



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul Local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr. 2

Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: primariact@campiaturzii.ro ;

Nr. ad. 396 din 20.06.2014

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 20 iunie 2014, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii.

Convocarea consilierilor s-a făcut prin Dispoziția nr. 396 emisă de Primarul Municipiului Câmpia Turzii în data de 19 iunie 2014.

La ședință participă 17 consilieri locali din totalul de 19 consilieri. Lipsesc domnii Sălăjan Alin și Spătariu Adrian.

Domnul Secretar Mircea Gligan - având în vedere că mandatul de președinte de ședință al domnului Pătruțiu Miahail s-a încheiat îl rog pe domnul Giurgiu Ilie să nominalizeze un consilier care va îndeplini funcția de președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

Domnul Giurgiu Ilie- îl propun pe domnul consilier Gheorghe Rece.

Supusă votului propunerea domnului Giurgiu Ilie este aprobată cu unanimitate de voturi, astfel că președinte de ședință pentru următoarele 3 luni este domnul Gheorghe Rece.

Președintele de ședință dă citire ordinii de zi.

Supusă aprobării consiliului local, cu unanimitate de voturi , este aprobată următoarea:

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea stingerii creanței garantate și stingerii parțiale a creanței bugetare pe care le are Municipiul Câmpia Turzii împotriva SC Industria Sârmei SA, prin darea în plată.

Se trece la dezbaterea punctului înscrise pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea stingerii creanței garantate și stingerii parțiale a creanței bugetare pe care le are Municipiul Câmpia Turzii împotriva SC Industria Sârmei SA, prin darea în plată.

Domnul Gheorghe Rece -acord cuvântul domnului primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre supus spre aprobare consiliului local.

Domnul Primar Radu Ioan Hanga - am purtat trative cu reprezentanții legali ai combinatului Industria Sârmei Câmpia Turzii pentru a putea reintegra în patrimoniul municipiului stadionul, casa de oaspeți din incinta Palatului Cultural și terenul aflat sub locuințele situate pe str. Vasile Goldiș.

Industria Sârmei SA este în procedura generală de insolvență. Au întocmit un plan de reorganizare iar în data de 24.06.2014 acest plan va fi supus spre aprobarea Adunării Generale a Creditorilor. În urma discuțiilor pe care le-am avut cu cei de la ISCT am convenit preluarea activelor pe care le-am arătat mai sus, în contul datoriei, reprezentând impozite și taxe locale, pe care societatea o are la bugetul local.

Cei de la ISCT au comunicat 2 proiecte de contracte de dare în plată pe care le-am atașat la prezentul proiect de hotărâre. Vă propun să reflectați asupra lor și să aprobați tranzacția pe care am propus-o.

O rog pe doamna Maria Deac să va dea unele explicații suplimentare.

Doamna Maria Deac- modalitatea de stingere a obligațiilor bugetare prin dare în plată pentru societățile aflate în insolvență este prevăzută de art 95 alin. 6 lit E din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței și de art 1492 din Codul civil. În urma încheierii acestui contract de dare în plată activele pe care le-a indicat domnul Primar vor fi transmise în proprietatea municipiului, însă nu se va stinge întreaga creanță bugetară, urmând a rămâne înscrise pe tabelul de creanță al societății cu suma de 715.590,07 lei.

Doresc să menționez că acest contract de dare în plata nu își va produce efectele juridice de la data semnării ci doar din momentul în care judecătorul sindic va valida planul de reorganizare al societății, acest contract făcând parte integrantă din plan.

S-a convocat această ședință de îndată având în vedere că potrivit articolelor de lege invocate pentru ca darea în plată să opereze este obligatoriu consimțământul prealabil al creditorului.

Domnul Bretoi Horațiu- aş dori să întreb dacă s-a făcut o evaluare a acestor bunuri și dacă prețul arătat în proiectul de hotărâre este cel real? Și cum v-ați gândit la preluarea acestor bunuri, având în vedere că în incinta combinatului sunt bunuri care ar putea contribui la dezvoltarea unor afaceri locale, cu atât mai mult cu cât nu de mult am aprobat achiziționarea de teren pentru un asemenea scop.

Domnul Primar Radu Ioan Hanga- ne-am gândit la aceste bunuri din următoarele considerente:

Cu privire la stadion știți și dumneavoastră demersurile de declarare ca monument istoric, pe care le-am făcut pentru a putea împiedeca valorificarea acestuia. Mai mult la acest moment nu putem face nici o lucrare de reabilitare sau întreținere la baza sportivă având în vedere că nu suntem proprietari ai acesteia, deși pe zi ce trece această bază sportivă se degradează tot mai mult.

Referitor la casa de oaspeți am apreciat că, atâta timp cât Palatul Cultural se află în proprietatea municipiului, și acest apartament face parte din clădirea Palatului Cultural, se cuvine ca acesta să intre în proprietatea municipiului.

În ceea ce privește terenul din Goldiș acesta prezintă importanță din perspectiva vânzării către chiriași a locuințelor aflate în acea zonă, locuințe care momentan se află pe terenul ISCT-ului.

Cu privire la evaluarea prețului pentru aceste active, am avut în vedere raportul de expertiză care face parte integrantă din planul de reorganizare și care a fost supus atenției judecătorului sindic.

Domnul Bretoi Horațiu- eu vroiam să întreb de sumele arătate în proiectul de hotărâre dacă suntem siguri că aceste prețuri sunt cele reale deoarece nu am văzut anexe la acest proiect.

Doamna Deac Maria - la proiectul de hotărâre există anexa 1, care este un extras din raportul de evaluare, de care domnul primar făcea vorbire, aici sunt indicate și sumele pe care le-am arătat în proiectul de hotărâre.

Nu mai sunt intervenții din partea consilierilor.

Proiectul de hotărâre a fost votat în unanimitate, adoptându-se astfel **HCL nr. 72 din 20.06.2014.**

Președintele de ședință declară închise lucrările de ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe RECE**

**SECRETAR,
Mircea GLIGAN**