

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 25808 din 17.08.2016

Nesecret, ex. 1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna august 2016 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr.
1313 din 18.02.2016, până la data de 31.12.2016

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, înregistrată sub nr. 25807 din 17.08.2016;

În conformitate cu prevederile art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (6) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

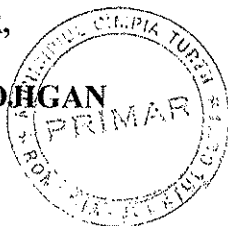
Art. 1 - Se aprobă prelungirea duratei contractului de comodat nr. 1313 din 18.02.2016, încheiat între Spitalul Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii, în calitate de comodant și Spitalul Municipal Turda, în calitate de comodat, până la data de 31.12.2016.

Art. 2 - Prezenta hotărâre are un caracter individual.

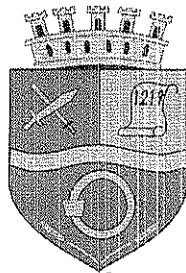
Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Spitalul Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii

Art. 4 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR
Nicolae ȘTEFAN



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 25807 din 17.08.2016

NeSecret ex

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr. 1313 din 18.02.2016, până la data de 31.12.2016

Prin cererea înregistrată sub nr. 25507 din 12.08.2016, conducerea Spitalului Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii solicită aprobarea prelungirii contractului de comodat încheiat în temeiul H.C.L. nr. 20 din 11.02.2016 prin care Spitalul Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii a transmis Spitalului Municipal Turda dreptul de folosință asupra spațiului autorizat ca și Dispensar TBC situat pe str. Vasile Goldiș nr. 6, în vederea desfășurării temporar de activități medicale de către Dispensarul TBC Turda.

Spitalul Municipal Turda dorește prelungirea contractului până la sfârșitul anului sau până la adoptarea unei Hotărâri de Guvern prin care să li se atribuie un imobil, cu precizarea că demersurile procedurale în acest sens sunt în desfășurare.

Comitetul Director al Spitalului Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii este de acord cu prelungirea contractului de comodat până la data de 31.12.2016.

Conform prevederilor contractuale, activitatea Dispensarului TBC Turda se desfășoară de luni până vineri, între orele 15.00 - 23.00.

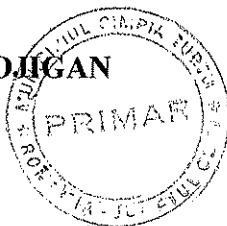
Din adresa înaintată Spitalului Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii și înregistrată sub nr. 5122 din 12.08.2016 rezultă că Dispensarul TBC Turda urmează să fie relocat într-un imobil ce face parte din domeniul public al statului aflat în administrarea DSP Cluj

Datorită faptului că în zona municipiului Turda morbiditatea prin tuberculoză este ridicată și constituie o problemă de sănătate publică, se dorește continuarea activității de asistență medicală prin structura Dispensarului TBC.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr. 1313 din 18.02.2016, până la data de 31.12.2016.

PRIMAR

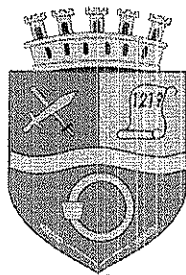
Dorin Nicolae LOJIGAN



ȘEF SERVICIU E.G.P.

Corina Laura GHINEA

Întocmit, Aurelian OLAH, consilier Serviciu E.G.P.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 25809 din 17.08.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr. 1313 din 18.02.2016, până la data de 31.12.2016

Conducerea Spitalului Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii solicită, prin cererea înregistrată sub nr. 25507 din 12.08.2016, aprobarea prelungirii contractului de comodat încheiat în temeiul H.C.L. nr. 20 din 11.02.2016 prin care Spitalul Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii a transmis Spitalului Municipal Turda dreptul de folosință asupra spațiului autorizat ca și Dispensar TBC situat pe str. Vasile Goldiș nr. 6, în vederea desfășurării temporar de activități medicale de către Dispensarul TBC Turda.

Conform prevederilor contractuale, activitatea Dispensarului TBC Turda se desfășoară de luni până vineri, între orele 15.00 - 23.00, în afara programului de lucru al Dispensarului TBC Câmpia Turzii.

Din adresa înaintată Spitalului Municipal „Dr. Cornel Igna” Câmpia Turzii și înregistrată sub nr. 5122 din 12.08.2016 rezultă că Dispensarul TBC Turda urmează să fie relocat într-un imobil ce face parte din domeniul public al statului aflat în administrarea DSP Cluj.

În vederea asigurării continuității activității de asistență medicală a Dispensarului TBC Turda, se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr. 1313 din 18.02.2016 până la data de 31.12.2016.

Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi legale:

- art. 36 alin. (2) lit.c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU E.G.P.
Corina Laura GHINEA

Întocmit, Aurelian OLAH, consilier Serviciu E.G.P.

SPITAL MUNICIPAL « Dr.Cornel Igna » CAMPIA TURZII SPITAL MUNICIPAL TURDA
NR. 1313/18.02.2016 NR.2303/18.02.2016

CONTRACT DE COMODAT

In temeiul HCL nr.20 din 11.02.2016 emisa de Consiliul Local al municipiului Campia Turzii privind aprobarea incheierii unui contract de comodat intre Spitalul Municipal « Dr.Cornel Igna » si Spitalul Municipal Turda, s-a incheiat prezentul contract de comodat, intre :

I. PARTILE CONTRACTANTE :

Spitalul Municipal « Dr.Cornel Igna » Campia Turzii, cu sediul in Campia Turzii, str.Avram Iancu, nr.33, CF 4288268, cont RO14TREZ21921F300530XXXX deschis la Trezoreria Turda, reprezentat prin Manager Dr. Vedean Tiberiu Ioan si Director fin.-cont. Ec. Cherejdi Monica, in calitate de **comodant**
Si

Spital Municipal Turda, cu sediul in Turda, str.Andrei Muresanu, nr.12-16, CF 4287971, cont deschis la Trezoreria Turda, reprezentat prin manager dr.Grumaz Vasile si director financiar-contabil ec.Pacurar Corina, in calitate de **comodatar**,
pe de alta parte,

au convenit sa incheie prezentul contract de comodat, cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI :

- 2.1.Comodantul da spre folosinta gratuita comodatarului un spatiu autorizat ca si Dispensar TBC, situat in Campia Turzii, str.Vasile Goldis, nr.6, in vederea desfasurarii temporar, de activitati medicale de catre Dispensarul TBC Turda - schita spatiului este anexa nr.1 la prezentul contract - .
- 2.2.Spatiul va fi utilizat de comodatar, astfel : zilnic de luni pana vineri de la 15,00 la 23,00.
- 2.3.Activitatea Dispensarului TBC Turda se va desfasura in afara programului de lucru al Dispensarului TBC Campia Turzii.

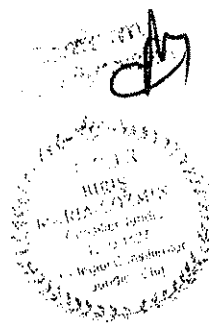
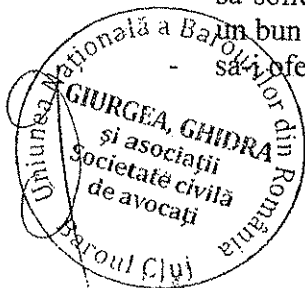
III. TERMENUL CONTRACTULUI :

- 3.1.Partile au convenit sa incheie prezentul contract pe durata determinata de 6 luni, conform art.2 din HCL nr.20/11.02.2016, durata acestuia fiind de la data inceperii activitatii medicale, anume 01.03.2016, pana la data de 01.09.2016.

IV. OBLIGATIILE PARTILOR :

4.1.Obligatiile comodantului:

- sa predea spre folosinta comodatarului spatiul prevazut, conform art.2.2. din contract;
- sa solicite comodatarului, pe toata durata contractului, sa foloseasca bunurile ca un bun proprietar;
- sa ofere comodatarului acces la depozitul de deseuri contaminate si de lenjerie.



Handwritten signature.

4.2. Obligiatiile comodatarului:

- sa foloseasca bunul ca un bun proprietar si sa nu transmita dreptul de folosinta unei terte persoane;
- sa suporte toate riscurile in caz de distrugere sau avariere a bunurilor folosite ;
- sa respecte programul prevazut la art 2.2 din contract ;
- activitatea de dispensarizare TBC se va desfasura cu personalul, materialele si dotarea proprie si cu contributia in cota de 1/2 la plata utilitatilor ;
- sa suporte toate pagubele si sa fie unic responsabil pentru orice dauna sau vatamare produsa unui tert, in timpul programului desfasurat de catre comodatar,
- sa faca toate demersurile necesare pentru ca dreptul de proprietate/administrare al comodantului sa fie respectat pe toata durata contractului;
- in momentul expirarii contractului, sa predea comodantului bunurile in aceeasi stare de folosinta ca in momentul preluarii si sa raspunda pentru orice degradare adusa acestora, cu exceptia degradarii normale a lucrurilor.

4.3. Comodantul se obliga sa remita lunar comodatarului copii dupa toate facturile de utilitati. Copiile facturilor de utilitati vor fi vizate de catre medicul coordonator al Dispensarului TBC Turda. Comodatarul urmeaza sa inainteze copiile dupa facturile respective catre DSP Cluj in vederea obtinerii finantarii a 50% din totalul utilitatilor.

4.4. Comodantul va emite factura de utilitati reprezentand 50% din totalul acestora, in vederea obtinerii de catre comodatar a finantarii de la DSP Cluj si platii facturii catre comodant, in termen de 5 zile de la emiterea acesteia.

V. INCETAREA CONTRACTULUI :

5.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia instantelor judecatoresti, in cazul in care una dintre parti:

- la expirarea termenului pentru care a fost incheiat ;
- nu isi executa una dintre obligatiile enumerate la pct. 4.1, 4.2. din prezentul contract;
- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- isi incalca una dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o nerespectare a acestora va duce la rezilierea/rezilierea contractului, sau;
- in termen de 5 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat sau isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin ;
- de comun acord la o data stabilita de parti.

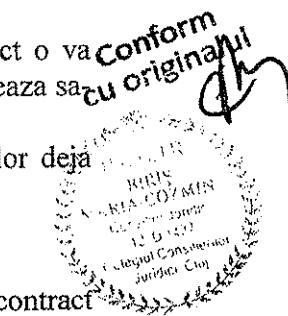
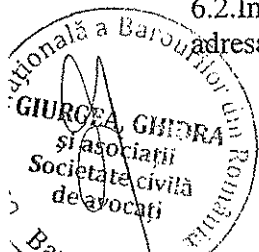
5.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti cu cel putin 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa se produca efectele.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

VII. LITIGII :

6.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

6.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.



VII. CLAUZE FINALE:

7.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

7.2. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile, neexercitarea de către partea care suferă vreun prejudiciu al dreptului de a cere întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă ca a renunțat la acest drept al său.

7.3. Prezentul contract a fost încheiat în 3 exemplare originale, astăzi 19.02.2016, data semnării lui.

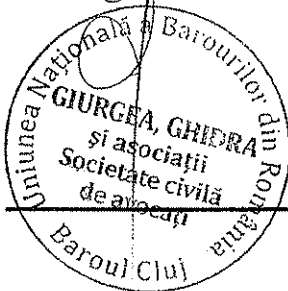
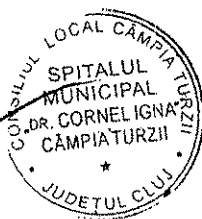
COMODANT:

SPITAL MUNICIPAL « Dr. Cornel Igna » CAMPIA TURZII SPITAL MUNICIPAL TURDA

Manager,
Dr. Vedeau Tiberiu

Director medical,
Dr. Fabian Maria

Director financiar-contabil,
Ec. Cherejdi Monica



COMODATAR:

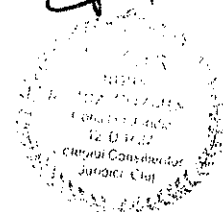
Manager,
Dr. Grumaz Vasile

Director medical,
Dr. Andrașoni Victor

Director financiar-contabil,
Ec. Pacurar Corina



Conform
cu originalul



*D-na Ghinea C
propuneri
D-nul Olari
Anexat HCL
17.08.2016*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPIA TURZII
SPITALUL MUNICIPAL « DR.CORNEL IGNA » CÂMPIA TURZII
Str.Avrăm Iancu, nr. 33,jud.Cluj , cod poștal: 405100,CF: 4288268
Adresa email: spitalcampiaturzii@yahoo.com
Tel/fax: 0264-368677/368325
Nr.5127/12.08.2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CÂMPIA TURZII

CATRE, NR. 25507 DIN 12.08.2016
Primaria municipiului Campia Turzii
Consiliul Local al municipiului Campia Turzii

Subscrisa, Spitalul Municipal « Dr.Cornel Igna » Campia Turzii , cu sediul in Campia Turzii, str.Avrăm Iancu , nr.33, jud. Cluj, reprezentata prin Manager Dr.Vedean Tiberiu Ioan, formuleaza prezenta

CERERE,

In fapt, prin HCL nr.20/11.02.2016 s-a aprobat functionarea in regim comodat pe o perioada determinata de 6 luni, a Dispensarului TBC Turda in incinta Dispensarului TBC Campia Turzii, motiv pentru care s-a intocmit contractul de comodat avand termen pana la data de 01.09.2016.

Spitalul Turda ne comunica dorinta de prelungire a contractului pana la sfarsitul anului sau pana la adoptarea unei Hotarari de Guvern prin care sa li se atribuie un imobil, precizand ca demersurile procedurale in acest sens sunt in desfasurare.

Comitetul Director al Spitalului Municipal « Dr.Cornel Igna » Campia Turzii, este de acord cu prelungirea contractului de comodat prin act aditional pana la data de 31.12.2016, deoarece programul TBC are ca scop profilaxia si tratamentul afectiunilor tuberculoase si este un program national.

In consecinta, **va rugam sa apreciati situatia si sa avizati favorabil prelungirea contractului de comodat pentru 4 luni.**

In drept, ne intemeiem prezenta pe dispozitiile art.14 din Legea nr.213/1998, art.868,874, 2146-2157,2144-2146 din Legea nr.287/2009, art.123,124 din Legea nr.215/2001.

Anexam prezente in copii conforme cu originalul, dupa urmatoarele:

- HCL nr.20/2016, adresa Spital Turda inregistrata sub nr.5122/12.08.2016,adresa DSP Cluj,nr.1509/08.03.2016,adresa MS nr.11727/04.04.2016,adresa DSP Cluj,nr.6461/11.08.2016

Va multumim pentru intelegere.

MANAGER,
DR.VEDEAN TIBERIU IOAN

I/R.c.jur.Biris Cozmina

dm

[Signature]

