

euro 4,4819

TVA 24%

Întocmit conform HG nr. 28 din 09.01.2008

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**ETAJARE IMOBIL "GRADINITA PINOCCHIO"
IN VEDEREA INFIINTARII UNEI CRESE**

În Mii lei / Mii euro , la cursul BNR= 4,4819lei / euro, 03/07/2015

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren (topografie)	2,000	0,446	0,480	2,480	0,553
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (taxe avize si acorduri faza PUD si DTAC)	3,000	0,669	0,720	3,720	0,830
3.3.	Proiectare și inginerie	45,327	10,113	10,879	56,206	12,541
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Consultanță	12,951	2,890	3,108	16,059	3,583
3.6.	Asistență tehnică	19,426	4,334	4,662	24,088	5,375
TOTAL CAPITOL 3		82,704	18,453	19,849	102,553	22,882
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	1138,826	254,094	273,318	1412,144	315,077
4.2.	Montaj utilaje tehnologice (montcharge, centrala termica,pompe,etc.)	9,950	2,220	2,388	12,338	2,753
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (montcharge, centrala termica,pompe,etc.)	41,203	9,193	9,889	51,092	11,400
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări (mobilier cresa, supraveghere video etaj 2, inst semnalizare incendiu P+E1+E2)	105,090	23,448	25,222	130,312	29,075
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1295,069	288,955	310,817	1605,885	358,305
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5.1.1. Lucrări de construcții	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,190	2,051	2,206	11,396	2,543
	5.2.1. Taxa Autorizatie de Construire (1%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5.2.2. Inspectoratul in constructii (0,8%)	9,190	2,051	2,206	11,396	2,543
	5.2.3. Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% x 1.2+1.3+2+3+4)	137,777	30,741	33,067	170,844	38,119
TOTAL CAPITOL 5		146,968	32,791	35,272	182,240	40,661
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		1524,740	340,200	365,938	1890,678	421,847
Din care C + M		1148,776	256,314	275,706	1424,482	317,830