda**
- Beneficiarilor: **NEMEŞ Ioan Marcel şi soţia NEMEŞ Gabriela Ancuţa**
  CRIŞAN Ioan şi soţia CRIŞAN Fina
- Membrilor **C.T.A.T.U. .....**

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

ŞEF BIROU U.A.T.,
Ioana Simona ONIŞOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 15,00 lei cu chitanţa nr. 03100213806 din data de 03.10.2019.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 27.445 din 07.10.2019

Nesecret ex. __

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului şi Urbanism, înfiinţată în baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi a H.C.L. nr. 116/27.06.2019 privind constituirea C.T.A.T.U., întrunită în data de 03.10.2019 a luat în discuţie documentaţia prezentată de BIROUL U.A.T. cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – "SCHIMBARE DE DESTINAŢIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN CĂMIN TIP HOTEL, MANSARDARE, CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE ŞI FOIŞOR "**, str. Retezatului, nr. 2, mun. Câmpia Turzii, elaborat la solicitarea S.C. ORIZONT S.A., proiect întocmit de S.C.ZAMPROIECT S.R.L., Turda, în baza Certificatului de Urbanism nr. 139 din 16.07.2019.

În urma analizării documentaţiei, Comisia recomandă:

REGLEMENTĂRI URBANISTICE:

- Indicatori urbanistici:
  POTmax. = 41,8%
  CUTmax. = 1,10
- Regim de înălţime: P+1+M

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL
Nr. 13/03.10.2019

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

- **"SCHIMBARE DE DESTINAŢIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV ÎN CĂMIN TIP HOTEL, MANSARDARE, CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE ŞI FOIŞOR"**, str. Retezatului, nr. 2, mun. Câmpia Turzii
- **Beneficiar:** S.C. ORIZONT S.A.
- **Proiectant:** S.C. ZAMPROIECT S.R.L., Turda
- **Coordonator atestat R.U.R.: arh. Romulus ZAMBLĂU**

*Întocmit în baza procesului verbal al şedinţei din data de **03.10.2019.***

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului: **S.C. ZAMPROIECT S.R.L., Turda**
- Beneficiarului: **S.C. ORIZONT S.A.**
- Membrilor **C.T.A.T.U.** .....

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

ŞEF BIROU U.A.T.,
Ioana Simona ONIŞOR

Redactat: Alexandru BALOGH – 2ex.

Achitat taxa aviz în valoare de 15,00 lei cu chitanţa nr. 03100213777 din data de 03.10.2019.