

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 32686 din 17.11.2017

Nesecret/Secret, ex. _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea
CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud. Cluj**

Pentru sesiunea ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna decembrie 2017

Viceprimarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere Expunerea de Motive a Viceprimarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 32684 din 17.11.2017;

Analizând Raportul de Specialitate nr. 32687/17.11.2017 al Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea: CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud Cluj;**

În conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45 alin.(6) precum și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1-Se aprobă **PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea: CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud Cluj** și Regulamentul Local de Urbanism aferent, conform documentației înregistrată sub nr. 26.620 din 26.09.2017 care se află la Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

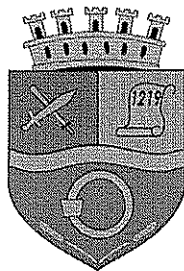
Art.2-Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.3-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii și Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, comunicarea ei făcându-se prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR VICEPRIMAR,
Sabin Marcel GHEMEȘ



AVIZAT/SECRETAR,
Niculae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 32684 din 17.11.2017

Nesecret/Secret, ex. _____

EXPUNERE DE MOTIVE,

În urma analizării documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru lucrarea:
CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii,
str. VIITORULUI, nr. 24, jud Cluj,

Inițiatori: COCAN Vasile și soția COCAN Gheorghita
mun. Câmpia Turzii, str. Griviței, nr. 10, ap. 20, jud. Cluj;

Proiectant: S.C. DARHCAD PROIECT S.R.L.,

ARH. Daniela DUMITRIU, mun. Turda, str. Dr. I. Rațiu, nr. 18-22,
ap. 14, jud. Cluj, arăt următoarele:

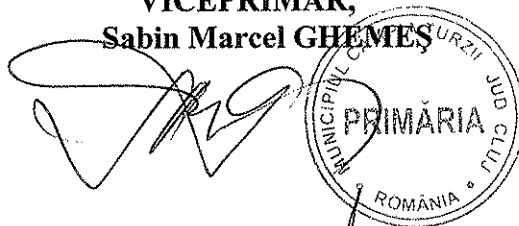
- s-a elaborat **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**
nr. 31.609/07.11.2017 cu privire la PUZ și RLU aferent, pentru lucrarea:
CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii,
str. VIITORULUI, nr. 24, jud Cluj,

- s-a emis **AVIZ FAVORABIL** nr. 20/26.620/09.11.2017 pentru Planul Urbanistic Zonal, în urma analizării documentației în Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism.

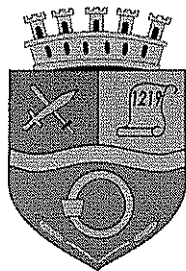
Prezentul PUZ reglementează modalitatea de realizare a investiției
CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii,
str. VIITORULUI, nr. 24, jud Cluj.

Față de cele menționate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, spre dezbateră și aprobare prezentul Proiect de Hotărâre, **în ședința ordinară din luna decembrie 2017.**

VICEPRIMAR,
Sabin Marcel GHEMEȘ



Întocmit: Ioana Simona ONIȘOR-Șef Birou U.A.T.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 32687 din 17.11.2017

Nesecret ex. _1_

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la:

**Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism
PUZ și RLU aferent pentru lucrarea:
CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud. Cluj**

Prin Proiectul de hotărâre nr. 32686 din 17.11.2017 s-a propus aprobarea PUZ pentru lucrarea **CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud. Cluj;**

Proiectul de hotărâre a avut la bază Expunerea de Motive nr. 32684 din 17.11.2017 prin care s-a fundamentat necesitatea aprobării elaborării PUZ, având în vedere următoarele:

- s-a elaborat **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI** nr. 31.609/07.11.2017 cu privire la PUZ și RLU aferent, pentru lucrarea: **CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud. Cluj;**

- s-a emis **AVIZ FAVORABIL** nr. 20/26.620/09.11.2017 pentru Planul Urbanistic Zonal, în urma analizării documentației în Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

- prin prezenta documentație, se stabilesc reguli pentru modalitatea de ocupare a unei suprafețe de teren din intravilan la cerințele standardelor de viață și locuire;

- statutul zonei studiate este integral intravilan din punct de vedere urbanistic, funcțiunea dominantă actuală a zonei este de locuințe și funcțiuni complementare, conform P.U.G. aprobat;

- zona studiată dispune de rețele de utilități;

- accesul auto și pietonal la parcelă se face din strada Viitorului;

- amplasamentul studiat: terenul, obiectul lucrării, are suprafața de 940 mp.

Zonificarea teritoriului, bilanț teritorial:

- zona nou studiată prin PUZ: în suprafață de 940 mp;

Bilanț teritorial:

- POT_{max} = 35%

- CUT_{max} = 1,05

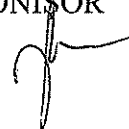
- regim maxim de înălțime: S/D+P+1E, P+1E+M (3 nivele)

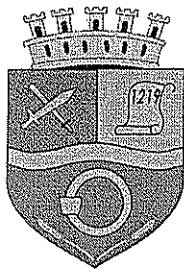
-H_{max}. la cornișă sau streșină: 10 m .

Prezentul PUZ reglementează modalitatea de realizare a investiției
CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE în municipiul Câmpia Turzii,
str. VIITORULUI, nr. 24, jud Cluj.

În aceste condiții, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate și propunem aprobarea lui în prima ședință a Consiliului Local, în forma propusă de inițiator.

ȘEF BIROU U.A.T.,
Ioana Simona ONIȘOR

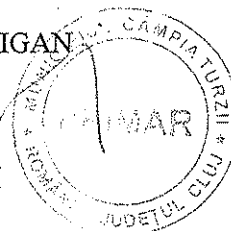




ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 31609 din 07.11.2017

Nesecret/Secret, ex. ____

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
cu privire la elaborarea PUZ și RLU aferent pentru lucrarea:
CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud. Cluj

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30.12.2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și HCL nr. 27 din 21.03.2013 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism aflate în competența de aprobare a Consiliului Local Câmpia Turzii.

OBIECT: Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerile de Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pentru lucrarea: **CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE** în municipiul Câmpia Turzii, str. Viitorului, nr. 24, jud. Cluj;

Inițiatori: COCAN Vasile și soția COCAN Gheorghita

Mun. Câmpia Turzii, str. Griviței, nr. 10, ap. 20, jud. Cluj

Proiectant: S.C. DARHCAD PROIECT S.R.L.,

ARH. Daniela DUMITRIU, mun. Turda, str. Dr. I. Rațiu, nr. 18-22,
ap. 14, jud. Cluj

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu calendarul procesului de informare și consultare a publicului, stabilit în Documentul de planificare nr. 26.903/27.09.2017.

Acte eliberate de autoritățile administrației publice locale Câmpia Turzii:

- **Aviz de oportunitate nr. 5/20.422 din 31.08.2017;**
- **Certificat de Urbanism nr. 38/4.851 din 20.02.2017.**

Autoritatea publică locală și investitorul au întocmit Calendarul de informare și consultare a publicului în privința elaborării PUZ pentru lucrarea **CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE** în municipiul Câmpia Turzii, str. VIITORULUI, nr. 24, jud. Cluj, în cuprinsul căruia au fost prevăzute etapele ce urmează a fi parcurse, reglementate de Ordinul 2701/2010, după cum urmează:

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Anunțul privind intenția de elaborare PUZ, afișat în etapa pregătitoare, prin care publicul este informat cu privire la intenția de elaborare a PUZ-lui, precum și asupra posibilității publicului de a transmite sugestii, observații și opinii, a fost publicat de Primăria Câmpia Turzii pe pagina proprie de internet în perioada **02.10.2017-09.10.2017**.

Investitorul privat, conform prevederilor legale a afișat anunțul privind intenția de elaborare a PUZ, prin amplasarea de panouri conform Anexei 1 din Ordinul 2701/2010. Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula observații și propuneri sunt următoarele: formularea și redactarea în scris a obiecțiunilor cu privire la PUZ, acestea urmând a fi adresate persoanei însărcinate cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei Câmpia Turzii.

ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor - în cadrul căreia persoanele interesate puteau consulta documentația și transmite observații cu privire la documentele și propunerile preliminare PUZ - s-a desfășurat începând cu data de **09.10.2017**, iar în cadrul acestei etape informarea și consultarea s-a făcut în următoarele modalități:

În data de **09.10.2017** pe site-ul Primăriei Câmpia Turzii a fost afișat anunțul de consultare asupra propunerilor preliminare PUZ, dând posibilitatea celor interesați de a consulta și transmite observații cu privire la documentele și propunerile PUZ.

Conform prevederilor legale, anunțul privind consultarea propunerilor preliminare PUZ a fost afișat și de investitor pe panouri – B. Model panou 2.

Totodată, proprietarii imobilelor situate limitrof zonei studiate, au fost anunțați cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic zonal, **prin trimitere poștală recomandată și/sau invitație scrisă la întâlnire transmisă direct**. Etapa 2 s-a încheiat, conform anunțului publicat pe site-ul primăriei, în data de **31.10.2017**.

Au fost puse la dispoziția publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor PUZ, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj nontehnic, planșa de reglementări și regulamentul local de urbanism care s-au aflat la sediul Primăriei Câmpia Turzii.

Documentația disponibilă pentru consultare aflată la sediul Primăriei Câmpia Turzii nu a fost solicitată pentru consultare de nici o persoană.

A fost afișat pe pagina proprie de internet a primăriei anunțul public prin care s-a adus la cunoștința publicului interesat organizarea unei dezbateri publice în data de **11.10.2017 ora 09:00**. La dezbaterea publică organizată în **11.10.2017** nu a participat nici o persoană interesată.

ETAPA 3. Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ

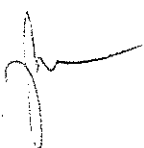
Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind ~~transparența decizională în administrația publică~~ și a Legii 544/2003 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

ETAPA 4. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ

Planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local al municipiului Câmpia Turzii privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului. Publicarea lui fundamentează hotărârea Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se referă. Prezentul Raport de informare și consultare a publicului se va publica pe pagina proprie de internet.

Șef Birou U.A.T.,
Ioana Simona ONIȘOR





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50166 Câmpia Turzii

Nr. cerere	33000
Ziua	04
Luna	12
Anul	2017

Cod verificare



100053759968

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2281

Adresa: Loc. Câmpia Turzii, Str Viitorului, Nr. 24, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50166	940	arabil

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12791 / 12/08/2009		
Act Notarial nr. 1194, din 29/07/2009 emis de BNP LUJERDEANU C;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. IE 50116 a imobilului cu nr. cad 2281 a localității Campia Turzii , rezultata din dezmembrarea imobilului cu nr. cad atribuit 2280, înscris în CF IE 50089 a localității Campia Turzii	A1
4606 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 2203, din 26/01/2016 emis de Primaria Campia Turzii (act administrativ nr. 119/20-12-2012 emis de Consiliul local Campia Turzii; act administrativ nr. 5464/23-02-2016 emis de Primaria Campia Turzii;);		
B4	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește repositionarea imobilului de sub nr. de Ord A1 și trecerea din extravilan în intravilanul Municipiului Campia Turzii. Se notează adresa administrativă a imobilului ca fiind Campia Turzii, str. Viitorului nr. 24	A1
7691 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 615, din 25/03/2016 emis de Vomir Anuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COCAN VASILE , și soția 2) COCAN GHEORGHİȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

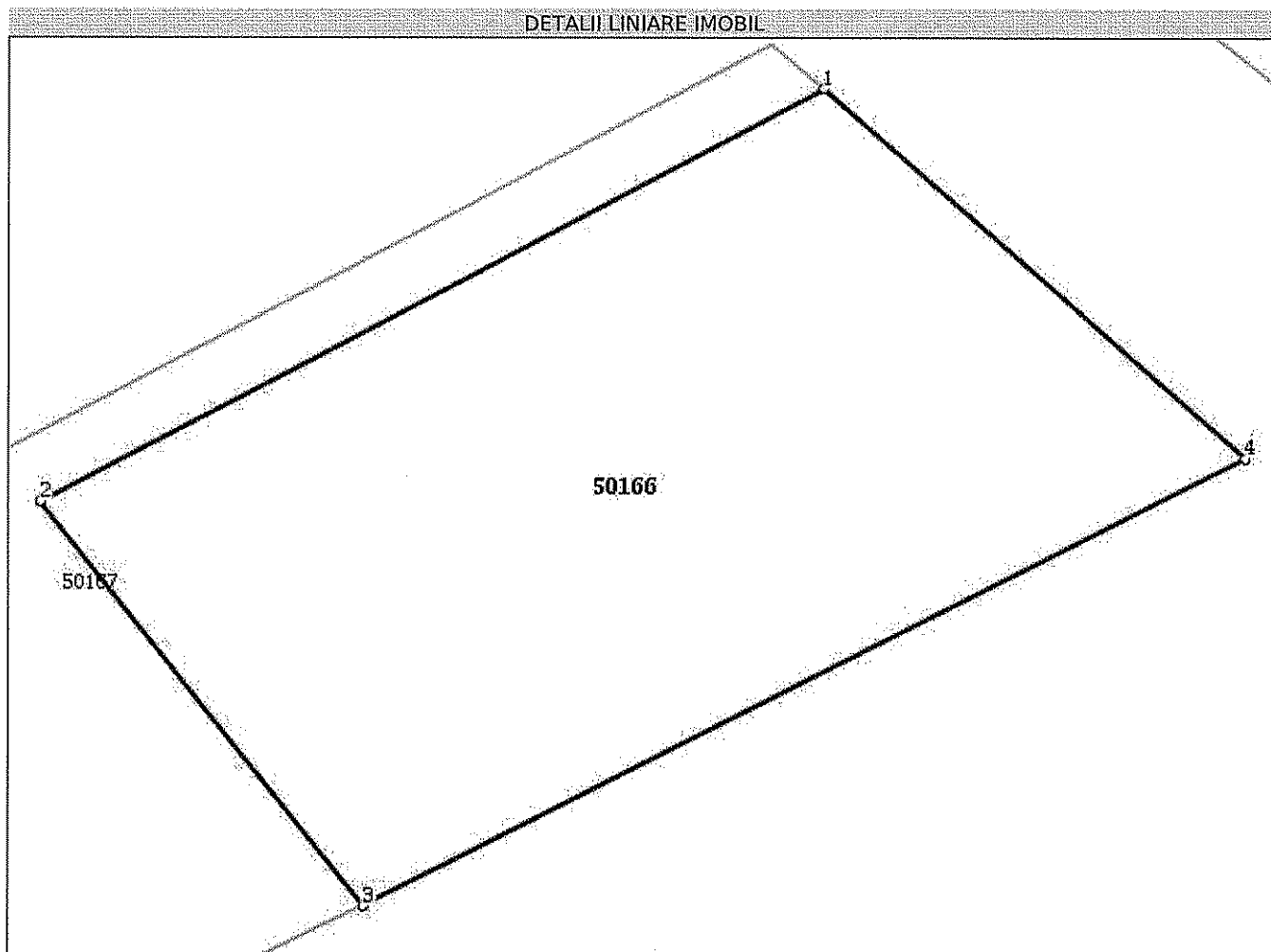
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50166	940	arabil

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	940	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	36.871
2	3	23.791
3	4	41.017
4	1	24.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/12/2017, 12:30


PLAN URBANISTIC ZONAL CASA FAMILIALA si IMPREJMUIRE

Proprietari: Cocan Vasile si sotia Cocan Gheorghita
cu domiciliul in mun. Campia Turzii, str. Grivitei, nr. 10, ap. 20,
jud. Cluj

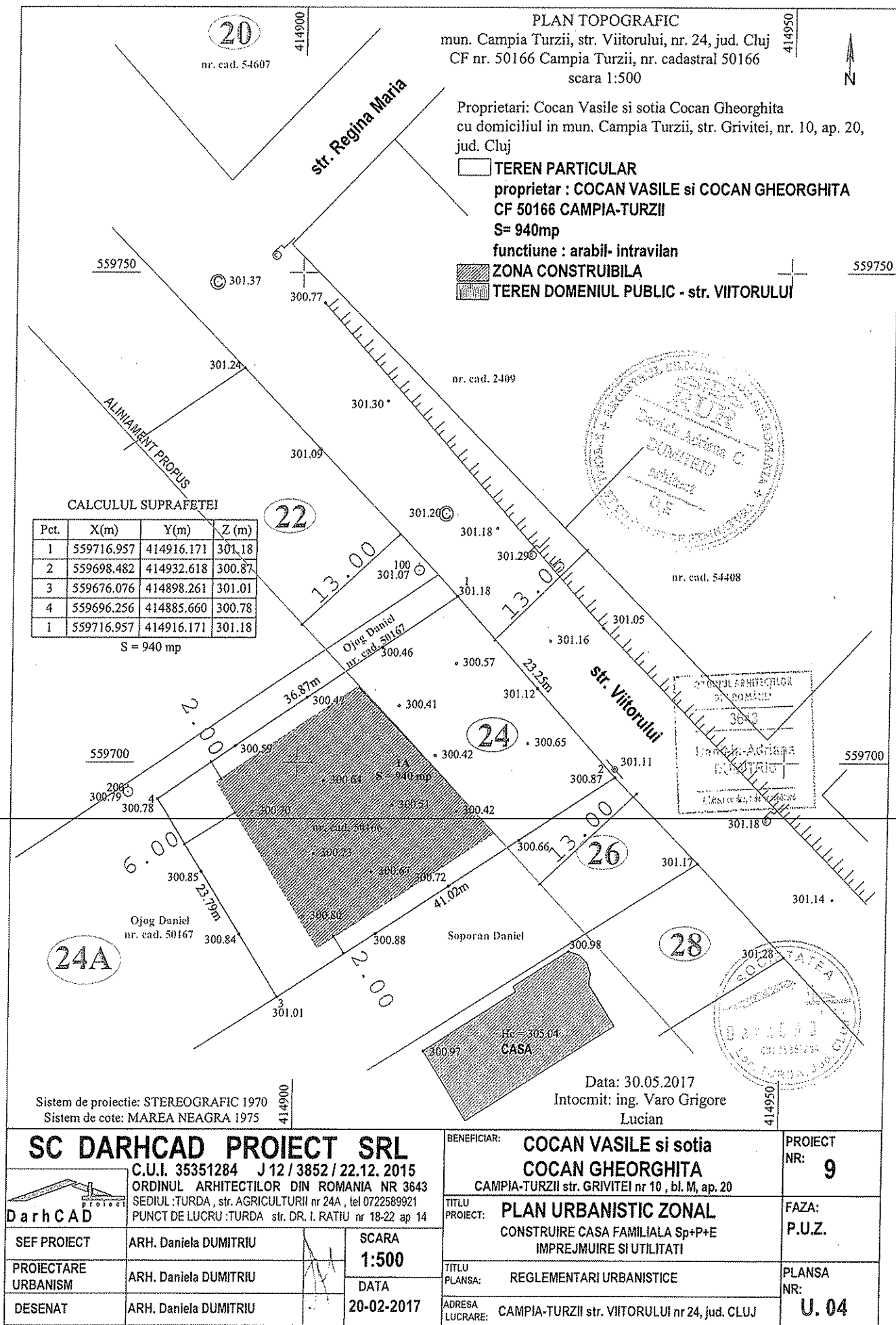


AMPLASAMENT : CF 50166 CAMPIA-TURZII
INTRAVILAN CAMPIA-TURZII
CALE DE CIRCULATIE - str. VIITORULUI

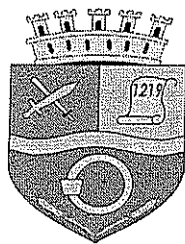
Data: 30.05.2017
Intocmit: ing. Varo Grigore
Lucian

SC DARHCAD PROJECT SRL			BENEFICIAR: COCAN VASILE si sotia COCAN GHEORGHITA CAMPIA-TURZII str. GRIVITEI nr 10 , bl. M, ap. 20		PROJECT NR: 9
 DARHCAD	C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12. 2015 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3643 SEDIUL :TURDA , str. AGRICULTURII nr 24A , tel 0722589921 PUNCT DE LUCRU :TURDA str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap 14		TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Sp+P+E IMPREJMUIRE SI UTILITATI		FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. Daniela DUMITRIU	SCARA 1:5000	TITLU PLANSĂ: INCADRARE IN ZONA		PLANSĂ NR: U. 01
PROIECTARE URBANISM	ARH. Daniela DUMITRIU	DATA 20-02-2017	ADRESA LUCRARE: CAMPIA-TURZII str. VIITORULUI nr 24, jud. CLUJ		
DESENAT	ARH. Daniela DUMITRIU				

PLAN URBANISTIC ZONAL CASA FAMILIALA si IMPREJMUIRE



Am luat la cunoștință
11.10.2017



EXPEDIAT
DATA 09.10.2017
SEMNĂTURA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 2743 din 05.10.2017

Nesecret, ex. 2

CĂTRE,
D-nul OJOG DANIEL
Strada Gh. Lazăr, nr. 29B
Câmpia Turzii

Vă informăm că imobilul situat în municipiul Câmpia Turzii, strada Viitorului, nr. 24 este studiat printr-o documentație de urbanism PUZ „Construire casă familială și împrejmuire”, inițiatori – Cocan Vasile și soția Cocan Gheorghița, aflată în dezbateri publică.

Ca urmare, vă invităm ca în intervalul 09.10.2017 – 31.10.2017 să ne comunicați eventualele observații privind propunerile de reglementare urbanistică.

Menționăm că documentația cu propunerile inițiale poate fi consultată la sediul Primăriei Câmpia Turzii, strada Laminoriștilor, nr. 2, Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului între orele 8,00 – 12,00 și pe site-ul primăriei. Precizăm că în data de 11.10.2017, ora 9,00 la sediul inițiatorului este programată o întâlnire cu reprezentanții elaboratorului documentației și a inițiatorului.

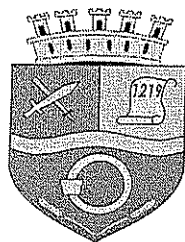
Cu stimă,

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

SECRETAR,
Nicolae ȘTEFAN

Șef birou U.A.T.: Ioana Onișor
Red/dact. Cornelia Pătruțiu
2 ex.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Birou U.A.T.
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



EXPEDIAT

DATA
SEMĂTURA

Nesecret, ex. 2

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 2744 din 09.10.2017

CĂTRE,

D-nul SOPORAN DANIEL
Sat Poiana Frății
Com. Frata
Județul Cluj

Vă informăm că imobilul situat în municipiul Câmpia Turzii, strada Viitorului, nr. 24 este studiat printr-o documentație de urbanism PUZ „Construire casă familială și împrejmuire”, inițiatori – Cocan Vasile și soția Cocan Gheorghita, aflată în dezbatere publică.

Ca urmare, vă invităm ca în intervalul 09.10.2017 – 31.10.2017 să ne comunicați eventualele observații privind propunerile de reglementare urbanistică.

Menționăm că documentația cu propunerile inițiale poate fi consultată la sediul Primăriei Câmpia Turzii, strada Laminoriștilor, nr. 2, Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului între orele 8,00 – 12,00 și pe site-ul primăriei. Precizăm că în data de 11.10.2017, ora 9,00 la sediul inițiatorului este programată o întâlnire cu reprezentanții elaboratorului documentației și a inițiatorului.

Cu stimă,

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

SECRETAR,
Nicolae ȘTEFAN

Șef birou U.A.T.: Ioana Onișor
Red/dact. Cornelia Pătruțiu
2 ex.

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Birou U.A.T.
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 16992/2010
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
Județul CLUJ
Consiliul local CÂMPIA TURZII
Str. Laminoriștilor, Nr.2
Telefon: 0264268001; 0264268002; 0264268004 Fax: 0264261467
<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariaact@campiaturzii.ro;

Comisia de specialitate nr.2 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre
privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea CONSTRUIRE CASĂ
FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMURE în municipiul Câmpia Turzii, str.VIITORULUI, nr.24, județul Cluj

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, s-a întrunit în ședința de lucru din data de 13.12.2017 în scopul dezbaterii și avizării proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Comisia de specialitate, analizând documentele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre, în urma dezbaterilor, constată că îndeplinește condițiile legale pentru punerea în discuție și avizare.

Comisia de specialitate nr.2 - Avizează favorabil proiectul de hotărâre

și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator (eventualele amendamente se vor specifica în procesul-verbal de ședință).

Prezentul raport de avizare a fost emis cu 4 voturi pentru.

PREȘEDINTE COMISIE
PĂTRUȚIU MIHAIL IULIU

