



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 29526 din 21.09.2015

Nesecret, ex. _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din data de _____
privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C, fosta Centrală Termică nr. 10

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 29518 din 21.09.2015 a Primarului Municipiului Câmpia Turzii;

Văzând Raportul de specialitate nr. 29527 din 21.09.2015 al Serviciului Evidența și Gestiunea Patrimoniului;

Având în vedere prevederile art. 123 alin (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Câmpia Turzii a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C, înscris în CF nr. 51343 Câmpia Turzii, compus din:

- teren cu nr. cadastral 51343, în suprafață de 1578 mp,
- construcție C1 - centrală termică, cu nr. cadastral 51343-C1, în suprafață de 336 mp,
- construcție C2 - depozit, cu nr. cadastral 51343-C2, în suprafață de 222 mp.

Art. 2 - Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, a imobilului menționat la articolul 1.

Art. 3 - Se aprobă caietul de sarcini întocmit în vederea organizării și desfășurării licitației publice, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 4 - (1) Se însușește raportul de evaluare al imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C, înscris în CF nr. 51343 Câmpia Turzii, întocmit de evaluator autorizat Marcu Maria.

(2) Raportul de evaluare se află la Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii.

Art.5 - Prezenta hotărâre are caracter normativ.

Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Serviciul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 7 - Comunicarea prezentei hotărâri se face prin grija Serviciului Juridic.

INIȚIATOR,

PRIMAR

Radu Ioan HANGA



AVIZAT,

p.SECRETAR

ȘEF SERVICIU JURIDIC

Nicolae ȘTEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 29518 din 21.09.2015

Nesecret. ex.

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru inițierea Proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C, fosta Centrală Termică nr. 10

Imobilul în care a funcționat fosta Centrală termică nr. 10 se află situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gh. Barițiu nr. 40 C și aparține domeniului public al municipiului.

Conform evidenței de carte funciară, construcția se compune din două corpuri, C1 - centrală termică, în suprafață de 336 mp și C2 - depozit, în suprafață de 222 mp.

Suprafața de teren afectată întregului imobil este de 1578 mp.

În urma retragerii dreptului de administrare a Companiei de Apă Arieș S.A. asupra fostei centrale termice, acest imobil se află în administrarea Consiliului local.

Costurile de întreținere aparțin administratorului. Pentru a se evita degradarea imobilului, precum și pentru obținerea de venituri la bugetul local, propunem aprobarea vânzării acestuia.

Vânzarea se face prin licitație publică în baza caietului de sarcini aprobat în prealabil de Consiliul local.

Conform raportului de evaluare al imobilului întocmit de evaluator autorizat Marcu Maria, valoarea de piață estimată este de 290.056 lei. Această valoare va fi și prețul de pornire al licitației publice.

În vederea vânzării, imobilul mai sus menționat va fi supus aprobării trecerii din domeniul public în domeniul privat.

Necesitatea, oportunitatea și legalitatea inițierii proiectului de hotărâre

- conform prevederilor art. 123 alin (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local hotărăște vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, în condițiile legii;

- potrivit prevederilor art. 36 alin. (2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public al municipiului.

Față de cele menționate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, spre dezbateră și spre aprobare prezentul Proiect de hotărâre, în ședință ordinară.

PRIMAR

Radu Ioan HANGA

Întocmit, Aurelian OLAH, Șef Serviciu EGP

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciu Evidență și Arhivă
Operator de date cu caracter personal, notificat cu nr. 4999/2016
Str. Laminoriștilor, nr. 2; Tel: (+40) 264 368 002, interior 143; Fax (+40) 264 365 467
mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 29527 din 21.09.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C, fosta Centrală Termică nr. 10

Analizând proiectul de hotărâre se constată faptul că se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C.

Acest imobil este înscris în CF nr. 51343 Câmpia Turzii, fiind compus din:

- teren cu nr. cadastral 51343, în suprafață de 1578 mp,
- construcție C1 - centrală termică, cu nr. cadastral 51343-C1, în suprafață de 336 mp,
- construcție C2 - depozit, cu nr. cadastral 51343-C2, în suprafață de 222 mp.

Deoarece acesta aparține domeniului public al municipiului, pentru a se putea face vânzarea este necesar ca în prealabil să se aprobe trecerea din domeniul public în domeniul privat.

Vânzarea se face prin licitație publică în baza caietului de sarcini aprobat în prealabil de Consiliul local.

Prețul de pornire al licitației publice va fi de 290.056 lei. Acest preț reprezintă valoarea de piață a imobilului, determinată în urma evaluării efectuate de către evaluator autorizat Marcu Maria.

Analizând legislația în vigoare se reține că sunt incidente proiectului de hotărâre în discuție următoarele prevederi legale:

- art. 36 alin. (2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederi potrivit cărora Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public al municipiului;

- art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederi potrivit cărora vânzarea bunurilor ce aparțin domeniului privat se face prin licitație publică.

În contextul celor arătate, se constată cu privire la cele propuse prin Proiectul de hotărâre faptul că sunt îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, Serviciul Evidență și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată de către inițiator.

ȘEF SERVICIU E.G.P.

Aurelian OLAH

CAIET DE SARCINI

privind vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C, fosta Centrală Termică nr. 10

CAPITOLUL 1 - DATE GENERALE

1.1. Prezentul caiet de sarcini oferă celor interesați informațiile utile cu privire la modalitatea și procedura de vânzare a imobilului situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C

CAPITOLUL 2 - OBIECTUL VÂNZĂRII

2.1. Obiectul vânzării îl reprezintă imobilul situat în municipiul Câmpia Turzii, str. Gheorghe Barițiu nr. 40C, fosta Centrală Termică nr. 10.

2.2. Imobilul este înscris în CF nr. 51343 Câmpia Turzii, fiind compus din:

- teren cu nr. cadastral 51343, în suprafață de 1578 mp,
- construcție C1 - centrală termică, cu nr. cadastral 51343-C1, în suprafață de 336 mp,
- construcție C2 - depozit, cu nr. cadastral 51343-C2, în suprafață de 222 mp.

CAPITOLUL 3 - MOTIVAȚIA VÂNZĂRII

3.1. - Motivele de ordin economic și legislativ, care justifică vânzarea sunt următoarele:

- a) prețul obținut prin vânzare constituie venit la bugetul local;
- b) dispozițiile art. 123 (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL 4 - REGULI PRIVIND PUBLICITATEA

4.1 - Primăria Municipiului Câmpia Turzii, în calitate de organizatoare a licitației, are obligația de a publica în cel puțin un ziar de circulație locală, inclusiv pe website-ul propriu și de a afișa la sediul său, cu cel puțin 15 zile calendaristice înainte de data fixată pentru organizarea licitației, un anunț de licitație, care cuprinde următoarele date:

- a) informații generale privind vânzătorul: denumirea, adresa, numărul de telefon etc.;
- b) informații generale privind obiectul vânzării, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut;
- c) informații privind caietul de sarcini:
 - modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al caietului de sarcini;
 - denumirea și adresa serviciului/compartimentului de la care se poate obține un exemplar al caietului de sarcini;
- d) informații privind documentele de participare:
 - data limită de depunere a documentelor;
 - adresa la care trebuie depuse documentele;
- e) data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor.

CAPITOLUL 5 – ELEMENTE DE PREȚ

5.1. Prețul de pornire al licitației publice pentru vânzarea imobilului menționat la capitolul 2, este

290.056 lei, preț stabilit pe baza raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Marcu Maria.

CAPITOLUL 6 - CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI CALIFICARE LA PROCEDURA DE LICITAȚIE

6.1 La licitație poate participa orice persoană fizică sau juridică care îndeplinește condițiile de calificare prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

6.2. La licitație vor fi acceptați participanții care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții de calificare și criterii de eligibilitate:

A. În cazul persoanelor juridice:

- a) este agent economic înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului;
- b) nu are restanțe de plată la impozite, taxe locale, la bugetul local și bugetul de stat;
- c) achită garanția de participare la licitație, în valoare de 100 lei;
- d) achită contravaloarea caietului de sarcini, în sumă de 20 lei;
- e) prezintă împuternicirea acordată persoanei care reprezintă ofertantul la licitație, dacă este cazul;

B. În cazul persoanelor fizice:

- a) prezintă actul de identitate;
- b) nu are restanțe de plată la impozite, taxe locale, la bugetul local;
- c) achită garanția de participare la licitație, în valoare de 100 lei;
- d) achită contravaloarea caietului de sarcini, în sumă de 20 lei;

CAPITOLUL 7 - INSTRUCȚIUNI PRIVIND ELABORAREA ȘI DEPUNEREA OFERTELOR

7.1. Pentru a participa la licitație, participanții vor depune până la data și ora prevăzute în anunțul publicitar, la sediul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii, un plic sigilat care va conține următoarele documente:

A. În cazul persoanelor juridice:

- a) certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
- b) actul de identitate al reprezentantului legal;
- c) delegație din partea firmei pentru persoana fizică împuternicită să participe la licitație;
- d) certificat de atestare fiscală privind plata impozitelor și taxelor locale și datoriilor către bugetul local (în original, sau copie legalizată);
- e) certificat de atestare fiscală privind datoriile către bugetul statului (în original, sau copie legalizată);
- f) certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului cu cel mult 30 de zile înainte de data desfășurării licitației (în original, sau copie legalizată);
- g) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, în copie (ofertantul va prezenta la licitație și originalul);
- h) dovada achitării garanției de participare la licitație, în copie (ofertantul va prezenta la licitație și originalul);

B. În cazul persoanelor fizice:

- a) actul de identitate, în copie (ofertantul va prezenta la licitație și originalul);
- b) certificat de atestare fiscală privind plata impozitelor și taxelor locale și datoriilor către bugetul local (în original, sau copie legalizată)
- c) dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, în copie (ofertantul va prezenta la licitație și originalul);
- d) dovada achitării garanției de participare la licitație, în copie (ofertantul va prezenta la licitație și originalul);

7.2 Pe plic se va înscrie denumirea/numele participantului, sediul/adresa acestuia, obiectul licitației, respectiv: „Documente pentru licitația publică organizată de Primăria Municipiului Câmpia Turzii pentru vânzarea imobilului fosta CT10” cu mențiunea „A nu se deschide înainte de data ora”

CAPITOLUL 8 - DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

8.1. Ședința de deschidere a plicurilor este publică și va avea loc în data și ora specificate în anunțul publicitar, la sediul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii din str. Laminoriștilor nr. 2.

8.2. Pentru desfășurarea procedurii licitației este obligatoriu ca în urma publicării anunțului de licitație, să fie depuse cel puțin trei oferte valabile.

8.3. În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin trei oferte valabile, se va organiza procedura de negociere directă.

8.4. Plicurile închise și sigilate depuse de ofertanți, vor fi predate comisiei de licitație la data fixată în anunțul publicitar pentru deschiderea lor.

8.5. Licitația începe parcurgând-se următoarele etape:

A. Deschiderea plicurilor

- după deschiderea plicurilor, Comisia de licitație, numită prin dispoziție a Primarului Municipiului Câmpia Turzii, elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor prevăzute în prezentul caiet de sarcini;

- pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație, este obligatoriu ca după deschiderea plicurilor, cel puțin trei oferte să corespundă condițiilor prevăzute de caietul de sarcini.

B. Desfășurarea licitației

- președintele comisiei de licitație anunță denumirea/numele participanților care îndeplinesc condițiile de calificare, prețul de pornire al licitației și pasul de licitație;

- prețul de pornire al licitației este de 290.056 lei;

- pasul de licitație este de 1% din prețul de pornire, respectiv 2.900 de lei.

- după anunțarea prețului de pornire al licitației fiecare participant interesat va striga prețul pe care îl oferă, până când unul dintre participanți ajunge la prețul astfel majorat și niciunul dintre ceilalți participanți nu oferă un preț mai mare;

- procesul verbal de licitație, semnat de comisia de licitație și de participanți, va conține informațiile referitoare la participați, documentele depuse, pașii de licitație și desemnarea câștigătorului;

8.6 Vânzătorul și cumpărătorul se vor prezenta la un birou notarial, în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în forma autentică, pe baza procesului-verbal de adjudecare, a hotărârii Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii prin care s-a aprobat vânzarea, la o dată stabilită de comun acord, după achitarea integrală a prețului de vânzare de către cumpărător, în baza unui antecontract de vânzare cumpărare care se va încheia între părți.

8.7 Transmiterea dreptului de proprietate operează de la vânzător la cumpărător la data achitării integrale a prețului de către cumpărător.

8.8 Cumpărătorul are obligația să achite prețul de vânzare în termen de 60 de zile de la data rămânerii definitive a rezultatului licitației.

8.9 În situația în care licitația nu a condus la desemnarea unui câștigător, se va consemna acest fapt în procesul-verbal, urmând a se organiza procedura de negociere directă.

CAPITOLUL 9 - NEGOCIEREA DIRECTĂ

9.1 În situația în care în etapa procedurii de licitație nu au fost depuse cel puțin trei oferte valabile, se va iniția procedura de negociere directă, prin publicarea anunțului de negociere directă.

9.2 Pentru negocierea directă va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru licitație.

9.3 La data stabilită în anunțul de negociere directă, vânzătorul va negocia pe rând cu fiecare participant care îndeplinește condițiile de participare și de calificare prevăzute în caietul de sarcini.

9.4 Rezultatul negocierii se va consemna într-un proces-verbal de negociere care se semnează de către comisia de evaluare și de către participanți.

9.5 În cazul procedurii de negociere directă adjudecarea se poate face în cazul în care există un singur participant iar acesta oferă cel puțin prețul minim de pornire al licitației publice.

CAPITOLUL 10 - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

10.1. Vânzătorul are următoarele obligații:

- a) să predea proprietatea bunului vândut;
- b) să predea bunul;
- c) să îl garanteze de cumpărător contra evicțiunii și viciilor bunului

12.2. Cumpărătorul are următoarele obligații:

- a) să preia bunul vândut;
- b) să plătească prețul vânzării.

CAPITOLUL 11 - CONTESTAȚIILE

11.1 Contestațiile se formulează în termen de 3 zile lucrătoare, calculate de la data comunicării rezultatului licitației sau negocierii directe, după caz și se depun la sediul organizatorului licitației.

11.2 Soluționarea contestațiilor se face în termen de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării, de către o comisie constituită în acest scop, iar rezultatul se comunică celor în cauză în cel mult două zile lucrătoare de la soluționare.

11.3 Comisia analizează contestația formulată și decide admiterea sau respingerea acesteia.

11.4 În situația în care contestația este fondată, comisia anulează sau modifică hotărarea adoptată inițial.

11.5 Din comisia de soluționare a contestațiilor nu pot face parte persoanele care au făcut parte din comisia de licitație.

CAPITOLUL 12 - DISPOZIȚII FINALE

11.1. Garanția depusă de ofertantul câștigător se reține de vânzător până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

11.2. Ofertanților necâștigători li se restituie garanția de participare începând din data rămânerii definitive a rezultatului licitației sau a negocierii directe, după caz, la solicitarea scrisă a acestora.

ȘEF SERVICIU E.G.P.

Aurelian OLAH





EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Nr.cerere	24757
Ziua	10
Luna	09
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Câmpia Turzii, Strada Gheorghe Baritiu

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51343	Din acte: 1.578; Masurata:1.578	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51343-C1	Câmpia Turzii, Strada Gheorghe Baritiu	C1- centrala termica edificata in anul 1988 pe fundatii din beton, pereti din panouri mari prefabricate din beton armat, acoperis tip terasa din chesoane cu termo si hidroizolatie, parter, fara lift si fara certificat de performanta energetic
A1.2	51343-C2	Câmpia Turzii, Strada Gheorghe Baritiu	C2- depozit edificat in anul 1988 pe fundatii din beton, pereti din panouri mari prefabricate din beton armat, acoperis tip sarpanta pe grinzi din beton armat, cu invelitoare din azbociment, fara lift si fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
22253 / 04.11.2010	
Act administrativ nr. 63, din 24.06.2010, emis de CONSILIUL LOCAL CAMPİA TURZII, act administrativ nr. 113/15794/22-06-2010 emis de PRIMARIA CAMPİA TURZII;	
B1 Se înființează cartea funciara 51343 a imobilului cu numărul cadastral 51343/ Câmpia Turzii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51264 înscris în cartea funciara 51264;	A1
Act administrativ nr. 63, din 24.06.2010, emis de CONSILIUL LOCAL CAMPİA TURZII, act administrativ nr. 113/15794/22-06-2010 emis de PRIMARIA CAMPİA TURZII;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1 / 1 1) STATUL ROMAN, CIF: Statul roman	A1 pozitie transcrisa din CF 51264/Câmpia Turzii, inscrisa prin incheierea nr. 20455 din 08/10/2010; respectiv dezmembrare, cu înch nr. 22253/2010 CF
10747 / 13.06.2012	
Act administrativ nr. 16, din 23.02.2012, emis de Consiliul Local Campia Turzii, act administrativ nr. 2/1621/19-04-1988 emis de Primaria Campia Turzii; act administrativ nr. 12510/23-05-2012 emisa de Primaria Campia Turzii;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1 1) MUNICIPIUL CAMPİA TURZII DOMENIUL PUBLIC, CIF: 4354566	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

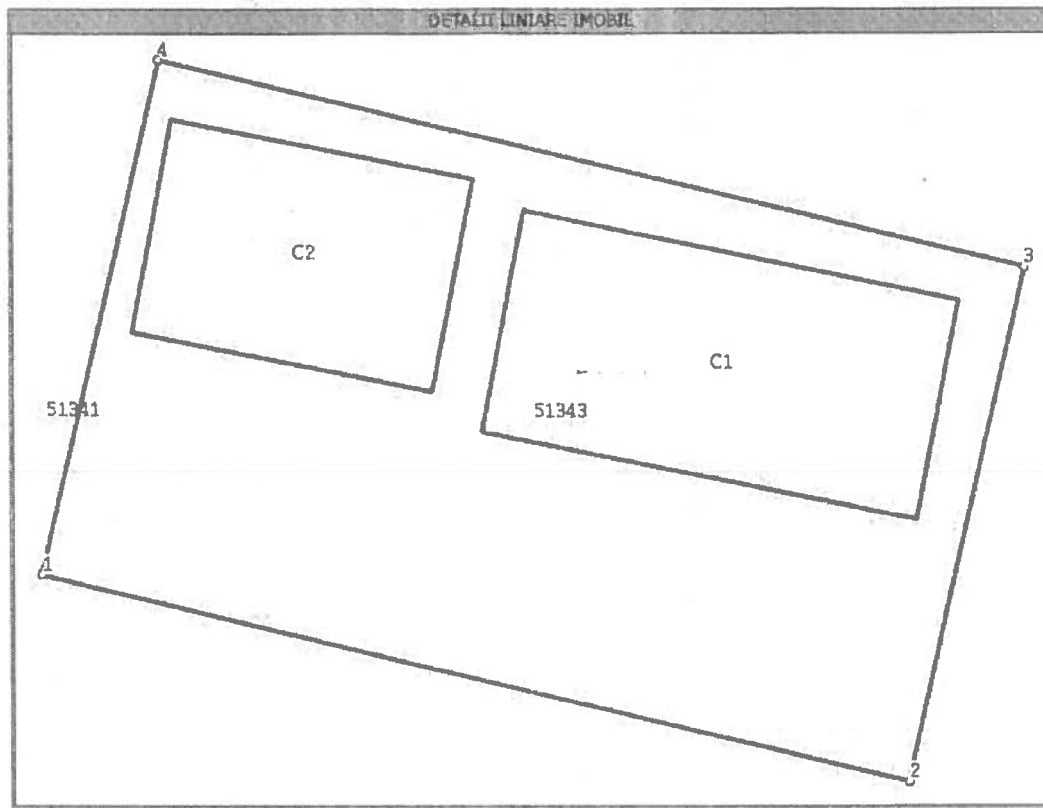
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Câmpia Turzii, Strada Gheorghe Baritiu

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
51343	1.578	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 1.578	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	51343-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 336; Masurata: 336	Cu acte	C1- centrala termica edificata in anul 1988 pe fundatii din beton, pereti din panouri mari prefabricate din beton armat, acoperis tip terasa din chesoane cu termo si hidroizolatie, parter, fara lift si fara certificat de performanta energetic
A1.2	51343-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 222; Masurata: 222	Cu acte	C2- depozit edificat in anul 1988 pe fundatii din beton, pereti din panouri mari prefabricate din beton armat, acoperis tip sarpana pe grinzi din beton armat, cu invelitoare din azbuciment, fara lift si fara certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	52,3
2	3	30,2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
3	4	52,3
4	1	30,2

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbateră succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. CJ1546634/09-09-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
14/09/2015

Asistent-registrator,
SORIN MOLDOVAN

Semnatura digitala
Data: 14.09.2015 08:59:30
Soluționara cerere 24757/2015
BCPI. Turda

Referent,

Data eliberării,
___/___/___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)