



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 27826 din 06.10.2017

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind actualizarea încadrării străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii  
în zonele de impozitare delimitate**

pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din luna decembrie 2017

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- Raportul comisiei de zonare înregistrat sub nr.ad.23492/08.09.2017;
- Pct.9, alin.(3) din Titlul IX al H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), alin.9, art.45 alin.(6), precum și ale art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN:**

**Art.1** - Se aprobă actualizarea încadrării străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate, prevăzute în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Prezenta hotărâre are caracter normativ.

**Art.3** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Economică, Serviciul Stabilire Impozite și Taxe și Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită.

**Art.4** - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR  
/ PRIMAR  
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT  
SECRETAR,  
Niculae STEFAN

LISTA STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII ÎNCADRATE ÎN ZONELE DE IMPOZITARE DELIMITATE, ÎNCEPÂND CU ANUL 2018

NR. CRT.	DENUMIREA STRĂZII	DISTANȚA FAȚĂ DE CENTRUL LOCALITĂȚII	CRITERII -puncte-						TOTAL PUNCTAJ	ZONA
			STAREA STRĂZII	APĂ	CANAL	ALIMENTARE CU GAZE	ILUMINAT PUBLIC	TRECEREA LA NIVEL CU CALEA FERATĂ		
1.	1 Decembrie 1918 1-57; 2-62	8	2	1	1	1	1	0	14	A
2.	1 Decembrie 1918 59-105; 64 -126	5	2	1	1	1	1	0	11	B
3.	1 Decembrie 1918 107-capăt; 128-capăt	3	2	1	1	1	1	0	9	C
4.	1 Mai	8	2	1	1	1	1	0	14	A
5.	9 Mai	5	2	1	1	1	1	0	11	B
6.	Abatorului	8	2	1	1	1	1	0	14	A
7.	Academician David Prodan	1	1	1	1	1	1	0	6	D
8.	Albinei	3	2	1	1	1	1	0	9	C
9.	Aleea Castanilor	8	2	1	1	1	1	0	14	A
10.	Aleea Constructorilor	5	2	1	1	1	1	0	11	B
11.	Aleea Duzilor	8	2	1	1	1	1	0	14	A
12.	Aleea Făcliei	5	2	1	1	1	1	0	11	B
13.	Aleea Vinătorilor	5	2	1	1	1	1	0	11	B
14.	Alexandru Ioan Cuza	8	2	1	1	1	1	0	14	A
15.	Amurgului	3	2	1	1	1	1	0	9	C
16.	Andrei Mureșanu	8	2	1	1	1	1	0	14	A
17.	Ardealului	5	2	1	1	1	1	0	11	B
18.	Arhiepiscop Teofil Herineanu	1	1	1	1	1	1	0	6	D
19.	Arieșului	3	2	1	1	1	1	0	9	C

20.	Aurel Vlaicu 1-41; 2-54	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
21.	Aurel Vlaicu 43-capăt; 56-capăt	5	2	1	1	1	1	1	1	0	11	B
22.	Aviatorilor	5	2	1	1	1	1	1	1	0	11	B
23.	Avram Iancu	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
24.	Axente Sever	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
25.	Baba Novac	3	2	1	1	1	1	1	1	-1	8	C
26.	Băii	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
27.	Barbu Ștefănescu Delavrancea	3	2	1	1	1	1	1	1	-1	8	C
28.	Berzei	3	2	1	1	1	1	1	1	0	9	C
29.	Călărașilor	3	2	1	1	1	1	1	1	-1	8	C
30.	Calea Turzii	1	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
31.	Canton CFR	1	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
32.	Cărăbușilor	3	2	1	1	1	1	1	1	-1	8	C
33.	Cicoarei	3	2	1	1	1	1	1	1	0	9	C
34.	Ciocârliei	3	2	1	1	1	1	1	1	0	9	C
35.	Cloșca	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
36.	Crinului	5	2	1	1	1	1	1	1	0	11	B
37.	Crișan	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
38.	Cucului	3	2	1	1	1	1	1	1	0	9	C
39.	Daciei	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
40.	Decebal	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
41.	Dobrogeanu Gherea	3	2	1	1	1	1	1	1	-1	8	C
42.	Dorobanților	5	2	1	1	1	1	1	1	0	11	B
43.	Dr. Ioan Rațiu 1-33; 2-42	8	2	1	1	1	1	1	1	0	14	A
44.	Dr. Ioan Rațiu 35-45; 44-54	5	2	1	1	1	1	1	1	0	11	B
45.	Dr. Ioan Rațiu tarlăua 114, parcelele 1-10 (inclusiv str. Dr. Ioan Rațiu, nr. 45F)	5	1	0	0	0	0	0	0	-1	5	D

46.	Dr. Ioan Rațiu 47-capăt; 56-capăt	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
47.	Ecaterina Teodoroiu	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
48.	Emil Racoviță	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
49.	Eroilor	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
50.	Erou Măiș Petru Dorin	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D
51.	Florilor	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
52.	Fluturilor	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
53.	Fund. Petru Maior	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
54.	Fund. Simion Bărnuțiu	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
55.	Fund. Traian	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
56.	Fund. Tudor Vladimirescu	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
57.	Gării	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
58.	George Bacovia	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D
59.	George Coșbuc 1-43; 2-26	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
60.	George Coșbuc 28-38	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
61.	George Coșbuc 45 – capăt; 40 – capăt	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
62.	George Enescu 1-13; 2-12	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
63.	George Enescu 15-capăt; 14-capăt	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
64.	Gheorghe Barițiu 1-19; 2-26	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
65.	Gheorghe Barițiu 21-85; 28-50	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
66.	Gheorghe Barițiu 87-capăt; 52-capăt	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
67.	Gheorghe Doja	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
68.	Gheorghe Lazăr	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
69.	Gheorghe Șincai	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
70.	Grădinilor 1-15; 2-4	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C

71.	Grădinilor 17-capăt; 6-capăt	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
72.	Griviței	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
73.	Horea	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
74.	Ialomiței	1	2	1	1	1	1	1	0	7	D
75.	Iancu Jianu 1; 16 (Tefir, Daghemana)	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
76.	Iancu Jianu 3-27; 2, 4, 4A, 6, 8, 10A, 12, 14, 16 (Șamșudean Titu), 18-28A	3	1	1	1	1	1	1	0	8	C
77.	Iancu Jianu 29-capăt; 28B-capăt	1	2	1	1	1	1	1	0	7	D
78.	Independenței	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
79.	Ioan Slavici	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
80.	Ioan Vasinca	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
81.	Ion Agârbiceanu	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
82.	Ion Budai Deleanu	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
83.	Ion Creangă	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
84.	Ion Luca Caragiale	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
85.	Ionel Floașiu	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D
86.	Izlazului	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
87.	Izvorului	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
88.	Laminoriștilor 1-99; 2-90	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
89.	Laminoriștilor 101-115; 92-94	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
90.	Laminoriștilor 117-143; 96-244	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
91.	Laminoriștilor 145-capăt; 246-capăt	1	2	1	1	1	1	1	0	7	D
92.	Liliacului	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
93.	Livezii	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
94.	Liviu Rebreanu	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
95.	Lucian Blaga	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C

96.	Luncii 1-45; 2-40	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
97.	Luncii 47-capăt; 42-capăt	1	2	1	1	1	1	1	0	7	D
98.	Marin Preda	1	2	1	1	1	1	1	-1	6	D
99.	Marin Sorescu	1	2	1	1	1	1	1	-1	6	D
100.	Memorandumului	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
101.	Mică	8	0	1	1	1	1	1	0	12	B
102.	Mierlei	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
103.	Mihai Eminescu	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
104.	Mihail Sadoveanu	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
105.	Mioriței	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
106.	Moșilor	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
107.	Mureșului	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
108.	Negoilului	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
109.	Nichita Stănescu	1	2	1	1	1	1	1	-1	6	D
110.	Nicolae Bălcescu	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
111.	Nicolae Grigorescu	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
112.	Nicolae Titulescu 1-45A; 2-80	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
113.	Nicolae Titulescu 47-capăt; 82-capăt (inclusiv tarlăua cu denumirea populară "Grajdul Taurilor")	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D
114.	Nouă	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
115.	Octavian Goga	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
116.	Oituz	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
117.	Oțelarilor	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
118.	Parcului	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
119.	Pavel Dan	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
120.	Păcii	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
121.	Pârâului	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
122.	Petofi Sandor	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D
123.	Petru Maior	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
124.	Petru Rareș	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A

125.	Piața Mihai Viteazu	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
126.	Piața Unirii	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
127.	Plopii	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
128.	Porumbelului	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
129.	Potârnicii	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
130.	Profesor Ioachim Nemeș	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
131.	Rapsodiei	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
132.	Rândunelei	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
133.	Regina Maria	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
134.	Republicii 1-67; 2-8	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
135.	Republicii 69-95 (exclusiv 83 A-Nagy Ioan; 85A-Luca Maria; 87A-Negrea Cornelia, 89A-Buturcă Aurel); 10-72	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
136.	Republicii 83A-Nagy Ioan; 85A-Luca Maria; 87A-Negrea Cornelia, 89A-Buturcă Aurel	3	1	1	1	1	1	1	0	8	C
137.	Republicii 72,85, 85A, 87 (după linii – stația 110, Prestige, Castel Banffy; Asociațiile Agricole, Transilvanian General Business Transilvania Afaceri General; locuințele sociale; grajdurile fostului CAP-Corpodean Dorel, Herculea Petru, Morar Gheorghe, Mureșan Liviu), 109A, 109B, 109C, 109D-capăt	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D
138.	Rețezatului	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
139.	Salcâmului	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
140.	Samuel Micu Klein	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
141.	Simion Bărnuțiu	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C

142.	Siretului	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
143.	Speranței	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
144.	Spicului	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
145.	Școlii	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
146.	Șoferilor	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
147.	Ștefan cel Mare	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
148.	Târnavelor	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
149.	Teilor	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
150.	Traian	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
151.	Trandafirilor	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
152.	Tudor Arghezi	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D
153.	Tudor Vladimirescu 1-33; 2-22	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
154.	Tudor Vladimirescu 35-67; 24-66	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
155.	Tudor Vladimirescu 69-capăt; 68-capăt	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
156.	Tebea	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
157.	Vasile Alecsandri	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
158.	Vasile Goldiș 1-3; 2-10	3	2	1	1	1	1	1	0	9	C
159.	Vasile Goldiș 5-capăt; 12-capăt	3	2	1	1	1	1	1	-1	8	C
160.	Vasile Lucaciu	8	2	1	1	1	1	1	0	14	A
161.	Viitorului 1-13; 2-12	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
162.	Viitorului 15-capăt; 14-capăt	1	1	1	1	1	1	1	0	6	D
163.	Vrancei	5	1	1	1	1	1	1	0	10	B
164.	Vulturului	5	2	1	1	1	1	1	0	11	B
165.	Zaharia Stancu	1	1	1	1	1	1	1	-1	5	D

**Note:** 1. Terenurile aflate în proprietatea Municipiului Câmpia Turzii, destinate amplasării de garaje și chioșcuri, se încadrează în zona de impozitare a blocurilor de locuințe din proximitatea acestora.



2. Toate terenurile care au trecut din extravilanul municipiului Câmpia Turzii în intravilanul acestuia, conform HCL nr.67/2008, HCL nr.68/2008, HCL nr.69/2008 și HCL nr.119/2012, precum și acele terenuri care vor suferi pe parcurs astfel de modificări se încadrează în zona D de impozitare, având în vedere următoarele aspecte: distanța considerabilă față de centrul administrativ al localității și față de căile de acces (drumuri); absența utilităților. Terenurile reîncadrate din extravilanul în intravilanul localității odată cu adoptarea hotărârilor menționate anterior sunt terenurile situate în tarlăua 4 (parcelele 1-64), tarlăua 5 (parcelele 1-157), tarlăua 6 (parcelele 1-72), tarlăua 7 (parcelele 1/1-18), tarlăua 8 (parcelele 1-32), tarlăua 10 (parcelele 1-17), tarlăua 13, (parcelele 1-271), tarlăua 16 (parcelele 1-119, parcelele 16/1-39/1), tarlăua 85, având următoarele denumiri populare: „Așcutrid”, „Cîșășău”, „Cimitirul pocăiilor”, „Insulă”, „Între ape”, „La benzinărie” sau „La PECO”, „La Berc” sau „Rampa Berc” („Rampa Bercuț”), „La canton”, „La capelă” sau „Spate capelă”, „La dig” sau „Peste dig”, „La Jigoiie”, „La Lut” sau „Spre Lut”, „La rât”, „Molomberg”, „Racoșă”, „Sâncrai”, „Seră”, „Spate Prunean” sau „Capăt Luncii”, „Șarăt”.

3. Mai jos prezentăm criteriile de zonare care au fost aprobate prin HCL nr. 223/2016 și care au stat la baza întocmirii punctajului privind încadrarea străzilor în zone de impozitare.

Criterii de încadrare pe zone		Punctaj	
Distanța față de centrul localității (centrul administrativ)	Zona A		8
	Zona B		5
	Zona C		3
	Zona D		1
Stare drum	Asfaltat	Neasfaltat (pietruit)	
	2	1	
	DA	NU	
Alimentare cu apă	1	0	
Canalizare	1	0	
Rețea gaz	1	0	
Iluminat public stradal	1	0	
Trecerea la nivel cu calea ferată	-1	0	

**Observație:** În cazul străzilor neasfaltate și nepietruite nu se acordă niciun punct criteriului referitor la starea drumului. Este cazul unor fundături, care au iarbă pe partea carosabilă.

Zona de impozitare	Punctaj de încadrare
A	13-14 puncte
B	10-12 puncte
C	8-9 puncte
D	Mai mic sau egal cu 7 puncte



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. Ad. 23492 din 08. 09. 2017

**APROBAT PRIMAR,**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**

**RAPORTUL COMISIEI DE ZONARE**  
**A INTRAVILANULUI MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Având în vedere *Dispoziția Primarului nr. 668/27.09.2016, privind numirea comisiei de zonare a intravilanului municipiului Câmpia Turzii* și lucrările comisiei cuprinse în procesul verbal nr. 23492/24.08.2017, s-a întocmit prezentul raport cuprinzând concluziile comisiei, referitoare la actualizarea încadrării străzilor din localitate în zone de impozitare,

1. Comisia a considerat necesară și a procedat la actualizarea zonării intravilanului municipiului Câmpia Turzii, ținând cont de modificările survenite în cursul anului curent, modificări cuprinse în Anexa nr. 1 la prezentul raport;

2. În baza modificărilor stabilite de către comisie, se actualizează "Lista străzilor din municipiul Câmpia Turzii încadrate în zonele de impozitare delimitate, începând cu anul 2017" din HCL 223/2016, conform Anexei nr. 2 la prezentul raport.

În contextul celor arătate, înaintăm acest raport și anexele nr. 1 și 2 Primarului municipiului Câmpia Turzii, în calitate de emitent al *Dispoziției de constituire a comisiei de zonare nr. 668/27.09.2016*.

**COMISIA pentru delimitarea zonelor din cadrul Municipiului Câmpia Turzii:**

1. Președinte - Szabo Robert Istvan

2. Secretar - Nicoară Lucia

### 3. Membri:

#### Aparatul de specialitate al primarului

- Boancă Dorina Maria



- Puiu Stanca Manuela



- Bărbos Ioana Maria



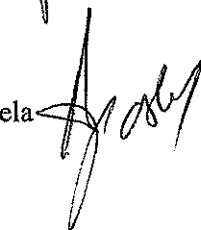
- Oroian Ana Maria



- Luca Simion Petru



- Onișor Ioana Simona



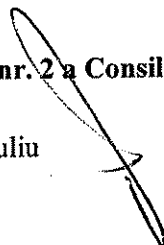
- Apostol Raluca Emanuela



- Ciocan Viorica

#### Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului local

Pătruțiu Mihail Iuliu



Ghemeș Sabin Marcel

Varodi Ioan



Soporan Vasile



David Lică Gabriel



Redactat: Lucia NICOARA secretar Comisia de zonare  
1 exemplar



Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Juridic  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 12542/2009  
Str. Laminoriștilor, nr. 2. Tel: (+40) 264 368 209; Fax (+40) 264 368 588  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)

**Modificarea Anexei 2 la HCL 223/20.12.2016**

1. La **poziția 3** se va modifica punctajul corespunzător *stării străzii* la 2 puncte, în loc de 1 punct, aceasta fiind asfaltată. De asemenea se va modifica punctajul corespunzător *iluminatului public* la 1 punct, în loc de 0 puncte, strada având iluminat public. În consecință, *punctajul total* va fi de 9 puncte, în loc de 7 puncte. Modificările nu afectează zona de încadrare a străzii, aceasta rămânând tot în zona C.

2. La **poziția 11** se va modifica punctajul corespunzător *stării străzii* la 2 puncte, în loc de 1 punct, aceasta fiind asfaltată. Modificarea nu afectează zona de încadrare a străzii, aceasta rămânând tot în zona A.

3. La **poziția 47** se va modifica punctajul corespunzător *stării străzii* la 2 puncte, în loc de 1 punct, aceasta fiind asfaltată. Modificarea nu afectează zona de încadrare a străzii, aceasta rămânând tot în zona A.

4. La **poziția 61** se vor adăuga nr. poștale 45-capăt, cu zona de impozitare D.

5. La **poziția 76**:

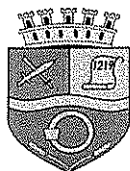
- se va adăuga nr. poștal 14;
- se va modifica punctajul corespunzător *stării străzii* la 1 punct, în loc de 2 puncte, aceasta fiind neasfaltată. În consecință, *punctajul total* se va modifica la 8 puncte, în loc de 9 puncte. Modificarea nu afectează zona de încadrare a străzii, aceasta rămânând tot în zona C.

6. La **poziția 98** se va modifica *punctajul total* la 6 puncte, în loc de 7 puncte. Modificarea nu afectează zona de încadrare a străzii, aceasta rămânând tot în zona D.

7. La **poziția 99** se va modifica *punctajul total* la 6 puncte, în loc de 7 puncte. Modificarea nu afectează zona de încadrare a străzii, aceasta rămânând tot în zona D.

8. La **poziția 131** se va modifica punctajul corespunzător *trecerii la nivel cu calea ferată* la -1 punct, în loc de -2 puncte. În consecință, *punctajul total* va fi de 8 puncte, în loc de 7 puncte. Modificarea propusă nu afectează zona de încadrare a străzii, aceasta rămânând tot în zona C.

9. **Poziția 137** se va modifica astfel: Republicii 72, 85, 85A, 87 (după linii, Stația 110: Prestige, Asociația Agricolă 1 Decembrie, Asociația Agricolă Fermierul, Asociația Agricolă Unirea, Transilvania General Business, Asociația Voluntară Castel Banffy, locuințele sociale, grajdurile fostului CAP-Corpodean Dorel, Herculea Petru, Morar Gheorghe, Mureșan Liviu), 109A, 109B, 109C, 109D-capăt, cu zona de impozitare D.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr.27825 din 06.10.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind actualizarea încadrării străzilor situate în**  
**Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate**

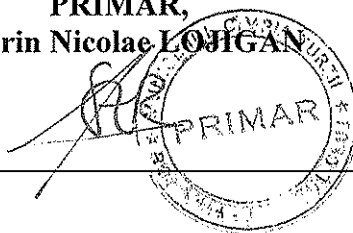
Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- prevederile pct.9, alin.(3) din Titlul IX al H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care reglementează modificarea zonelor din intravilanul unei unități administrativ-teritoriale;
- impactul zonării intravilanului asupra valorii impozitelor și taxelor locale;
- necesitatea departajării corecte a zonelor din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii;
- Raportul comisiei de zonare nr.ad.23492/08.09.2017;

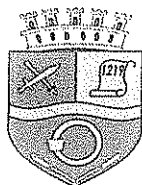
Pentru considerentele prezentate anterior și în temeiul art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat și propun spre analiză, dezbateră și adoptare Proiectul de hotărâre privind actualizarea încadrării străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate

**PRIMAR,**  
**Dorin Nicolae LOJIGAN**



Redactat: Ana Maria OROIAN - Șef Serviciul Stabilire Impozite și Taxe

1 ex



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 27827 din 06.10.2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Prin Proiectul de hotărâre nr.27826/06.10.2017 se propune actualizarea încadrării străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate.

***Analizând proiectul de hotărâre, se constată următoarele:***

Proiectul de hotărâre a avut la bază Expunerea de motive nr.27825/06.10.2017, prin care s-a fundamentat necesitatea actualizării încadrării străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate.

***Analizând legislația în vigoare, se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi:***

- pct.9, alin.(3) din Titlul IX al H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare: „În cazul în care la nivelul unității administrativ-teritoriale se impun modificări ale delimitării zonelor, consiliile locale pot adopta hotărâri în cursul unui an care se vor aplica începând cu anul fiscal următor. Neadoptarea de modificări ale delimitării zonelor corespunde opțiunii consiliilor locale respective de menținere a delimitării existente a zonelor pentru anul fiscal următor”;

- art.36, alin.(2), lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dispoziții legale potrivit cărora Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

***Luând în considerare aspecte de ordin general, precum:***

- Necesitatea aprobării impozitelor și taxelor locale, în condițiile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, prin hotărâre a Consiliului local;

- Impactul zonelor de impozitare delimitate în intravilanul localității asupra nivelului impozitelor și taxelor locale, stabilit anual prin hotărâre a Consiliului Local.

***Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr. 668/27.09.2016, cu atribuții privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate, pe baza informațiilor puse la dispoziția comitetului tehnic de lucru de către compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii, respectiv Serviciul Investiții, a analizării documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a planului de amenajare a teritoriului, a planului urbanistic general, a planurilor urbanistice zonale și a evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar, a constatat și stabilit următoarele:***

- Se impune actualizarea încadrării străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate astfel că Direcția Economică emite prezentul Raport al compartimentului de specialitate, apreciind că proiectul de hotărâre poate fi aprobat de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, în forma prezentată de către inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Monica Maria CHEREJDI

ȘEF SERVICIUL Stabilire Impozite și Taxe,  
Ana Maria OROIAN

ȘEF SERVICIUL Încasare, Urmărire și Executare Silită,  
Ioana BĂRBOS



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr.2

Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro) ;

---

Comisia de specialitate nr.1 - pentru buget, finanțe, prognoze economice, administrație publică

## RAPORT DE AVIZARE

### La proiectul de hotărâre

privind actualizarea încadrării străzilor situate în Municipiul Câmpia Turzii în zonele de impozitare delimitate

Comisia de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii s-a întrunit în ședința de lucru din data de 13.12.17 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr. 1 – Avizează FAVORABIL proiectul de hotărâre.

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de sedință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 3 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE  
CRIHĂLMEANU CĂLIN SORIN