



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 18036 din 18.06.2014

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modificării schemei de ajutor de minimis pentru atragerea investițiilor și susținerea dezvoltării economice a Municipiului Câmpia Turzii aprobată prin Hotărârea Consiliului local municipal Câmpia Turzii nr. 18/2012**

Primarul Municipiului Câmpia Turzii, pentru ședința Consiliului Local Câmpia Turzii din data de august 2014

Văzând Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică, înregistrat sub nr. 18034/18.06.2014 privind **aprobarea modificării schemei de ajutor de minimis pentru atragerea investițiilor și susținerea dezvoltării economice a Municipiului Câmpia Turzii, județul Cluj, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 18 din 23 februarie 2012,**

Luând în considerare faptul că obiectivul principal urmărit prin adoptarea schemei de ajutor de stat îl constituie dezvoltarea echilibrată durabilă a municipiului Câmpia Turzii, prin susținerea realizării de investiții imobiliare și a creării de noi locuri de muncă,

Având în vedere prevederile art. 286, alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 3 alin. 3, art. 7, alin. 2, respectiv art. 8-12 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 117/2006, privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, cu modificările și completările ulterioare; respectiv de prevederile art.9 alin.2 din Legea nr. 346/2004, precum și de prevederile art. 87 – 89 din Tratatul de instituire a Comunității Europene și a legislației secundare adoptate în baza acestora, și prevederile Regulamentului Consiliului (CE) nr. 659/1999 de stabilire a normelor de aplicare a art. 93 din Tratatul de instituire a Comunității Europene, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 83 din 27 martie 1999, cu modificările ulterioare, al Regulamentului Comisiei (CE) nr. 794/2004 de punere în aplicare a Regulamentului Consiliului (CE) nr. 659/1999 de stabilire a normelor de aplicare a art. 93 din Tratatul de instituire a Comunității Europene, publicat în Jurnalul Oficial

**Primăria Municipiului Câmpia Turzii**, Serviciul Incasare, Urmarire si Executare Silita  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 12452/2009  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)

al Uniunii Europene nr. L 140 din 30 aprilie 2004, cu modificările ulterioare, al Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, și al celorlalte reglementări comunitare în domeniu.

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „a”, „d” și „e”, art. 45, alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

### **PROPUN :**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea și completarea schemei de ajutor de minimis pentru atragerea investițiilor și susținerea dezvoltării economice a Municipiului Câmpia Turzii aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii nr. 18 din 23 februarie 2012, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Câmpia Turzii prin Direcția economică – Serviciul Incasare, Urmărire și executare Silită.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
Radu HANGA**

**SECRETAR  
Mircea GLIGAN**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 18034 din 16.06.2014

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind instituirea unei scheme locale de ajutor de minimis în baza unei proceduri specifice de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri persoane juridice, în vederea atragerii de investiții și susținerii dezvoltării economice durabile în municipiul Câmpia Turzii**

Având în vedere necesitatea dezvoltării economice a zonei și impulsionarea creării de noi locuri de muncă se impunea instituirea unui sistem de facilități fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru potențialii investitori .

O schemă locală de ajutor de stat, sub forma ajutorului de minimis a fost aprobată anterior prin H.C.L. nr. 18/23.02.2012, dar care în prezent trebuie actualizată conform prevederilor Regulamentului (CE) NR.1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 107 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis. De menționat că nu a fost nici un beneficiar al facilităților oferite de acea schemă.

Pentru a veni însă în întâmpinarea eventualelor investitori am elaborat o noua procedură de acordare de facilități fiscale pe care o supunem spre analiză și aprobare Consiliului local, cu respectarea actelor normative în vigoare, respectiv:

- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 92 din 24 decembrie 2003 (\*republicata\*)(\*\*actualizata\*\*) privind Codul de procedură fiscală;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 31/1990 privind societățile comerciale;
- Ordonanța de urgență nr.117/21.12.2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat;

- Legea nr.137/17 mai 2007 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat;
- Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352 din 24.12.2013;
- HG nr. 651/2006 privind aprobarea politicii în domeniul ajutorului de stat în perioada 2006-2013;
- Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare.

Facilitățile fiscale ce se pot acorda investitorilor persoane juridice în baza schemei de minimis propuse sunt următoarele:

- a) **scutirea de la plata impozitului pe clădiri și pentru terenul aferent** (pentru investițiile nou realizate de peste 500.000 de euro, altele decât locuințe) pe o perioadă de 3 ani, în intervalul de valabilitate a prezentei scheme și în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 200.000 de euro acordate unei întreprinderi unice, ( 100.000 de euro în cazul întreprinderii unice care desfășoară activitate în domeniul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost) de la data de întâi a lunii următoare celei în care s-au recepționat lucrările autorizate;
- b) **scutirea de la plata impozitului pe clădiri** pentru investiții nou realizate, de natura **locuințelor** (condominiu de locuințe), de peste 500.000 euro, până la vânzarea lor, dar nu mai mult de 3 ani și în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 200.000 de euro acordate unei întreprinderi unice, de la data de întâi a lunii următoare celei în care s-a aprobat Hotărârea Consiliului Local;

Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate anterior unei întreprinderi unice, pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 Euro, respectiv 100.000 Euro în cazul întreprinderilor unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost. Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale și/sau comunitare.

Pot beneficia de facilitățile fiscale prevăzute de procedura elaborată, persoanele juridice care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) efectuează investiții pe teritoriul municipiului Câmpia Turzii de peste **500.000 euro**, precum și persoanele juridice care realizează investiții de **natura locuințelor** cu valoare de peste **500.000 euro**;

b) creează cel puțin 30 de noi locuri de muncă în municipiului Câmpia Turzii, ca urmare a realizării investiției inițiale.

Toți cei interesați de aceste facilități vor depune documentația specificată în procedura și fiecare caz în parte va fi supus analizei și aprobării Consiliului local .

Valoarea totală estimată a ajutorului de minimis care va fi acordat în cadrul schemei, pe întreaga durată de aplicare a acesteia, este de 500.000 euro defalcată liniar pe 3 ani, la un număr potențial de 6 beneficiari, iar valoarea totală a ajutoarelor de minimis ce poate fi acordată unei societăți nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000 de euro.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Mariana LAZĂR**

Red. Maria Deac

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Incasare, Urmarire si Executare Silita  
Operator de date cu caracter personal notificat cu nr. 12452/2009  
Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264 368 001; Fax (+40) 264 365 467  
mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro); [www.campiaturzii.ro](http://www.campiaturzii.ro)

**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE  
la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în vederea atragerii de  
investiții și susținerii dezvoltării economice durabile în municipiul Câmpia Turzii  
(schemă locală de ajutor de minimis)**

**CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE**

**Art. 1.** (1) Prezenta procedură instituie „Schema de ajutor *de minimis* pentru atragerea de investiții și susținerea dezvoltării economice durabile în municipiul Câmpia Turzii”.

(2) Prezenta schemă de ajutor de minimis (denumită în continuare Schema) este un act în baza căruia pot fi acordate facilități întreprinderilor definite în mod general și abstract potrivit principiului stabilit în Regulamentul Consiliului (CE) nr. 659/1999 pentru aplicarea art. 93 al Tratatului de instituire al Comunităților Europene, publicat în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene nr. L 83/1999, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Acordarea ajutorului *de minimis* în cadrul Schemei se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352 din 24.12.2013.

(4) Schema nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352 din 24.12.2013.

(5) Schema se aplică în municipiul Câmpia Turzii, județul Cluj.

**1.1. Obiectivele schemei**

**Art. 2.** Acordarea de facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoane juridice în vederea atragerii de investiții în municipiul Câmpia Turzii are ca obiective:

- dezvoltarea regională;
- susținerea dezvoltării sectorului I.M.M.-urilor în municipiul Câmpia Turzii;
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă;
- dezvoltarea echilibrată a tuturor zonelor municipiului Câmpia Turzii;
- stimularea agenților economici care dezvoltă procese economice cu efecte multiplicatoare în plan economico-social;
- realizarea de beneficii fiscale la bugetul local pentru perioade îndelungate de timp;
- sprijinirea tinerilor pentru înființarea de întreprinderi mici și mijlocii.

**1.2. Cadrul legal**

**Art. 3.** La elaborarea prezentei proceduri au fost avute în vedere dispozițiile următoarelor acte normative:

- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 92 din 24 decembrie 2003 privind Codul de procedură fiscală;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 117/21.12.2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat;
- Legea nr. 137/17 mai 2007 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat;
- Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352 din 24.12.2013;
- HG nr. 651/2006 privind aprobarea politicii în domeniul ajutorului de stat în perioada 2006-2013;
- Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare.

### **1.3. Principiile ce stau la baza acordării de facilități fiscale**

**Art. 4.** Procesul de stimulare a investițiilor are ca scop acordarea tratamentului nediscriminatoriu, astfel încât orice investitor să aibă șansa de a beneficia de facilitățile prevăzute de prezenta procedură, cu respectarea următoarelor principii:

- a) accesul nediscriminatoriu, respectiv asigurarea condițiilor de desfășurare a unei concurențe reale, astfel încât orice investitor să aibă acces la facilitățile prevăzute de lege cu îndeplinirea condițiilor prezentului regulament;
- b) recunoașterea mutuală, respectiv acceptarea produselor, serviciilor, lucrărilor comercializate în mod licit în acele state care acceptă produsele, serviciile și lucrările comercializate în România, cu condiția respectării standardelor comunitare, precum și recunoașterea diplomelor, certificatelor și a altor documente emise de autoritățile competente din aceste state și a specificațiilor tehnice, echivalente cu cele solicitate la nivel național, cu excepția unor domenii reglementate prin legislație specială;
- c) transparență și monitorizare, respectiv aducerea la cunoștința tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la procedura de acordare a facilităților fiscale pentru investiții;
- d) tratamentul egal, respectiv stabilirea în mod nediscriminatoriu a criteriilor și mijloacelor de acordare a facilităților pentru investiții, astfel încât orice investitor să aibă șansa de a beneficia de facilitățile prevăzute de prezentul regulament;
- e) eficiența utilizării fondurilor, respectiv utilizarea unor criterii de acordare a facilităților fiscale pentru investiții și de urmărire a realizării lor, care să reflecte avantajele de natură economică ale proiectelor de investiții, luându-se în considerare, după caz, efectele în domeniul social, în cel al protecției mediului și promovarea unei dezvoltări economice durabile;
- f) neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilității acordării de facilități pentru investițiile începute și recepționate înainte de data intrării în vigoare a prezentei scheme;
- g) acordarea facilităților fiscale sub forma scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 200.000 de euro pentru o întreprindere unică pe durata a 3 exerciții fiscale, respectiv 100.000 de euro în cazul întreprinderilor unice care desfășoară activitate în domeniul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost.

### **1.4. Domeniul de aplicare al schemei**

**Art. 5.** (1) Prezenta schemă *de minimis* se aplică pentru dezvoltarea și modernizarea întreprinderilor mici și mijlocii și nu este aplicabilă în cazul:

(a) ajutoarelor acordate societăților care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, reglementate de Regulamentul (CE) nr. 104/2000 al Consiliului;

(b) ajutoarelor acordate societăților care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse agricole;

(c) ajutoarelor acordate societăților care își desfășoară activitatea în sectorul prelucrării și comercializării produselor agricole, în următoarele cazuri:

(i) atunci când valoarea ajutoarelor este stabilită pe baza prețului sau a cantității unor astfel de produse achiziționate de la producători primari sau introduse pe piață de întreprinderile respective;

(ii) atunci când ajutorul este condiționat de transferarea lui parțială sau integrală către producătorii primari;

(d) ajutoarelor acordate societăților aflate în dificultate;

(e) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către alte state membre, respectiv ajutoarelor direct legate de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;

(f) ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a produselor naționale față de produsele importate;

(g) ajutoarelor acordate societăților care efectuează transport rutier de mărfuri în numele unor terți sau contra cost.

(2) În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât în sectoarele menționate la alineatul (1) literele (a), (b) sau (c), cât și în unul sau mai multe sectoare de activitate incluse în domeniul de aplicare al prezentei scheme, aceasta se aplică ajutoarelor acordate pentru domeniile de activitate eligibile, cu condiția ca furnizorul de ajutor de stat să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al schemei nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă.

### 1.5. Definirea termenilor utilizați

**Art. 6.** În sensul prezentei proceduri următorii termeni se definesc astfel:

- **întreprindere** – orice persoană juridică, indiferent de forma de organizare, care desfășoară activități în scop lucrativ conform Legii 31/1990 privind societățile comerciale republicată cu modificările și completările ulterioare și Legea 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției actualizată și care se încadrează în categoria de întreprinderi mici sau mijlocii;

- **întreprindere unică** – include toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:

(a) o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociaților unei alte întreprinderi;

(b) o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi;

(c) o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia;

(d) o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociaților întreprinderii respective.

Întreprinderile care întrețin, cu una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire mai sus, sunt considerate întreprinderi unice;

- **facilitate fiscală** – scutire de la plata impozitelor locale stabilite prin H.C.L., raportată la valoarea totală a scutirii la plata impozitului pe clădiri și/sau a impozitului pe teren care poate fi acordată unei întreprinderi, contribuabililor - persoane juridice în cadrul prezentei proceduri;
- **întreprinderi mici și mijlocii** – se definesc și se clasifică în conformitate cu prevederile Regulamentului CE nr. 34/2004, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. 63/2004, ale Legii nr. 346/2004 cu modificări și completări ulterioare, respectiv ale HG nr.1867/2007;
- **întreprindere mijlocie** este întreprinderea care are între 50 și 249 de salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro;
- **întreprindere mică** este întreprinderea care are între 10 și 49 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 10 milioane de euro echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 10 milioane euro;
- **investiție** – valoarea capitalizată a clădirilor construite în baza autorizațiilor de construire, în condițiile legii. Valoarea investiției trebuie să fie mai mare de 500.000 euro, dovedită prin înregistrări contabile, la poziția *imobilizări corporale - clădiri* în contabilitatea investitorului care a recepționat obiectivul de investiții conform standardelor internaționale de contabilitate și prevederilor fiscale;
- **investitor** – persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, sau Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției;
- **număr de personal** – numărul mediu de persoane angajate în întreprindere în cursul anului, determinat pe bază lunară, care reprezintă media aritmetică simplă rezultată din suma efectivelor zilnice de salariați din luna respectivă - inclusiv zilele de repaus săptămânal și sărbătorile legale - împărțită la numărul total de zile calendaristice. Pentru fiecare zi de repaus săptămânal sau sărbătoare legală se vor lua în calcul efectivele de salariați din ziua lucrătoare precedentă, cu excepția persoanelor al căror contract individual de muncă a încetat în acea zi;
- **profil de activitate** – reprezintă activitatea principală desfășurată de investitor, corespunzător clasificăției activităților din economia națională;
- **cheltuieli eligibile** – sunt cheltuieli legate de investiția inițială, constând în imobilizări corporale, respectiv cheltuieli legate de clădiri sau terenuri;
- **recepția lucrărilor** – în înțelesul prezentei scheme prin această expresie se înțelege întocmirea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în termenul și condițiile prevederilor legale în vigoare, în cazul clădirilor executate integral înaintea expirării autorizației de construire, precum și a clădirilor executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire;
- **finalizarea lucrărilor de construcții** – realizarea tuturor elementelor prevăzute în autorizația de construire, cu condiția întocmirii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în termenul și condițiile prevederilor legale în vigoare;
- **administratorul schemei - furnizorul de ajutor de minimis** – Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii.

## **CAPITOLUL II – FACILITĂȚI FISCALE**

### **2.1. Valoarea investiției și beneficiarii ajutorului de minimis**

**Art. 7.** Pot beneficia de facilitățile fiscale prevăzute de Schemă, întreprinderile care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) funcționează legal în România;
- b) nu sunt în faliment, nu sunt în procedură de executare silită, reorganizare, lichidare, închidere operațională, nu au nici o restricție asupra activității comerciale, nu sunt subiectul unor aranjamente între creditori;
- c) desfășoară activități economice de cel puțin un an;
- d) nu înregistrează datorii restante la bugetul de stat, bugetele speciale și bugetul local;



e) au plătit la timp taxele, obligațiile și alte contribuții la bugetul de stat, bugetele speciale și bugetele locale prevăzute de legislația în vigoare;

f) nu au litigii cu Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii, cu Primăria Câmpia Turzii și Municipiul Câmpia Turzii;

g) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus unei condamnări în ultimii 3 ani, de către o instanță de judecată, din motive profesionale sau etic-profesionale;

h) reprezentantul legal al întreprinderii nu furnizează informații false prin solicitarea de acordare a ajutorului *de minimis*;

i) nu sunt întreprinderi în dificultate;

j) nu au fost subiectul unei decizii a Comisiei Europene de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;

k) sunt înregistrate și funcționează potrivit prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperației, sunt încadrate în categoria întreprinderilor mici și mijlocii, au sediul și își desfășoară activitatea în România;

l) efectuează investiții pe teritoriul municipiului Câmpia Turzii de peste 500.000 euro, inclusiv investiții de natura locuințelor cu valoare de peste 500.000 euro;

m) în momentul depunerii cererii sunt deja create noi locuri de muncă în municipiul Câmpia Turzii, ca urmare a realizării investiției, astfel:

- întreprinderi mijlocii - cel puțin 50 locuri noi de muncă

- întreprinderi mici - cel puțin 30 locuri noi de muncă;

n) îndeplinesc și alte condiții specificate în Schemă.

**Art. 8.** (1) Numărul locurilor de muncă nou create, ca urmare a realizării investiției, de către solicitantul ajutorului *de minimis* trebuie să fie ocupate efectiv, cu contract de muncă pe durată nedeterminată, cu respectarea art. 5 din Legea nr. 346/2004, nefiind luate în calcul posturile vacante.

(2) În vederea verificării îndeplinirii condiției de la alin. 1, solicitantul va depune documente din care rezultă acest fapt, respectiv Declarația 112 depusă la Agenția Națională de Administrare Fiscală (ANAF) sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj pentru ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii de acordare a ajutorului *de minimis* și Declarația 112 depusă la ANAF sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj la data depunerii cererii.

(3) Echivalentul în euro al valorii investiției va fi stabilit prin raportarea valorii capitalizate în lei a investiției finalizate, la cursul de schimb al monedei euro, comunicat de BNR la data procesului verbal de recepție de terminare a lucrărilor.

(4) Valoarea capitalizată în lei a investiției se stabilește conform definiției de la art. 6.

(5) Acordarea ajutorului de minimis pentru investiția efectuată este condiționată de menținerea proprietății și destinației acesteia pentru o perioadă de minim 3 ani de la data finalizării investiției, cu excepția investițiilor constând în blocuri de locuințe.

## **2.2. Categoriile de facilități fiscale, perioada și criteriile de acordare**

**Art. 9.** (1) Facilitățile fiscale care se pot acorda investitorilor persoane juridice, începând cu anul fiscal 2014 sunt următoarele:

a) **scutirea de la plata impozitului pe clădiri și pentru terenul aferent** (pentru investițiile nou realizate de peste 500.000 de euro, altele decât locuințe) pe o perioadă de 3 ani, în intervalul de valabilitate a prezentei scheme și în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 200.000 de euro acordate unei întreprinderi unice, respectiv 100.000 de euro în cazul societăților care desfășoară activitate în domeniul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost, de la data de întâi a lunii următoare celei în care s-au recepționat lucrările autorizate;

- b) **scutirea de la plata impozitului pe clădiri** pentru investiții nou realizate, de natura **locuințelor** (condominiu de locuințe), de peste 500.000 euro, până la vânzarea lor, dar nu mai mult de 3 ani și în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 200.000 de euro acordate unei întreprinderi unice, de la data de întâi a lunii următoare celei în care s-a aprobat Hotărârea Consiliului Local;

(2) Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate anterior unei întreprinderi unice, pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 Euro, respectiv 100.000 Euro în cazul întreprinderilor unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost. Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale și/sau comunitare.

(3) Valoarea ajutorului de minimis se actualizează la valoarea de la momentul acordării, pe baza ratei de referință publicată de Comisia Europeană în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene. Ajutoarele de minimis se consideră acordate în momentul în care dreptul legal de a beneficia de aceste ajutoare este conferit întreprinderii în temeiul unei hotărâri a consiliului local, indiferent de data la care ajutoarele de minimis se plătesc întreprinderii respective. Echivalentul în euro al valorii facilității acordate / fiecare an la impozitul local pentru teren și clădire, va fi stabilit la cursul de schimb al Băncii Naționale a României valabil la data adoptării hotărârii prin care se aprobă facilitatea fiscală de către Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii.

(4) Scutirea la plată a impozitului pe clădiri, respectiv pentru terenul aferent, se acordă doar pentru acele clădiri care au fost recepționate în perioada de valabilitate a schemei de ajutor de minimis și a căror contravaloare se regăsește în cheltuielile eligibile aferente investițiilor în imobilizări corporale și doar pentru terenurile aferente acestora care au fost achiziționate până la sfârșitul perioadei de valabilitate a schemei și a căror contravaloare se regăsește în cheltuielile eligibile aferente investițiilor în imobilizări corporale.

(5) Scutirea la plată a impozitului pe clădiri, respectiv pentru terenul aferent nu se acordă în cazul în care lucrările de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire, chiar dacă s-a încheiat proces-verbal la data expirării autorizației de construire în care este consemnat stadiul lucrărilor.

(6) Plafonul de minimis în cazul ajutoarelor de minimis acordate în baza Schemei cumulează facilitățile la impozitul pe clădire cu cele de la impozitul pe teren.

(7) Ajutorul de minimis nu se cumulează cu ajutorul de stat acordat în legătură cu aceleași costuri eligibile, în cazul în care o astfel de cumulare ar avea drept rezultat o intensitate a ajutorului care depășește intensitatea sau valoarea maximă relevantă a ajutorului stabilită pentru condițiile speciale ale fiecărui caz de un regulament de scutire pe categorii sau de o decizie adoptată de Comisia Europeană.

(8) Ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă pot fi cumulate cu ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 360/2012 al Comisiei în limita plafonului stabilit în regulamentul respectiv. Acestea pot fi cumulate cu ajutoare de minimis acordate în conformitate cu alte regulamente de minimis în limita plafonului relevant prevăzut la alineatul (2).

(9) În cazul în care, prin acordarea unor noi ajutoare de minimis, s-ar depăși plafonul relevant prevăzut la alineatul (2), nicio parte a respectivelor ajutoare noi nu poate beneficia de dispozițiile prezentului regulament.

(10) În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor de minimis acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele de minimis anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele de minimis acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate.

(11) În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele de minimis acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate

ajutoarele de minimis. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele de minimis se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

(12) Ajutorul de minimis sub forma scutirilor prevăzute la alin. (1) se acordă într-un an fiscal o singură dată.

(13) Ajutorul de minimis sub forma scutirilor prevăzute la alin. (1) se acordă începând cu data de 1 a lunii următoare aprobării prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii a cererii prin care s-a solicitat facilitatea.

**Art. 10.** (1) Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită din cadrul Municipiului Câmpia Turzii reanalizează în fiecare an menținerea acordării facilităților pentru fiecare investitor în parte, pe baza documentelor prezentate de aceștia. Menținerea acordării facilităților fiscale este condiționată de prezentarea, până la data de **1 martie** a fiecărui an, a următoarelor documente aferente anului precedent:

- Declarația 112 depusă la ANAF aferentă lunii anterioare depunerii documentelor pentru reanalizarea anuală în vederea menținerii facilităților;

- balanța contabilă pe luna decembrie a anului precedent;

- certificat fiscal privind obligațiile de plată față de bugetul local, bugetele speciale și de la bugetul de stat, din care să rezulte că solicitantul de ajutor de minimis nu are obligații de plată restante;

- pentru scutirea de impozit pe clădiri de natura locuințelor – prezentarea dovezilor privind valoarea rămasă a investiției după vânzarea unora dintre unitățile locative componente respectiv de la situațiile de la art. 11;

- declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății, potrivit căreia societatea nu a beneficiat de ajutor de stat în cadrul altor scheme, de la alți furnizori de ajutor de stat, pentru aceleași costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de stat în temeiul prezentei scheme, precum și o declarație pe propria răspundere privind ajutoarele de minimis primite pentru aceleași costuri eligibile în acel an fiscal și în ultimii doi ani fiscali, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare.

(2) În cazul nedepunerii documentelor menționate mai sus, de către fiecare contribuabil în parte, până la data de 1 martie a fiecărui an, pe întreaga perioadă de acordare a facilităților, facilitatea nu se acordă.

(3) După prezentarea documentelor de către agenții economici beneficiari de facilități fiscale, se va proceda la verificarea încadrării în prevederile prezentei scheme, iar în urma verificării, Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită va propune Consiliului local menținerea facilităților reglementate.

**Art. 11.** (1) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor se acordă pentru fiecare obiectiv de investiții (condominiu de locuințe) pe o perioadă de 3 ani și în limita plafonului de 200.000 de euro pentru o întreprindere unică, respectiv 100.000 Euro în cazul întreprinderilor unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost. Acordarea facilității se revizuieste anual, scutirea de la plata impozitului pe clădiri acordându-se pentru valoarea contabilă rămasă a obiectivului de investiții în urma vânzării unora dintre unitățile locative.

(2) În cazul închirierii unităților locative, întreprinderea nu mai beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri pentru unitatea locativă închiriată, începând cu data de întâi a lunii următoare încheierii contractului de închiriere. În acest sens, beneficiarul ajutorului este obligat să înștiințeze Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită cu privire la aceste modificări și totodată să transmită o copie a contractului de închiriere înregistrat la Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj, în vederea înregistrării modificărilor în evidențele fiscale.

(3) Facilitatea nu se acordă nici în cazul unităților locative pentru care se încheie contract de vânzare-cumpărare, contract de vânzare-cumpărare cu plata în rate, contract de împrumut, comodat, leasing sau orice altă formă de utilizare a spațiului de către terți, începând cu data de întâi a lunii următoare încheierii acestor acte.

(4) În cazul în care proiectul de investiții de natura locuințelor cuprinde, pe lângă clădiri cu destinația de locuințe, și clădiri reprezentând spații comerciale sau birouri, iar valoarea investiției aferentă spațiilor comerciale sau a spațiilor cu destinația de birouri, împreună cu valoarea aferentă locuințelor, este de peste 500.000 euro, se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri.

### **2.3. Condiții de eligibilitate și de acordare a facilității fiscale**

**Art. 12.** Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 9, referitoare la impozitul pe clădiri și teren, persoanele juridice trebuie să depună la Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită din cadrul Municipiului Câmpia Turzii următoarele documente:

#### **I. Documente cu caracter general:**

a) să prezinte actele de înregistrare și funcționare a societății, respectiv certificat de înmatriculare, statutul sau contractul de asociere, după caz, și certificatele de înregistrare la organele fiscale;

b) să prezinte certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară, alte situații înscrise la art. 7, lit. b), f) și g) din prezenta Procedură de acordare de facilități fiscale;

c) să prezinte cazierul fiscal eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul - persoană juridică;

d) în cazul contribuabililor înregistrați din alte localități decât municipiul Câmpia Turzii, să prezinte certificatul fiscal din care să rezulte că nu au datorii la bugetul local al localității în a cărei rază teritorială își are sediul contribuabilul - persoană juridică;

e) să prezinte o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii că întreprinderea nu este în dificultate și că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care au fost emise asemenea decizii, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare;

f) să prezinte o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății, potrivit căreia societatea nu a beneficiat de ajutor de stat în temeiul altor scheme, de la alți furnizori de ajutor de stat, pentru aceleași costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de minimis în temeiul prezentei scheme, precum și o declarație pe propria răspundere privind ajutoarele de minimis acordate societății pentru aceleași costuri eligibile în acel an fiscal și în ultimii doi ani fiscali, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare;

g) să prezinte ultimul bilanț contabil, împreună cu anexele aferente;

h) să prezinte extrase C.F. pentru imobile actualizate;

i) să prezinte o adeverință din care să reiasă faptul că societatea nu este în litigii cu Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii, cu Primăria Câmpia Turzii și Municipiul Câmpia Turzii

#### **II. Documente cu caracter specific:**

**a) pentru acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri aferent investițiilor realizate de peste 500.000 euro:**

- să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;

- să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;

- să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare;

- să depună o declarație a reprezentantului legal al societății, prin care să se ateste faptul că prin investiția pentru care se acordă facilitatea au fost create noi locuri de muncă, conform **art. 7, lit. m)**, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Câmpia Turzii, care vor rămâne în proprietate cu destinația inițială pe întreaga perioadă pentru care au fost acordate facilitățile, la care

se vor anexa documentele justificative în acest sens, și anume: Declarația 112 înregistrată la ANAF sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj pentru ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii de acordare a facilităților, Declarația 112 înregistrată la ANAF sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj la data depunerii cererii;

- să depună ultima situație financiară anuală/semestrială în vederea stabilirii activității preponderente, codificată CAEN.

**b) pentru acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor:**

- să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;
- să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;

- să facă dovadă înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare;

- să depună o declarație a reprezentantului legal al societății, prin care să se ateste faptul că prin investiția pentru care se acordă facilitatea au fost create noi locuri de muncă, conform **art. 7, lit. m)**, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Câmpia Turzii, care vor fi menținute pe întreaga perioadă pentru care au fost acordate facilitățile, la care se vor anexa documente justificative în acest sens și anume: Declarația 112 înregistrată la ANAF sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj pentru ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii de acordare a facilităților, Declarația 112 înregistrată la ANAF sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj la data depunerii cererii;

- să depună ultima situație financiară anuală/semestrială în vederea stabilirii activității preponderente, codificată CAEN.

Documentele de la pct. I și II vor fi cuprinse într-un opis, care va fi anexat cererii de acordare a facilității – Formularul 1.

**Art. 13.** În cazul persoanelor juridice nerezidente în România, cu filiale în țara noastră, documentele prezentate trebuie să conțină informațiile similare solicitate contribuabililor - persoane juridice române.

**Art. 14.** (1) În vederea acordării facilităților fiscale prevăzute în prezenta procedură, persoanele juridice vor depune la Municipiul Câmpia Turzii, respectiv la Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită, o cerere tip de acordare a facilităților sub forma scutirii la plata impozitului pe clădiri și teren, conform **Formularului nr. 1** la prezenta procedură, însoțită de toate documentele prin care își demonstrează eligibilitatea, prevăzute la art. 12.

(2) Cererea se completează în limba română prin tehnoredactare și poartă ștampila și semnătura în original a reprezentantului legal al societății.

(3) Direcția Economică, prin Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită, acordă asistență întreprinderilor solicitante pentru întocmirea și completarea Cererii-tip de finanțare. Cererea va fi înregistrată în Registrul special al schemei de ajutor de minimis – **Formularul nr. 2**, menționându-se data și numărul de înregistrare. Cererile vor fi analizate și selectate în limita bugetului alocat schemei de ajutor de minimis, în funcție de data și numărul înregistrării documentelor, urmărindu-se conformitatea cu prevederile prezentei scheme.

(4) Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită va verifica societatea, respectiv respectarea condițiilor de eligibilitate ale activităților, proiectelor și cheltuielilor și va finaliza procesul de evaluare a cererii pentru acordarea facilităților fiscale în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia. În cazul în care investitorul se încadrează în prevederile prezentei scheme de minimis, se va întocmi Expunere de motive și proiect de hotărâre, în vederea analizării solicitării de către Consiliul local al municipiului Câmpia Turzii.

(5) Acordarea facilităților fiscale individuale în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis se va aproba prin Hotărâre a Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii în mod individual, pentru fiecare investitor în parte.

(6) În cazul în care cererea este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, Serviciul

Încasare, Urmărire și Executare Silită va transmite solicitantului o înștiințare prin care îi va solicita completarea cererii sau a documentației. În acest caz, termenul de evaluare prevăzut anterior curge de la data la care documentația este considerată completă. Societatea solicitantă va transmite documentația în completare, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea înștiințării.

(7) În cazul în care actele în completare nu se transmit în termenul prevăzut mai sus, dosarul se clasează.

(8) Hotărârea de aprobare a acordării ajutorului de minimis va conține, cel puțin, informații cu privire la valoarea fixă maximă a ajutorului, la perioada de acordare a ajutorului și în legătură cu caracterul de minimis al acestuia, făcând trimitere explicită la Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352 din 24.12.2013.

## **2.4. Anularea, încetarea acordării facilităților fiscale acordate**

**Art. 15.** (1) În cazul în care s-au acordat scutiri de la plata impozitului pe teren și clădiri, la data constatării nerespectării obligațiilor, facilitatea acordată se anulează, cu recalcularea retroactivă a impozitului datorat, inclusiv cu calculul majorărilor de întârziere aferente, conform prevederilor legale, dacă:

- investiția nu se finalizează în perioada de valabilitate a autorizației de construire, sau a eventualelor prelungiri ale acestei autorizații, cu excepția cazurilor de forță majoră;
- valoarea recepționată a investiției este sub limita de 500.000 euro;
- terenul sau construcția se înstrăinează înaintea finalizării investiției;
- nu se creează noi locuri de muncă, conform art. 7, lit. m);
- se constată, cu ocazia revizuirii anuale, că societatea figurează în evidențele fiscale ale Primăriei municipiului Câmpia Turzii cu obligații de plată restante față de bugetul local, bugetele speciale și către bugetul de stat;
- în urma reevaluării valorii investiției, aceasta este mai mică decât valoarea inițială din procesul verbal de recepție;
- societatea a beneficiat de ajutor de stat sau de minimis pentru aceleași costuri eligibile, fie din surse ale statului și/sau din surse comunitare, cu depășirea plafoanelor legale.

(2) În cazul nedepunerii la termen a documentației, în vederea revizuirii anuale a facilităților fiscale, beneficiarii își vor pierde facilitatea începând cu anul fiscal pentru care nu și-au depus în termen solicitarea.

(3) În situația în care se constată că societatea a atins plafonul de minimis (echivalentul în lei a 200.000 de euro, acordat unei întreprinderi unice pe o perioadă de 3 ani consecutivi, respectiv echivalentul în lei a 100.000 de euro, acordat unei întreprinderi unice care desfășoară activitate în domeniul transportului rutier în contul terților sau contra cost), începând cu luna următoare, facilitățile acordate încetează de drept, fără vreo altă formalitate. Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită din cadrul Municipiului Câmpia Turzii va înștiința în scris beneficiarii ajutorului de minimis despre încetarea facilității fiscale și va depune o informare la prima ședință a Consiliul Local al municipiului Câmpia Turzii

## **2.5. Ajutor de minimis**

**Art. 16.** (1) Autoritatea locală, prin serviciul de specialitate, are obligația de a furniza Consiliului Concurenței toate informațiile necesare pentru derularea procedurilor în fața Comisiei Europene, în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis și cu alte regulamente de minimis, de Ordonanța Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat și de Regulamentul Consiliului Concurenței privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul

președintelui Consiliului Concurenței nr. 175/2007, cu privire la facilitățile fiscale acordate individual și centralizat la nivelul unui an fiscal.

(2) Autoritatea locală, prin serviciul de specialitate, păstrează evidențe detaliate a ajutoarelor de minimis acordate pe o perioadă de 10 ani de la data la care a fost acordată ultima alocare specifică în cadrul Schemei. Această evidență trebuie să conțină informații necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația comunitară în domeniul ajutorului de stat, cum sunt: datele de identificare a beneficiarului, valoarea, momentul și modalitatea acordării ajutorului, originea acestuia, durata, metoda de calcul al ajutoarelor acordate.

(3) Autoritatea locală, prin serviciul de specialitate, are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele de minimis acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun în cazul nerespectării condițiilor impuse prin Schemă sau prin legislația națională ori europeană aplicabilă la momentul respectiv.

**Art. 17.** (1) Ajutorul de minimis acordat în baza Schemei reprezintă valoarea scutirii la plata impozitului pe clădire și/sau teren în condițiile reglementărilor legale aplicabile.

(2) Numărul cazurilor și valoarea facilităților se prezintă anual într-o anexă la hotărârea de consiliu local privind execuția bugetului local.

(3) Administratorul schemei are obligația ca, prin aparatul propriu, să facă publică pe site-ul primăriei epuizarea bugetului alocat prin această schemă și data de la care nu se mai înregistrează cereri pentru acordarea de facilități fiscale.

## **2.6 Durata schemei**

**Art. 18.** (1) Schema se aplică de la data intrării în vigoare a hotărârii în condițiile legii până la data de 31 decembrie 2017, cu posibilitatea prelungirii sale, potrivit reglementărilor comunitare în materia ajutorului de minimis aferente perioadei 2014 - 2020.

(2) Cererile privind acordarea de facilități fiscale în cadrul prezentei scheme se vor înregistra la Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită al Primăriei Municipiului Câmpia Turzii, până la data de 31 mai 2017, astfel încât pentru fiecare investitor care va depune cerere completă în intervalul respectiv, se va putea propune adoptarea unei hotărâri de acordare de facilități, în limita bugetului alocat schemei.

## **2.7 Bugetul schemei**

**Art. 19.** Valoarea totală estimată a ajutorului de minimis care va fi acordat în cadrul prezentei scheme, pe întreaga durată de aplicare a acesteia, este de 500 000 euro, defalcată după cum urmează:

AN	2014	2015	2016	2017	TOTAL
EURO	50.000	150 000	150.000	150.000	500 000

## **2.8 Efecte**

**Art. 20.** Numărul maxim estimat al beneficiarilor este de 5.

## **CAPITOLUL III - DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 21.** (1) Prezenta schemă de ajutor de minimis înlocuiește prevederile „Procedurii de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în vederea atragerii de investiții și susținerii dezvoltării economice durabile în municipiul Câmpia Turzii” - Anexa la HCL Câmpia Turzii nr. 18 din 23 februarie 2012.

(2) Autoritatea locală, prin serviciul de specialitate, va transmite spre informare Consiliului Concurenței prezenta schemă în termen de 15 zile de la data adoptării acesteia, conform art. 6 din

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.



Către,

Municipiul Câmpia Turzii  
 Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită

Subscrisa,.....având datele de identificare menționate în secțiunea A, reprezentată legal prin dl/dna.....  
 având calitatea de....., solicit acordarea scutirii de plată a impozitului pe teren și clădiri în condițiile prevederilor *schemei de ajutor de minimis pentru atragerea de investiții și susținerea dezvoltării economice durabile în municipiul Câmpia Turzii*.

**SECȚIUNEA A**

Prezentarea solicitantului

Denumirea întreprinderii.....

Adresa.....cod poștal.....

Telefon.....Fax.....E- mail.....

Nr. de înmatriculare la oficiul registrului comerțului/data.....

Codul de identificare fiscală.....

Forma juridică.....Capital social.....deținut de

- Persoane fizice: .....%
- Întreprinderi mici si mijlocii\*1).....%
- Societăți comerciale mari\*2).....%

Obiectul principal de activitate.....  
 .....

Cod CAEN.....

Obiectul secundar de activitate\*3).....  
 .....

Cod CAEN.....

Numărul mediu scriptic anual de personal în anul fiscal anterior.....

Cifra de afaceri conform ultimului bilanț contabil anual aprobat.....lei

Valoare active totale, conform ultimei situații financiare aprobate\*4).....lei

Numele si prenumele reprezentantului legal .....

Funcția.....

Semnătura autorizată și ștampila solicitantului\*5)

.....

Data semnării.....

---

\*1) Întreprinderile mici si mijlocii sunt definite ca societăți comerciale cu numărul mediu scriptic de personal până la 249 ( inclusiv) raportat în anul anterior și realizează o cifră de afaceri anuală netă ce nu depășește 50 milioane de euro, echivalent în lei sau dețin active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro, conform ultimei situații financiare aprobate: prin active totale se înțelege active imobilizate plus active circulante plus cheltuieli în avans.

\*2) Societatea mare este acea societate comercială cu numărul mediu scriptic de personal mai mare decât 250( inclusiv) sau o cifră de afaceri anuală netă de peste 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro, conform ultimei situații financiare aprobate.

\*3) Se completează dacă finanțarea se solicită pentru obiectul secundar de activitate.

\*4) Prin active totale se înțeleg active imobilizate plus active circulante plus cheltuieli în avans.

\*5) Toate cererile depuse pentru această schemă vor fi semnate de persoana autorizată să reprezinte legal întreprinderea.

## **SECȚIUNEA B**

Descrierea obiectivelor pentru care se solicită ajutorul de stat în cadrul schemei de ajutor de minimis pentru dezvoltarea economică a municipiului Câmpia Turzii prin atragerea de investitori.

### **SECȚIUNEA B1**

Descrierea succintă a clădirilor și terenurilor pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului.

.....  
.....  
.....  
.....

### **SECȚIUNEA B2**

Prezentarea cheltuielilor eligibile pentru care se solicită ajutorul de stat în cadrul schemei de ajutor de minimis:

Denumirea Activității	Tipul de cheltuială Eligibilă pentru care se Solicită ajutorul de stat	Valoarea cheltuielilor eligibile (lei) fără TVA			Valoarea ajutorului de stat solicitat (lei impozit clădiri și/sau impozit teren)		
		An I	An II	An III	An I	An II	An III
Realizarea de investiții în imobilizări corporale	TERENURI						
	CLĂDIRI						

### SECȚIUNEA B3

Crearea de noi locuri de muncă:

1. Număr de personal în anul anterior realizării investiției.....
2. Număr de personal după realizarea investiției.....

### NOTĂ IMPORTANTĂ:

Se va lua în considerare creșterea numărului de personal numai în situația în care este cel puțin 10 locuri noi de muncă pentru întreprinderi mijlocii și cel puțin 5 locuri noi de muncă pentru întreprinderi mici, și se referă la locurile de muncă create în municipiul Câmpia Turzii prin punerea în funcțiune a obiectivelor pentru care s-a solicitat ajutorul de stat prin schema de ajutor de minimis (scutirea de la plata impozitului pe clădiri și / sau teren). În acest sens, se va anexa Declarația 112 înregistrată la ANAF sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj pentru ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii de acordare a facilităților, Declarația 112 înregistrată la ANAF sau Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj la data depunerii cererii.

### SECȚIUNEA C

Declarație pe proprie răspundere

Subsemnatul (a),.....identificat(ă) cu B.I/ C.I seria.....nr.....eliberat(ă) de.....la data de.....cu domiciliul în localitatea....., str..... nr....., bl....., sc.....,ap....., sectorul/ județul.....

În calitate de reprezentant legal al întreprinderii.....declar pe propria răspundere că toate informațiile furnizate și consemnate în prezenta cerere sunt corecte și complete.

Înțeleg că orice omisiune sau incorectitudine în prezentarea informațiilor în scopul de a obține avantaje pecuniare este pedepsită conform legii.

- 1) Declar pe propria răspundere că proiectul pentru care solicit finanțarea prin prezenta schemă de ajutor de minimis nu face obiectul altui ajutor de stat sau comunitar, cu depășirea plafoanelor legale.

2) Declar pe propria răspundere că în ultimii 3 ani:

I I nu am beneficiat de ajutor de stat

I I am beneficiat de următoarele ajutoare de stat:

Nr. Crt.	Anul acordării ajutorului de stat	Forma ajutorului de stat	Furnizorul	Actul normativ în baza căruia a beneficiat de finanțare	Cuquantumul ajutorului de stat

Numele si prenumele reprezentantului legal .....

Funcția.....

Data semnării.....

NOTĂ IMPORTANTĂ: solicitantul nu este obligat să suporte nici o taxă din partea niciunei persoane sau instituții care îl ajută în completarea cererii.

\*toate cererile depuse pentru această schemă vor fi semnate de persoana autorizată să reprezinte legal întreprinderea.

**ROMANIA**  
**JUDETUL Cluj**  
**MUNICIPIUL Câmpia Turzii**

**REGISTRU SPECIAL DE EVIDENȚĂ**  
**a beneficiarilor schemei de ajutor de minimis pentru atragerea de investiții și susținerea**  
**dezvoltării economice în cadrul municipiului Câmpia Turzii**

<b>Nr. crt/data</b>	<b>Numele solicitantului/ CUI</b>	<b>Denumirea investiției</b>	<b>Valoarea investiției (euro)</b>	<b>Număr locuri de munca nou create</b>	<b>Proces verbal de recepție nr. și data</b>	<b>Ajutor acordat</b>
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						