

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 12824 din 10.05.2017

Nesecret, ex. 1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii**  
**din data de 25.05.2017**  
**privind aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra unui teren**  
**atribuit în temeiul Legii nr. 15 /2003**

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 12823 din 10.05.2017;

- adresa nr. 12090 din 04.05.2017 prin care doamna Șaroși Lavinia Maria renunță la dreptul de folosință gratuită asupra parcelei nr. 11, în suprafață de 300 mp, situată în municipiul Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu nr. 61, atribuită în temeiul Legii nr. 15 /2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN:**

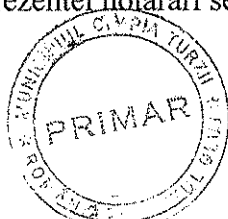
**Art. 1** Se aprobă retragerea dreptului de folosință atribuit în favoarea doamnei Șaroși Lavinia Maria, asupra parcelei nr. 11, în suprafață de 300 mp, situată în municipiul Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu, nr. 61, în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 2** Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 4** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

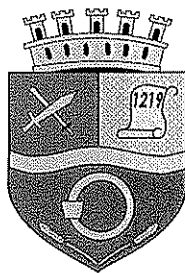
**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,**  
**SECRETAR**  
**Nicolae ȘTEFAN**

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010

Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 12823 din 10.05.2017

Nesecret, ex. 1

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de**  
**folosință asupra unui teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 /2003**

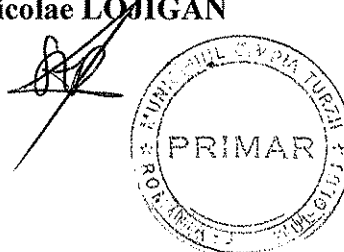
Prin cererea înregistrată sub nr. 12090 din 04.05.2017 doamna Șaroși Lavinia Maria, domiciliată în Câmpia Turzii, str. Pavel Dan, nr. 8, solicită aprobarea rezilierii contractului de împrumut de folosință nr. 30 din 23.09.2015 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a parcelei nr. 11, în suprafață de 300 mp, situată în Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu, nr. 61.

Acest teren a fost atribuit în temeiul Legii nr. 15 /2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Pe teren nu este edificată nicio construcție.

Conform art. 6 alin. (2) din contractele de împrumut de folosință încheiate în baza H.C.L. nr. 59 din 27.05.2015, în situația renunțării comodatului la teren, prin denunțare unilaterală, acestea încetează de plin drept.

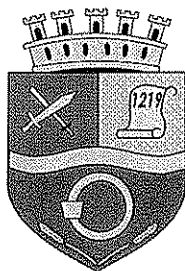
Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre.

/ PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN



Întocmit de Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciu E.G.P.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010  
Str. Laminariștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 12826 din 10.05.2017

Nesecret, ex. 1

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***Referitor la : Proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra unui teren atribuit în temeiul Legii nr. 15 /2003***

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra parcelei nr. 11 situată pe str. Nicolae Titulescu nr. 61, atribuită în temeiul Legii nr. 15/2003 doamnei Șaroși Lavinia Maria, ca urmare a renunțării la acest drept.

Conform art. 6 alin. (2) din contractele de împrumut de folosință încheiate în baza H.C.L. nr. 59 din 27.05.2015, în situația renunțării comodatarului la teren, prin denunțare unilaterală, acestea încetează de plin drept.

Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată de către inițiator.

**ȘEF SERVICIU E.G.P.**  
**Corina Laura GHINEA**

Întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Serviciu E.G.P.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
CÂMPIA TURZII

NR. 4090 DIN 4.05.2017

Domnule PRIMAR,

Subsemnata ȘAROȘI LAVINIA MARIA (CNP 2831026124602), domiciliată în Câmpia Turzii, str. Pavel Dan, nr.8, jud. Cluj, prin prezenta vă rog să- mi aprobați rezilierea contractului de împrumut de folosință nr. 30/ 23.09.2015 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a parcelei nr. 11 în suprafață de 300 mp, situată în Câmpia Turzii, str. Nicolae Titulescu nr. 61, jud. Cluj, înscrisă în CF nr. 53117 Câmpia Turzii, cu nr. cadastral 53117.

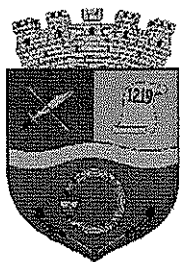
Data:

4.05.2017

Semnătura:

D. n. Glinec

Se propune el.  
~~rezilierea~~ retrocedarea  
dreptului de folosință și  
se procedează la rezilierea  
contractului  
04.05.2017  
y



ROMÂNIA  
Județul CLUJ  
Consiliul local CÂMPIA TURZII  
Str. Laminoriștilor, Nr.2  
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467  
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [primariact@campiaturzii.ro](mailto:primariact@campiaturzii.ro) ;

Comisia de specialitate nr. 2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

## RAPORT DE AVIZARE

### La proiectul de hotărâre

privind aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra unui teren atribuit în temeiul Legii nr.15/2003

Comisia de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 17.05.2017, în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr. 2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (se vor specifica eventuale amendamente în procesul verbal de sedință ).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 5 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE  
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU