

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 1432 din 16.01.2018

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea acordării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca asupra unor parcele de teren care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, pentru realizarea lucrării „Racordarea la RED a obiectivului situat în localitatea Câmpia Turzii, străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu” pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din luna ianuarie 2018

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 1427 din 16.01.2018;

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. 1 Se aprobă acordarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca asupra unui teren în suprafață de 19,5 mp, ocupat definitiv, din terenul în suprafață de 1196 mp situat în municipiul Câmpia Turzii, strada Nicolae Titulescu, subzona D3 – dotări de interes public, identificat în planul de situație care constituie anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă acordarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca asupra unui teren în suprafață de 2040 mp, ocupat temporar, din terenul în suprafață de 5856 mp situat în municipiul Câmpia Turzii, străzile Nicolae Titulescu și George Bacovia, zona de circulații și lucrări tehnico-edilitare, identificat în planul de situație care constituie anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

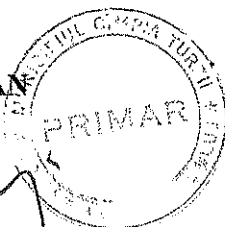
Art. 3 Dreptul de uz și servitute asupra terenurilor menționate la articolele 1 și 2, care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, se acordă pentru realizarea lucrării „Racordarea la RED a obiectivului situat în localitatea Câmpia Turzii, străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu”, pe toată durata de existență a instalațiilor.

Art. 4 Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului, Serviciul Investiții și Serviciul Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

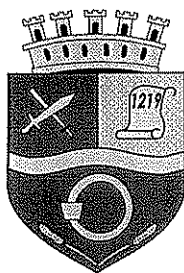
Art. 6 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,
SECRETAR
Nicolae ȘTEFAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 1427 din 16.01.2018

Nesecret, ex. 1

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru inițierea proiectului privind aprobarea acordării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca
asupra unor parcele de teren care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, pentru realizarea lucrării „Racordarea la RED a obiectivului situat în localitatea Câmpia Turzii, străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu”

Societatea Romproiect Electro S.R.L. Cluj-Napoca a solicitat prin adresa înregistrată sub nr. 36717 din 18.12.2017 aprobarea acordării dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren ocupată definitiv de 19,5 mp și o suprafață de teren ocupată temporar de 2040 mp din terenul care aparține domeniului public al municipiului Câmpia Turzii situat pe străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca.

Această solicitare se face în vederea realizării lucrării de racordare la rețeaua electrică de distribuție a străzilor George Bacovia și Nicolae Titulescu.

Titlul 1 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, stabilește cadrul de reglementare pentru desfășurarea activităților în sectorul energiei electrice.

Pentru realizarea lucrărilor pe terenuri proprietate publică, titularii autorizațiilor de înființare și de licențe beneficiază de:

- dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, conform prevederilor art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

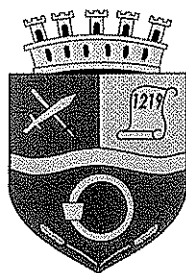
Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea dreptului de uz și servitute în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca asupra unor parcele de teren care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, pentru realizarea lucrării „Racordarea la RED a obiectivului situat în localitatea Câmpia Turzii, străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu”. Terenul este identificat în planul de situație anexat la proiectul de hotărâre.

Dreptul de uz și servitute se acordă pe toată durata de existență a instalațiilor.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN

Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 1434 din 16.01.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca

asupra unor parcele de teren care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, pentru realizarea lucrării „Racordarea la RED a obiectivului situat în localitatea Câmpia Turzii, străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu”

I. Temeiul de fapt

Prin expunerea de motive nr. 1427 din 16.01.2018 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului, în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6), și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fiind incidente și prevederile art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare. Proiectul de hotărâre are un caracter individual, nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea acordării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord – Sucursala Cluj-Napoca asupra unor parcele de teren care aparțin domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, pentru realizarea lucrării „Racordarea la RED a obiectivului situat în localitatea Câmpia Turzii, străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu”.

Apreciem faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului și Serviciul Investiții emit prezentul raport al compartimentului de specialitate și propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU E.G.P.

Corina Laura GHINEA

Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciul E.G.P.

ȘEF SERVICIU INVESTIȚII

Simion LUCA



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro;

Comisia de specialitate nr. 2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre

privind aprobarea acordării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord - Sucursala Cluj-Napoca asupra unor parcele de teren care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpia Turzii, pentru realizarea lucrării „Racordarea la RED a obiectivului situat în localitatea Câmpia Turzii, străzile George Bacovia și Nicolae Titulescu”

Comisia de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii s-a întrunit în ședința de lucru din data de 18.01.2019, în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că acesta îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr. 2 - Avizează Favorabil proiectul de hotărâre.
și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (se vor specifica eventuale amendamente în procesul-verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 4 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU