

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nesecret, ex.1

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 26104 din 19.08.2016

privind respingerea plângerii prealabile formulate de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003 adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

Primarul Municipiului Câmpia Turzii ;

Având în vedere :

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 26106 din 19.08.2016 prin care se propune respingerea plângerii prealabile formulate de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003 adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

În temeiul prevederilor Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art.21 alin.(2¹) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1), art.45 alin. 6, art.62 alin.(1) și art.115 (1), lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

PROPUN:

Art.1.- Se respinge plângerea prealabilă formulată de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003, adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii.

Art.2.- Prezenta hotărâre are un caracter individual.

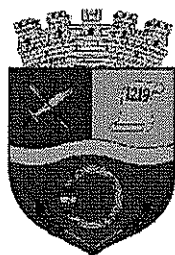
Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul și Secretarul Municipiului Câmpia Turzii.

Art.4.- Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



AVIZAT
SECRETAR
Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nesecret, ex. _____

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 16106 din 19.08.2016

privind respingerea plângerii prealabile formulate de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003 adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere :

Parohia Ortodoxa Adormirea Maicii Domnului, prin plângerea prealabila a solicitat revocarea hotararilor mai sus mentionate in sensul eliminarii din cuprinsul acestor hotarari a imobilului situat din punct de vedere administrativ in Campia Turzii str. Avram Iancu nr.8 jud Cluj, imobil asupra caruia invoca un drept de proprietate.

Parohia Ortodoxa Adormirea Maicii Domnului a actionat in judecata Municipiul Campia Turzii intr-un litigiu vizand imobilul situat administrativ in Campia Turzii str. Avram Iancu nr.8 jud Cluj, solicitand instantei sa se pronunte cu privire la mai multe aspecte ce vizeaza dreptul de proprietate asupra acestuia.

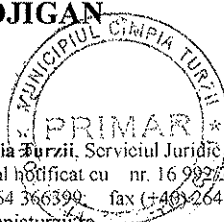
Imobilul teren și construcție (monument istoric) “PRIMA SCOALA ROMANEASCA” s-a aflat în mod nemijlocit și neîntrerupt în proprietatea publică a statului român.

Pentru considerentele prezentate anterior, am inițiat și propun spre dezbateră și adoptare Proiectul de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003 adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii în ședința din data de 25.08.2016.

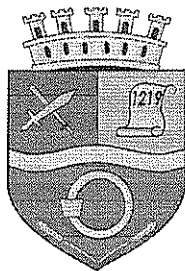
PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

Întocmit: Darius ȘUMANDEA - consilier juridic

18/12



Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Juridic
Operator de date cu caracter personal înregistrat cu nr. 16 992/2010
Str. Laminariștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 366399 fax (+40) 264 366399
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nesecret: ex. 1

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 16106/19.08.2016

Referitor la proiectul de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulate de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003 adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

Prin Proiectul de hotărâre nr. 16106 din 19.08.2016 se propune respingerea plângerii prelabile formulate de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003 adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

Analizând proiectul de hotărâre se constată următoarele :

Proiectul de hotărâre are la bază Expunerea de motive nr. 16106 din 19.08.2016 prin care s-a fundamentat necesitatea respingerea plângerii prelabile formulate de Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, înregistrată la sub nr. 24566/04.08.2016, prin care se solicită revocarea parțială a Hotărârii nr. 68/1999 și a Hotărârii nr. 89/2003 adoptate de Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii

Având în vedere ca:

Parohia Ortodoxa Adormirea Maicii Domnului, prin plangerea prelabila a solicitat revocarea hotararilor mai sus mentionate in sensul eliminarii din cuprinsul acestor hotarari a imobilului situat din punct de vedere administrativ in Campia Turzii str. Avram Iancu nr.8 jud Cluj, imobil asupra caruia invoca un drept de proprietate.

Parohia Ortodoxa Adormirea Maicii Domnului a actionat in judecata Municipiul Campia Turzii intr-un litigiu vizand imobilul situat administrativ in Campia Turzii str. Avram Iancu nr.8 jud Cluj, solicitand instantei sa se pronunte cu privire la mai multe aspecte ce vizeaza dreptul de proprietate asupra acestuia.

Precizăm următoarele:

1.IMOBILUL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ a unității administrativ teritoriale Campia Turzii.

Prin HCL nr.68 din 1999 imobilul teren și construcție (monument istoric) "PRIMA SCOALA ROMANEASCA" a fost declarat ca fiind în proprietatea publică a municipiului Câmpia Turzii, în el desfășurându-și activitatea la acea data, Dispensarul medical TBC. Inventarul cuprinzând imobilele proprietate publică a municipiului, declarate astfel prin HCL nr.68/1999, a fost atestat prin H.G. nr.969 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului.

Prin HCL nr.89 din 24.11.2003 se reconfirmă apartenența imobilului teren și construcție (monument istoric) "PRIMA SCOALA ROMANEASCA" ca fiind în proprietatea publică a municipiului Câmpia Turzii, în el desfășurându-și activitatea la acea data, tot Dispensarul medical TBC.

Trebuie precizat ca la momentul adoptării hotărârilor de consiliu local la care am făcut trimitere, statul și unitățile administrativ teritoriale nu aveau obligația de a-și înscrie în CF bunurile aflate în proprietatea publică.

2..IMOBILUL S-A AFLAT DINTOTDEAUNA ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A STATULUI ROMÂN.

Imobilul teren și construcție (monument istoric) "PRIMA SCOALA ROMANEASCA" s-a aflat în mod nemijlocit și neîntrerupt în proprietatea publică a statului român.

În inventarul făcut la nivelul unității administrativ teritoriale Campia Turzii din anul 1959, imobilul teren și construcție (monument istoric) "PRIMA SCOALĂ ROMÂNEASCĂ" apare în proprietatea publică a statului Român, iar în el își desfășura activitatea Grădinița de copii mici nr.17.

În inventarul făcut la nivelul unității administrativ teritoriale Câmpia Turzii din 24 mai 1966 , deasemenea, imobilul teren și construcție (monument istoric) "PRIMA SCOALA ROMÂNEASCĂ" apare în proprietatea publică a statului Roman cu drept de administrare în favoarea Consiliului Popular al orașului Câmpia Turzii, iar în el își desfășura activitatea tot grădinița de copii.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, astfel că Serviciul Juridic emite prezentul raport al compartimentului de specialitate apreciind că proiectul de hotărâre poate fi aprobat de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii, în forma prezentată de către inițiator.

SEF SERVICIU JURIDIC

Cosmina STOICA



Uniunea Națională a Barourilor din România -
Baroul Cluj-Cluj-Napoca, str. Pavel Rosca, nr. 5, jud. Cluj
Cabinet avocat ADRIAN LIVIU POPESCU
Turda, str. Republicii, nr. 24, ap. 1-3, tel. 0264 311842, 0729555787
Fax: 0364815675, e-mail: avpopescu@yahoo.com
www.avocatturda.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CÂMPIA TURZII

NR. 24566 DIN 04.08.2016

CĂTRE

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPIA-TURZII,**

Subscrisa **PAROHIA ORTODOXĂ „Adormirea Maicii Domnului”**
CÂMPIA-TURZII nr. 1, cu sediul în Câmpia-Turzii, str. Andrei Mureșanu, nr. 17, jud.
Cluj, cu CIF 6494604, reprezentată legal prin preot paroh **CERCEȘ VIRGIL CNP**
1691110124043, cu sediu procesual ales la avocatul nostru POPESCU ADRIAN
LIVIU în Turda, str. Republicii, nr. 24, etaj, jud. Cluj, solicitând să ne fie comunicate
toate actele procedurale la ambele adrese, în temeiul dispozițiilor art. 7 din Legea
544/2004 a contenciosului administrativ formulez următoarea

PLÂNGERE PREALABILĂ

Prin care solicit Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii în calitate de
autoritate emitentă revocarea parțială a următoarelor hotărâri de consiliu local:

- Hotărârea de Consiliu Local nr. 68/1999 și Hotărârea de Consiliu Local
89/2003, în sensul eliminării din cuprinsul acestori hotărâri a imobilului situat din
punct de vedere administrativ în Câmpia Turzii, str. Avram Iancu, nr. 8, jud. Cluj,
identificat în Cartea Funciară nr. 52844-Câmpia Turzii provenită din conversia de pe
hârtie a CF 2092-Câmpia Turzii, nr. top. 208.


Prin hotărârile pe care vă solicităm să le revocați, Consiliul Local al municipiului
Câmpia-Turzii, a declarat ca făcând parte din inventarul cuprinzând lista bunurilor
proprietatea publică a municipiului Câmpia-Turzii și imobilul situat din punct de
vedere administrativ în Câmpia Turzii, str. Avram Iancu, nr. 8, jud. Cluj, identificat în
Cartea Funciară nr. 52844-Câmpia Turzii provenită din conversia de pe hârtie a CF
2092-Câmpia Turzii, nr. top. 208, imobil asupra căruia subscrisa am un drept de
proprietate înscris în cartea funciară. Prin urmare, se impune revocarea parțială a
acestor Hotărâri de Consiliu Local în ceea ce privește dispoziția prin care imobilul

proprietatea subscrisei a fost declarat ca fiind în proprietatea publică a municipiului Câmpia-Turzii.

Actele normative antecitate îmi încalcă subscrisei dreptul de proprietate consacrat de dispozițiile art. 44 din Constituția României.

În cazul în care autoritatea solicitată nu va da curs în termen legal sau va respinge prezenta plângere, mă voi adresa instanței de judecată competente pentru soluționarea diferendului.

PAROHIA ORTODOXĂ „Adormirea Maicii Domnului” CÂMPIA-TURZII
reprezentată legal de preot paroh CERCEȘ VIRGIL
prin avocat POPESCU ADRIAN-LIVIU



A circular notary stamp from the Romanian Republic, Cluj County, Turzii Municipality, Parohia Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”. The stamp contains the text: “ROMANIA”, “Județul Cluj”, “Municipiul Turzii”, “PAROHIA ORTODOXĂ „ADORMIREA MAICII DOMNULUI””, “POPESCU ADRIAN-LIVIU”, and “Căpitan de avocat”. A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the stamp.