

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
pentru INFORMARE**

Nr.cerere	26778
Ziua	17
Luna	09
Anul	2014



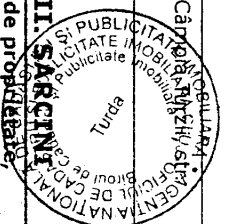
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**TEREN intravilan****A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI****Adresa:** Câmpia Turzii, Strada Grădinilor, nr. 15

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	52193	Din acte: 742; Masurata:742	-

**B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>17237 / 07.09.2011</b>		
Act administrativ nr. 31, din 24.03.2011, emis de PRIMARIA CAMPIA TURZII, act administrativ nr. 13902/18-07-2011 emis de OCPJ CLUJ; inscrist sub semnatura privata nr. 5/04-05-2011 emis de VASINCA IOAN;		
B1	Se înființează cartea funciară IE 52193 Campia Turzii a imobilului în suprafață de 742 mp transcris aici din CF IE 51119 Campia Turzii (CF vechi 1630 Campia Turzii)	A1
<b>22179 / 21.11.2011</b>		
Act notarial nr. 3251, din 18.11.2011, emis de BNP VOMIR ANUTA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1 / 1	A1
1) <b>SC TEFIR IMPORT EXPORT SRL</b> , CIF: 6053063, Câmpia Turzii str.Memorandumului nr.7 a jud Cluj		
<b>26778 / 17.09.2014</b>		
Act administrativ nr. 17457, din 03.04.2014, emis de Municipiul Campia Turzii, inscrist sub semnatura privata nr. 154/08-09-2014 emis de Rusu Teofil; act administrativ nr. 23059/27-08-2014 emis de BCPJ Turda; act administrativ nr. 17456/18-06-2014 emis de Municipiul Campia Turzii; act administrativ nr. 25806/04-09-2014 emis de Municipiul Campia Turzii;		
B4	În baza documentației cadastrale avizată de BCPJ Turd ase actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul Se actualizează datele imobilului în sensul introducerii în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970 - trecerii imobilului cîn extravilan în intravilan .	A1
B5	Se notează adresa imobilului de sub A1 ca fiind situat în Câmpia Turzii, strada Grădinilor, nr. 15, jud Cluj	A1
<b>C. Partea III. SARCINI</b>		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garanție si sarcini		Observatii / Referinte
NU SUNT		



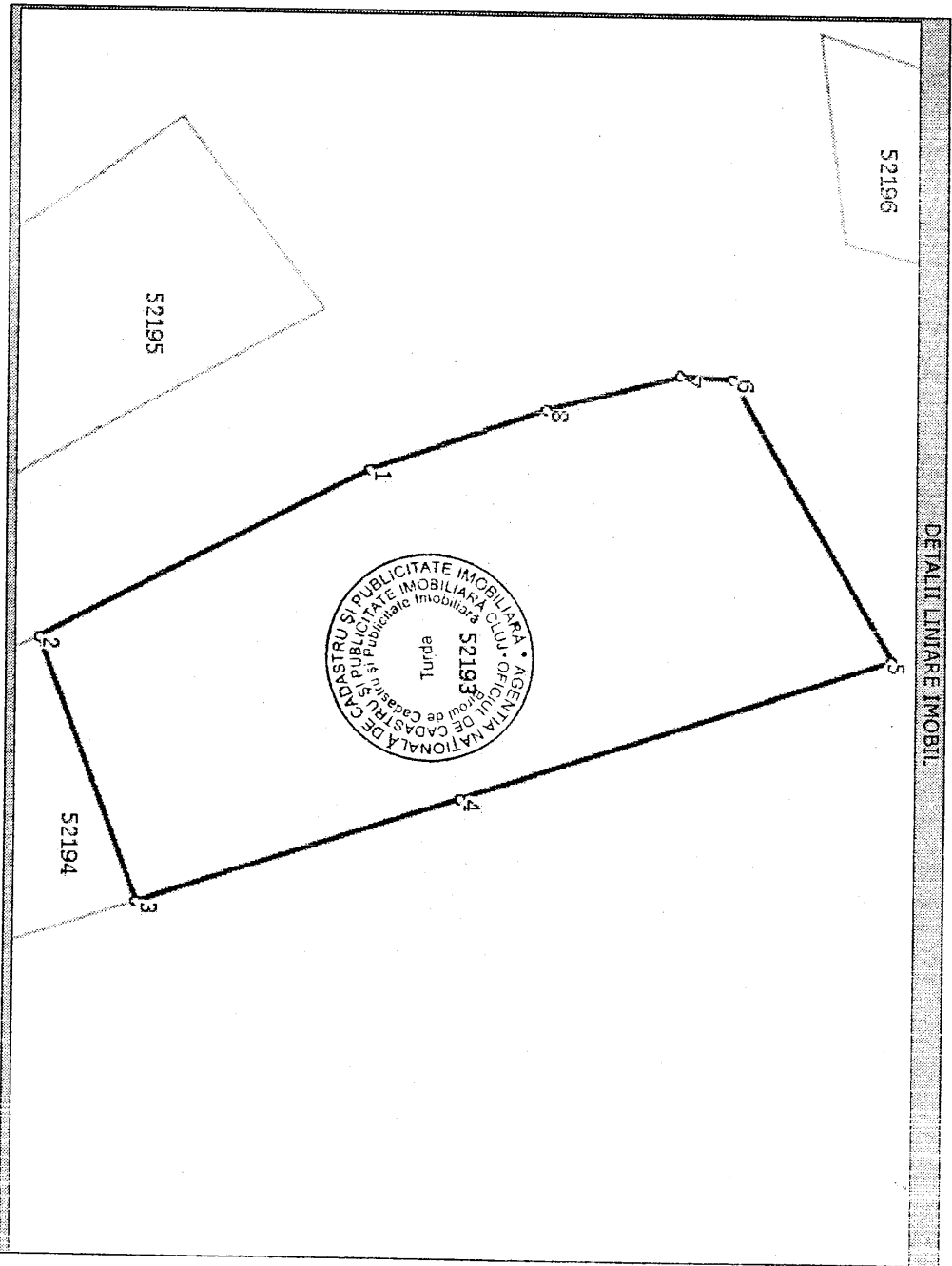
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Câmpia Turzii, Strada Gradinilor, nr. 15

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
52193	742	

\* Suprafata este determinata in planul de proiecte Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Categorie Intracrt folosinta vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. topografic	Observatii / Referinte
1 pasune DA	Din acte: - / Masurata: 742	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecte in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	20,3
2	3	15,4
3	4	18,4
4	5	24,6
5	6	17,7
6	7	2,8
7	8	7,4
8	1	10,1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiecte Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. CJ14T6263/17-09-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 262,

Data solutionarii,  
08/10/2014

Asistent-registrator,  
OLIMPIA MUNTEAN

Referent,

Data eliberarii  
08/10/2014

(paraşa şi semnătura)

Adriana SĂLĂŢEAN  
Referent  
(paraşa şi semnătura)

