

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 13530/11.05.2018



Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unor facilități fiscale pentru S.C. BERG BANAT S.R.L.

pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de
15.05.2018

Primarul Municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere:

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 13528 din 11.05.2018 prin care se propune acordarea unor facilități pentru S.C. BERG BANAT S.R.L.;

Văzând prevederile:

- art.5.1 lit.f) din Regulamentul de funcționare a Parcului Industrial Câmpia Turzii, aprobat prin HCL nr.148 din 25.08.2016;
- art.20 alin.(1) lit.d) din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;
- art.4 alin.(1) lit.d), alin.(2) lit.b), art.8 alin.(1) din Ordinul M.D.R.A.P. nr.2890/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Acord de principiu înregistrat sub nr.Ad.13500 din 11.05.2018;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4 lit.c) și e), art. 45 alin.(6), precum și ale art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

PROPUN:

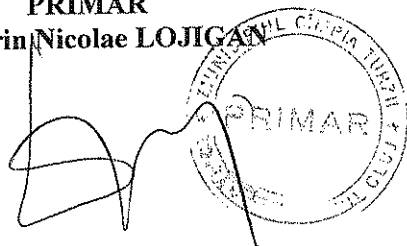
Art.1 - Se aprobă acordarea unor facilități fiscale, pentru S.C.BERG BANAT S.R.L., în calitate de rezident al Parcului Industrial Câmpia Turzii, sub forma de scutiri de la plata taxelor datorate bugetului local al Municipiului Câmpia Turzii, pentru eliberarea autorizației de construire pentru terenul aflat în folosința societății, care face parte integrantă din parcul industrial.

Art.2 - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

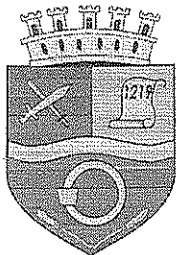
Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Direcția Economică.

Art.4 - Comunicarea prezentei hotărâri de face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT
SECRETAR
Niculae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 13528 / 11.05.2018



Nesecret, ex:

EXPUNERE DE MOTIVE privind acordarea unor facilități fiscale pentru S.C. BERG BANAT S.R.L.

Având în vedere necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

- Prin adresa înregistrată la instituția noastră sub nr.12611 din 03.05.2018, S.C. BERG BANAT S.R.L., în calitate de rezident al Parcului Industrial Câmpia Turzii, solicită acordarea de scutiri de la plata taxelor datorate bugetului local al Municipiului Câmpia Turzii, pentru eliberarea autorizației de construire pentru terenul aflat în parcul industrial.

Având în vedere prevederile legale:

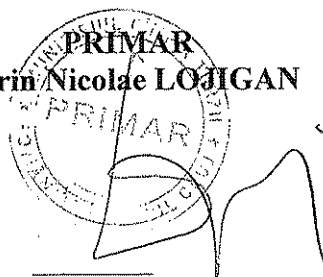
- Potrivit art.5.1 lit.f) din Regulamentul de funcționare a PARCULUI INDUSTRIAL CÂMPIA TURZII aprobat prin HCL nr.148 din 25.08.2016 se prevede că în cadrul raporturilor contractuale încheiate cu Societatea-administrator, rezidenților Parcului le revin, în principal, următoarele drepturi: „- f) de a beneficia de scutire, cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial”

- În conformitate cu art.20 alin.(1) lit.d) din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale se prevede faptul că titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități: „- d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;”

- art.4 alin.(1) lit.d) din Ordinul M.D.R.A.P. nr.2890/2013 prevede următoarele: „Art.4 (1) Ajutorul de minimis acordat întreprinderilor eligibile constă în: (...) d) scutiri, numai cu acordul autorităților administrației publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial”

Pentru considerentele prezentate anterior, am inițiat și propun spre dezbateră și adoptare Proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale pentru S.C. BERG BANAT SRL, în ședința extraordinară din data de 15.05.2018.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



Catre Primaria Municipiului Campia Turzii,

Societatea SC Berg Banat SRL, cu sediul in Timisoara, Calea Sagului 143, judetul Timis inregistrata la Registrul Comertului cu J35/29/1991 avand CUI RO 1815100, reprezentata legal de domnul Curea Ciprian Iulian, cu functia de Director Executiv, In calitate de REZIDENT al Parcului Industrial Campia Turzii, Parc Industrial care functioneaza sub directa gestionare si administrare a SC Parc Industrial Campia Turzii SA, cu sediul in Campia Turzii, str. Laminoristilor nr 2-4, jud. Cluj, inregistrata la Registrul Comertului cu J12/3455/2014, CUI 33885642 reprezentata de domnul Matei Remus in calitate de Administrator al Parcului Industrial Campia Turzii.

Solicitam Consiliului Local al Municipiului Campia Turzii, acordarea unor facilitate fiscal pentru rezidentii Parcului Industrial Potrivit art.20 din Legea 186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industrial, potrivit caruia autoritatile administratiei publice locale pot acorda rezidentilor parcurilor industriale scutire, in conditiile legii, de la plata taxelor datorate bugetelor locale ale unitatilor administrativ teritoriale pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru terenurile si cladirile din infrastructura parcului, ce fac parte integranta din parcul industrial.

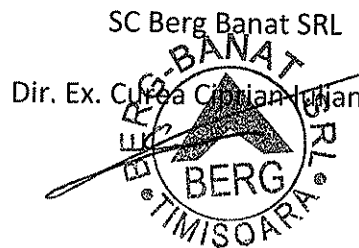
Precizam ca potrivit prevederilor mentionate mai sus art. 20 din Legea 186/2013 rezidentilor Parcului le revin, in principal, urmatoarele drepturi:

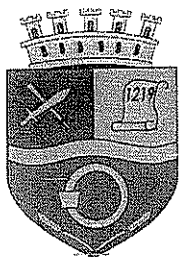
d) scutiri, numai cu acordul autoritatilor publice locale, de la plata oricaror taxe datorate bugetelor locale ale unitatilor administrative-teritoriale pentru eliberarea oricaror certificate de urbanism, autorizatii de construire si/sau autorizatii de desfintare de constructii pentru terenurile si cladirile din infrastructura parcului, ce fac parte integranta din parcul industrial.

Campia Turzii

03.05.2018

(03.05.18)
D-na Stoica C
initiazi proiect HCL
BR





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 08/13500/11.05.2018



Nesecret, ex.

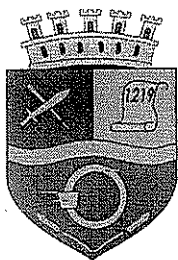
ACORD DE PRINCIPIU

Comisia constituită prin Dispoziția 419/10.05.2018 privind desemnarea structurii care se va ocupa de emiterea acordului de principiu privind acordarea ajutorului de minimis pentru investiții realizate în parcurile industriale la nivelul Municipiului Câmpia Turzii, în urma analizării cererii depuse de SC BERG BANAT cu sediul în Timișoara, Calea Șagului, nr. 143, jud. Timiș, înregistrat la Registrul Comerțului cu J35/29/1991, având CUI RO 1815100, privind acordarea facilităților fiscale pentru rezidenții Parcului Industrial conform art 20 lit. (d) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale constată că cerere se încadrează în prevederile Legii 186/2013 și a ordinului 2980/2013.

Raportat la aceste aspecte comisia emite acordul de principiu pentru scutirea de la plata taxelor datorate bugetelor locale ale unităților administrative pentru eliberarea autorizației de construire pentru rezidentul în Parcul Industrial Câmpia Turzii, SC BERG BANAT.

PREȘEDINTE COMISIE
Sabin Marcel GHEMEȘ

SECRETAR COMISIE
Ioana BĂRBOS



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nr. 13500/ 11.05.2018



Nesecret, ex.

PROCES- VERBAL

Încheiat azi, 10.05.2018, cu ocazia ședinței Comisiei privind desemnarea structurii care se va ocupa de emiterea acordului de principiu privind acordarea ajutoarelor de minimis pentru investițiile realizate în parcurile industriale, la nivelul Municipiului Câmpia Turzii.

La ședință participă:

1. Sabin Marcel GHEMEȘ - președinte - Viceprimarul municipiului
 2. Maria Monica CHEREJDI - membru - Director executiv
 3. Ioana Simona ONIȘOR - membru - Șef Birou ATU
 4. Raluca Emanuela APOSTOL - membru - consilier juridic
- Secretariatul este asigurat de către Ioana Maria BĂRBOS - Șef Serviciu Î.U.E.S.

S-a analizat în timpul ședinței cererea depusă de societatea BERG BANAT SRL, CUI RO1815100, cu privire la solicitarea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii a scutirii taxei de autorizație de construire, privind realizarea investițiilor propuse și s-a decis întocmirea acordului de principiu și transmiterea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

PREȘEDINTE: Sabin Marcel GHEMEȘ

MEMBRI : Maria Monica CHEREJDI

Ioana Simona ONIȘOR

Raluca Emanuela APOSTOL

Secretar: Ioana Bărbos

Tehno-red.: Ioana Bărbos
1 ex.